



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS ANÓNIMAS

FORMULARIO DE BALANCE
AB-1-66



L2 06.1501
214

AÑO: 1966

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA C. A.

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Malecón # 1.805 Colón 118 y Prebitero	19.129	5181	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: 1º de Enero de 1.966

A: 31 de Diciembre de 1.966

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio No.:

No. EXPEDIENTE

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: LUIS DEMETRIO ENCALADA MORA

Vicepresidente:

Gerente(s): Dr. MIGUEL ANGEL ENCALADA MORA

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): Dr. Miguel Encalada Mora.

Nombre(s) y Cargo(s):

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 27 de Septiembre de 1.965

Para el período de: Dos años.

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías:

10 de Marzo de 1.965

3.- COMISARIOS:

Principal(es): César Pareja Ocampo

Suplente(s): Luis San Lucas.

COMPAÑÍAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de Inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑÍA SEGUN SUS ESTATUTOS

Plazo de Duración: 20 años

Vencerá el: 21 de Diciembre de 1.984

La CONTABILIDAD está a cargo de:

ALFREDO LARREA P. Telef. 14951
Nombres y Apellidos completos

Domicilio: Guail- Colón # 118

Registro de la Federación de Contadores No. 1313

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐

2
Empleados

Obreros

--- %
Extranjero

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS ANÓNIMAS

A C T I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº
I.- CORRIENTE						
10.	Disponible				41.051.33	10
10.10	Caja			41.051.33		
10.20	Bancos					
10.30						
12.	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas					12
14.	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)				23.672.00	14
14.10	Cuentas por Cobrar			23.672.00		
14.20	Obligaciones por Cobrar					
14.30	Préstamos a Accionistas					
14.40						
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables					
16.	Deudores a Largo Plazo (más de un año)					16
16.10	Cuentas por Cobrar					
16.20	Obligaciones por Cobrar					
16.30	Préstamos a Accionistas					
16.40						
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables					
18.	Inventarios					18
18.10	Productos Terminados					
18.20	Productos en Proceso					
18.30	Materias Primas					
18.40	Suministros y Materiales					
18.50						
20.	Inversiones					20
20.10	Participación en Otras Compañías					
20.20						
II.- FIJO						
22.	No Depreciable				60.584.16	22
22.10	Terrenos			60.584.16		
22.20	Maquinarias en Montaje					
22.30	Proyectos en Curso					
22.40						
24.	Depreciable	VALOR DE ADQUISICION	DEPREC. ACUMULADA		31.534.634.08	24
24.10	Edificios e Instalaciones	3.839.254.08	306.780.08	3.532.474.00		
24.20	Maquinarias y Equipos					
24.30	Muebles, Enseres, etc.	2.700.00	540.00	2.160.00		
24.40	Vehículos y otros					
24.50						
26.	Intangibles					26
26.10	Patentes y Marcas					
26.20	Concesiones					
26.30						
26.40	MENOS: Fondo de Amortización					
III.- OTROS ACTIVOS						
28.	Acciones Propias Readquiridas					28
30.	Cargos Diferidos				6.560.00	30
30.10	Gastos de Constitución			6.560.00		
30.20	Gastos Anticipados					
30.30						
30.40	MENOS: Fondo de Amortización					
32.	Otros Activos No Especificados					32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES						
34.	Revalorizaciones					34
34.10	De Bienes Raíces					
34.20	De monedas y divisas extranjeras					
34.30						
36.	Desvalorizaciones (MENOS)			(-)		36
36.10	De Bienes Raíces					
36.20						
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS						
38.	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores					38
40.	Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)					40
TOTAL DEL ACTIVO					31.666.801.49	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
	VENCIDAS	NO VENCIDAS			
11. Cuentas por Pagar			3'400.000.00	3'400.000.00	11
13. Obligaciones por Pagar					13
13.10 Quirografarias					
13.20 Prendarias					
13.30 Hipotecarias					
13.40 Préstamos de Accionistas					
13.50 Acreedores por Impuestos					
15. Otros					15
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17. Cuentas por Pagar					17
19. Obligaciones por Pagar					19
19.10 Quirografarias					
19.20 Prendarias					
19.30 Hipotecarias					
19.40 Préstamos de Accionistas					
19.50 Acreedores por Impuestos					
21. Otros			302.350.18	302.350.18	21
III.- OTROS PASIVOS					
23. Créditos Diferidos					23
25. Dividendos por Pagar					25
27. Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29. Otros Partícipes 10%			301.040.08	301.040.08	29
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
Capital Social				200.000.00	31
31.10 Acciones Nominativas			200.000.00		
31.20 Acciones al Portador					
33. Reservas				56.100.62	33
33.10 Legal (Art. 327)			56.100.62		
33.20 Estatutarias					
33.30 Facultativas					
35. Capital - Superavit					35
35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS					
37. Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39. Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)				9.360.79	39
TOTAL DEL PASIVO				3'686.901.49	
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)					
A.- Utilidades de Ejercicios Anteriores				19.360.79	
B.- Utilidades del Presente Ejercicio				9.360.79	
C.- SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (A + B)				1.040.08	
1.- 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			1.040.08		
2.- Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
3.- Reserva Legal (Art. 327)				9.360.79	
4.- Reservas Estatutarias					
5.- Reservas Facultativas					
6.- Asignaciones Especiales					
7.- Para Readquisición de Acciones Propias					
8.- Para Dividendos a distribuirse a los Accionistas					
9.- Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO				9.360.79	
CUENTAS DE ORDEN					
1.- Fianzas, Garantías y Otras Deudas Solidarias					
2.- Depósitos Dados en Garantía por Administradores y Empleados					
3.- Mercaderías Dadas o Recibidas en Consignación					
4.- Valores Recibidos y Dados en Custodia, etc.					
5.-					
TOTAL					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
3.1 Inventario Inicial		
3.2 Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor de las compras en el país		
Valor de las mercaderías importadas		
Transferencias o Devoluciones Sucursales		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercaderías disponibles para la venta		
SUMAN:		
3.3 MENOS: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)	Explotación Edificios	173.400.00
5.- GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
5.1 Arrendamientos de locales		
5.2 Sueldos y Jornales	21.000.00	
5.3 Comisiones de empleados y particulares		
5.4 Intereses sobre deudas del negocio	371.65	
5.5 Deudas Indobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
5.6 Amortización por Depreciación	77.055.08	
5.7 Otras Amortizaciones		
5.8 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y otras erogaciones de Ley	1.040.08	
5.9 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	24.547.40	
5.10 Contribución a la Superintendencia de Compañías Anónimas		
5.11 Otros Gastos no especificados	40.025.00	164.039.21
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		
7.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
7.1 Intereses Ganados		
7.2 Ingresos Provenientes de Participación en otras Compañías		
7.3 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
8.- OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
8.1 Desvalorizaciones de Activos		
8.2 Otros no especificados		
9.- UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		19.360.79

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

1.- Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	21.000.00
2.- Aportes Patronales	
3.- Aportes Personales	
4.- Fondos de Reserva de Trabajadores	
5.- Indemnizaciones Laborales	
6.- 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	1.040.08
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
TOTAL:	22.040.08

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha: