

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

11 ABR. 1965

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

JOSE A. DELGADO ANDRADE
Revisor de Balances

AÑO: 1.965

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

SOCIEDAD AGRICOLA ENCALADA C. A.

	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Malecón # 1805	5-19129	5181	
SUCURSALES	- . -	- . -	- . -	- . -	- . -
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: 10 Enero 1.965

Al: 31 Diciembre 1.965

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio N°:

N° EXPEDIENTE

3440-59

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.—ADMINISTRADORES:

Presidente: LUIS DEMETRIO ENCALADA MORA

Vicepresidente:

Gerente(s) DR. MIGUEL ANGEL ENCALADA MORA

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.—REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): DR. MIGUEL ANGEL ENCALADA MORA (GERENTE)

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 27 de Septiembre de 1.965

Para el período de: DOS AÑOS

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: Octubre 4 de 1.965

3.—COMISARIOS:

Principal(es): Cesar Pareja Ocampo

Suplente(s): Luis San Lucas

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 21 de Diciembre de 1.984

Plazo de Duración: 20 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Domicilio: COLON # 118

ALFREDO L. LARREA PINTADO

Nombres y Apellidos completos

Registro de la Federación de Contadores N° 1313

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO; Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turismo ☐ ; Otra ☐

3

--

--

%

Empleados

Obreros

Extranjero

Clasificación:

N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a de de 19

Provincia

Actividad:

a las de la con anexos,

Tipo de Compañía: A: B: C:

B:

C:

constantes en fojas útiles.— CERTIFICO.—

Acciones y Accionistas: N: P: M:

P:

M:

EL SECRETARIO

Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos

0 1 2 3 4 5 6 7 8

INFORME: 96:5 Com. S. A. R.:

(1) A C T O				PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—CORRIENTE						
10.00	Disponible				89.139.15	10
10.10	Caja			89.139.15		
10.20	Bancos					
10.30						
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas					12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)					14
14.10	Cuentas por Cobrar					
14.20	Obligaciones por Cobrar					
14.30	Préstamos a Accionistas					
14.40						
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables			(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				3.982.00	16
16.10	Cuentas por Cobrar					
16.20	Obligaciones por Cobrar					
16.30	Préstamos a Accionistas					
16.40	IMPUESTOS			3.982.00		
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			(-)		
18.00	Inventarios					18
18.10	Materias Primas					
18.20	Productos en Proceso					
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40	Suministros y Materiales					
18.50						
18.60	MENOS: Provisiones			(-)		
20.00	Inversiones					20
20.10	Participación en Otras Compañías					
20.20						
II.—FIJO						
22.00	No Depreciable				60.584.16	22
22.10	Terrenos			60.584.16		
22.20	Maquinarias en Montaje					
22.30	Proyectos en Curso					
22.40						
24.00	Depreciable	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		3'605.689.08	24
24.10	Edificios e Instalaciones	3'833.254.08	229.725.00	3'603.529.08		
24.20	Maquinarias y Equipos					
24.30	Muebles, Enseres, etc.	2.700.00	540.00	2.160.00		
24.40	Vehículos y otros					
24.50						
26.00	Intangibles					26
26.10	Patentes y Marcas					
26.20	Concesiones					
26.30						
26.40	MENOS: Fondo de Amortización			(-)		
III.—OTROS ACTIVOS						
28.00	Acciones Propias Readquiridas					28
30.00	Cargos Diferidos				7.380.00	30
30.10	Gastos de Constitución			7.380.00		
30.20	Gastos de Exploración y otros					
30.30						
30.40	MENOS: Fondo de Amortización			(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados					32
IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES						
34.00	Revalorizaciones					34
34.10	De Bienes Raíces					
34.20	De monedas y divisas extranjeras					
34.30						
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)				(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			(-)		
36.20				(-)		
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS						
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores					38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio					40
TOTAL DEL ACTIVO					3'766.774.39	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar					11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreedores por Impuestos					
15.00	Otros PARTICIPES 10%				3,921.29	15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar					17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		3'500.000.00	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros		3'500.000.-			
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias					
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III.—OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV.—CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	Capital Social				200,000.00	31
31.10	Acciones Nominativas			200,000.00		
31.20	Acciones al Portador					
33.00	Reservas				27,561.52	33
33.10	Legal (Art. 327)			27,561.52		
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio				35,291.58	39
TOTAL DEL PASIVO					3'766.774.39	

