

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

7 DIC. 1971

AÑO: 1.968

José F. Rodríguez
JEFE DE ANÁLISIS DE BALANES

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA C.A.

	Ciudad	Calle y Nº,	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Luque # 127	5-14951	5181	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Periodo del Balance:	Nacionalidad:	Nº EXPEDIENTE
1º de Enero de 1.968	Ecuatoriana	
Al 31 de Diciembre de 1.968	Matricula de Comercio Nº:	

NÓMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:	
Presidente:	LUIS DEMETRIO ENCALADA MORA
Vicepresidente:	
Gerente(s)	Dr. MIGUEL ANGEL ENCALADA MORA
Subgerente(s):	
Directores o Vocales Principales:	Directores.o Vocales Suplentes:

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):	
Nombre(s) y Cargo(s):	Dr. MIGUEL ANGEL ENCALADA MORA (Gerente)
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s):	31 de octubre de 1.967
Para el período de:	cinco años
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías:	Noviembre 27 de 1.967

COMISARIOS:	
Principal(es):	CESAR PAREJA OCAMPO
Suplente(s):	LUIS SAN LUCAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	
Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):	
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:	

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el:	21 de Diciembre de 1.984	Plazo de Duración:	20 años
-------------	--------------------------	--------------------	---------

La CONTABILIDAD está a cargo de:	Domicilio:
ALFREDO L. LARREA PINTADO	Guayaquil, Colón 118
Nombres y Apellidos completos	Registro de la Federación de Contadores Nº 1313

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores	Porcentaje de Capital	LEY DE FOMENTO; Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turismo ☐ ; Otra ☐
2	0	
empleados	Obreros	Extranjero

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	
Recibido hoy día, a 5 de Feb de 1971,	Provincia
las 4 de la tarde con 4 anexos,	Actividad:
stantes en 4 fojas útiles	Tipo de Compañía: A: B: C:
CERTIFICO.	Acciones y Accionistas: N: P: M:
EL SECRETARIO	Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
	Activos 0 1 2 3 4 5 6 7 8
	A. R.:

(1) A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	
I.—C O R R I E N T E				
10.00	Disponible		41.714.49	10
10.10	Caja	41.714.49		
10.20	Bancos			
10.30				
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas		9.749.60	12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			14
14.10	Cuentas por Cobrar	9.749.60		
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
18.00	Inventarios			
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	Inversiones			
20.10	Participación en Otras Compañías			
20.20				
II.—F I J O				
22.00	No Depreciable		60.584.16	22
22.10	Terrenos	60.584.16		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	Depreciable	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	24
24.10	Edificios e Instalaciones	3'845.623.88	460.170.24	
24.20	Maquinarias y Equipos			
24.30	Muebles, Enseres, etc.	12.700.00	2.080.-	
24.40	Vehículos y otros			
24.50				
26.00	Intangibles			
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)	
III.—O T R O S A C T I V O S				
28.00	Acciones Propias Readquiridas			
30.00	Cargos Diferidos		5.740.00	30
30.10	Gastos de Constitución		5.740.00	
30.20	Gastos de Exploración y otros			
30.30				
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)	
32.00	Otros Activos No Especificados Reserva Facultativa		3.873.85	32
IV.—R E V A L O R I Z A C I O N E S Y D E S V A L O R I Z A C I O N E S				
34.00	Revalorizaciones			
34.10	De Bienes Raíces			
34.20	De monedas y divisas extranjeras			
34.30				
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)	
36.10	De Bienes Raíces		(-)	
36.20			(-)	
V.—P E R D I D A S Y G A N A N C I A S				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores			
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio			
TOTAL DEL ACTIVO			3'517.735.74	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar				3'250.000.00	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreeedores por Impuestos					
15.00	Otros					15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar					17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias					
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreeedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III.—OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV.—CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	Capital Social				200.000.00	31
31.10	Acciones Nominativas			200.000.00		
31.20	Acciones al Portador					
33.00	Reservas				63.110.95	33
33.10	Legal (Art. 327)			63.110.95		
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio			4.624.79	4.624.79	39
TOTAL DEL PASIVO					3'517.735.74	

(3) C U E N T A S D E O R D E N			
20.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias		
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados		
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación		
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.		
50.00			
T O T A L			

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257) (Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:			
A.—UTILIDADES:			
10.10	De Ejercicios Anteriores		
10.20	Del Presente Ejercicio	4.624.79	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		4.624.79	
B.—DISTRIBUCION:			
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		462.48
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03	Reserva Legal (Art. 327)		500.00
20.04	Reservas Estatutarias		
20.05	Reservas Facultativas		3.662.31
20.06	Asignaciones Especiales		
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08	Para Dividendos a los Accionistas		
20.09	Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO			4.624.79

(5)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales		
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA. Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40	MENOS: Inventario Final		
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación) Edificios		152.400.00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	9.000.00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	77.055.08	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	37.834.28	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías Gastos de Constituc.	820.00	
40.19x	Otros Gastos no especificados	23.065.85	147.775.00
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		4.624.79
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		4.624.79
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		462.48
	TOTAL GENERAL		4.162.31

(6)

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	9.000.00
10.02	Aportes Patronales	-0-
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	462.48
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	9.462.48

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Gquil, Marzo 16 de 1.970.....

FLV/.