

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

20 10 MAR. 1980

7500-00  
45

No. DE INSCRIPCIÓN: 079070-000-1

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA S.A.</b>		SIGLAS <b>Agriola ENCALADA S.A.</b>	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>Agriola ENCALADA S.A.</b>	No. EXPEDIENTE <b>3440-59</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>GUAYACUIL</b>	Calle y No. <b>MALDON 1805</b>	Teléfono <b>Maldon 1.805</b>	Cable
SUCURSAL(ES)				

Periodo del balance: De: 12 de ENERO de 1978; Al: 31 de DICIEMBRE de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>LUIS DOMESTICO ENCALADA MORA</b>	<b>09-CC122516</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Vicepresidente:			
Gerente (s)	<b>DR. MIGUEL ANGEL NOGALES MORA</b>	<b>09-00526799</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Directores o vocales principales:	<i>Superintendencia de Compañias</i>		
Directores o vocales suplentes:	<i>Eco. José Delgado Andrade Contabilista en Negocios Análisis - J.E. Anónimas</i>		
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>LUIS SAN LUIS QUIROGA</b>	<b>09-02530617</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Suplente	<b>DR. CILBERTO BLOR VERDEGOTO</b>	<b>09-00394958</b>	<b>ECUATORIANA</b>
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)  
Nombre (s) **DR. MIGUEL ANGELO ENCALADA MORA** Nacionalidad **ECUATORIANA**  
Cargo (s) **GERENTE**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo(s) o designación(es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

**PILAR CRUZ DE ALVEAR**

**ECUATORIANA**

Denominación de la persona jurídica:

**OFICINA JURIDICO COMPAÑIAS**

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: **COLON 118**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por  
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra   
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_

Clasificación:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 31 de Agosto de 1978

a las 945 de la tarde con 1 anexos

constantes en 1 fojas útiles. - CERTIFICADO

SECRETARIO

PLANES DE INVERSION  
LA EMPRESA INVERTIRA EN EL PROXIMO AÑO: SI  NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

OFICINA JURIDICO COMPAÑIAS  
COLON 118  
SOLERA

I ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE					509.998,62	10,00
10.01 Caja y bancos			509.998,62			
12.00 INVERSIONES						12,00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras						
12.02 Cuentas en participación						
12.03 Acciones propias readquiridas						
14.00 DEUDORES					1.093,20	14,00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar			1.093,20			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores						
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas						
14.05 MENOS: Provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS						16,00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Importaciones en tránsito						
16.07 MENOS: provisiones						
18.00 GASTOS ANTICIPADOS						18,00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros						
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)						19,00
<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>511.091,82</b>			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					60.584,16	20,00
20.01 Terrenos				60.584,16		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
20.03 Proyectos y construcciones en curso						
20.04						
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			2.723.647,39	22,00
22.01 Edificios	3'848.533,88	1'125.259,09		2'723.274,79		
22.02 Instalaciones						
22.03 Maquinarias y equipos						
22.04 Muebles y enseres	11.416,00	11.043,40		372,60		
22.05 Vehículos						
22.06 Otros (adjuntar detalle)						
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada				24,00
24.01 Patentes, marcas y otros						
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada				26,00
26.01 Gastos de Constitución						
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)						
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada				28,00
28.01 Terrenos						
28.02 Edificios						
28.03 Maquinarias						
28.04 Otros (adjuntar detalle)						
<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>1.784.231,35</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO (A+B)</b>					<b>3.095.323,37</b>	

II

## DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: **SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA S.A.**

## A.- UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	34.015,43	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)</b>	<b>34.015,43</b>	

## B.- DISTRIBUCION

20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		5.102,31
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		4.205,61
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		14.707,51
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		10.000,00
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		
20.11 Utilidades no distribuidas		
<b>TOTAL</b>		<b>34.015,43</b>

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	21700.000,00 TOTALES <del>705.102,31</del>	
11.00 ACREÉDORES					11.00
11.01 Cuentas por pagar					
11.02 Obligaciones por pagar		21700.000,00			
11.03 Gastos por pagar		<del>5.102,31</del>			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		21700.000,00 <del>21705.102,31</del>		21700.000,00 <del>21705.102,31</del>	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				500.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			500.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				112.777,79	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			110.794,99		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			1.982,80		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones				17.454,42	
33.00 RESULTADOS				<del>22.556,73</del>	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores			51.469,85		
33.03 Utilidades del ejercicio		34.015,43	<del>28.915,12</del>		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				595.323,37 <del>500.102,00</del>	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				31295.323,37	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
Correspondiente al período del		10	de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1.978
CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			223.800,00
1010 EN EL PAIS EXPLOTACION EDIFICIO		223.800,00	
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			-0-
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			0-
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario Inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades			
UTILIDAD BRUTA			223.800,00
4000 GASTOS DE VENTAS			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		139.784,57	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			34.015,43
6000 OTROS INGRESOS			
7000 OTROS GASTOS			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			34.015,43
8010 15 % para trabajadores		5.102,31	
8020 Impuesto a la renta			
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			28.913,12

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios <del>REPLICACION DE DISEÑO</del>	223.800.00		223.800.00
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

**V PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

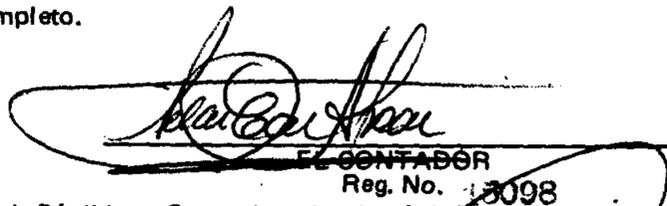
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1		1			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

**VI INFORMACIONES LABORALES**

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	18.000.00		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
<b>TOTAL</b>	18.000.00		

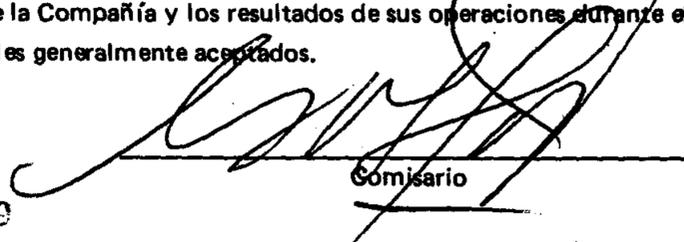
Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

**SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA C.A.**  
  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
 EL CONTADOR  
 Reg. No. 13098

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario  
 Lugar y Fecha Guayaquil, Julio 26/79

  
 Comisario