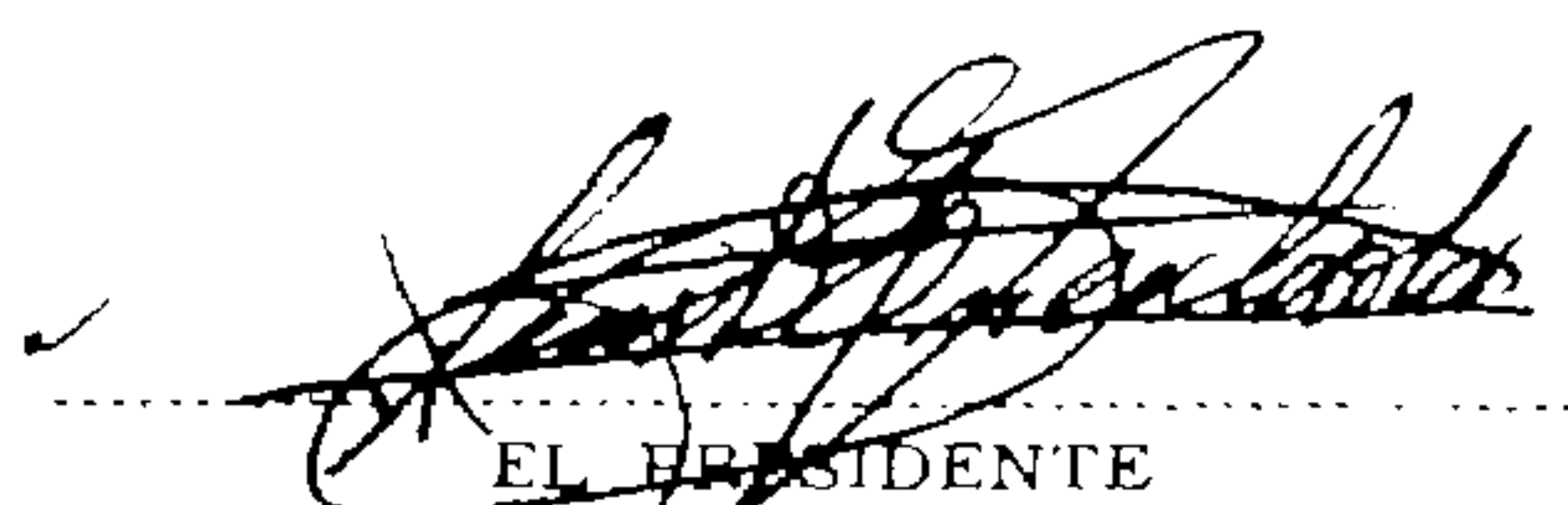
(3) C U E N T A S D E O R D E N			
40.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias		
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados		
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación		
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.		
50.00			
T O T A L			

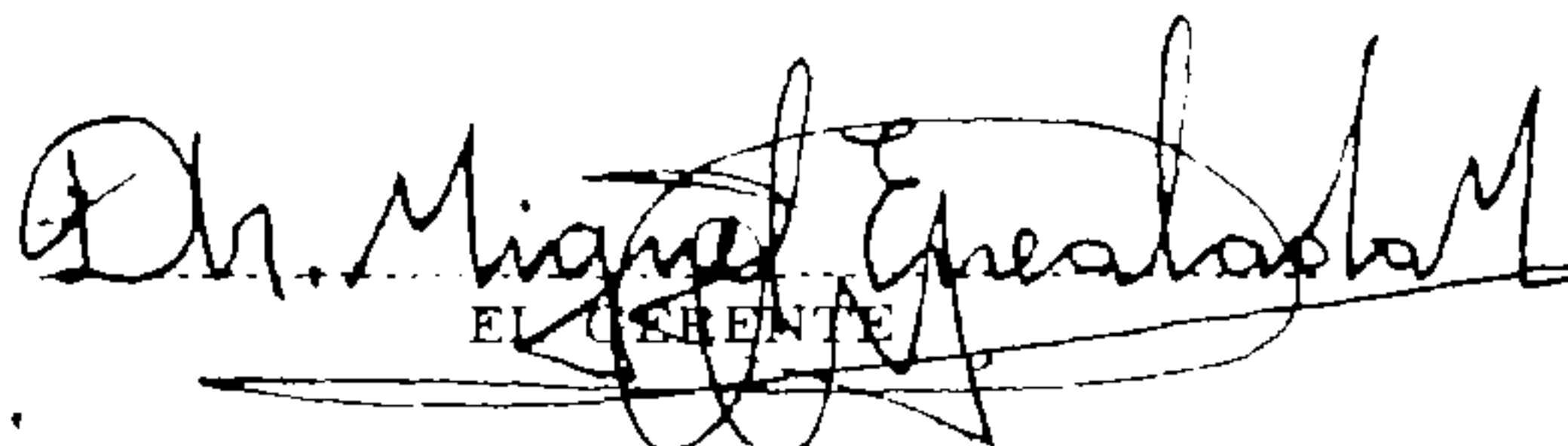
(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)			
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:			
A.—UTILIDADES:			
10.10	De Ejercicios Anteriores		
10.20	Del Presente Ejercicio	39,212.87	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		39,212.87	
B.—DISTRIBUCION:			
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	3,921.29	
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03	Reserva Legal (Art. 327)		15,291.58
20.04	Reservas Estatutarias		
20.05	Reservas Facultativas		
20.06	Asignaciones Especiales		
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08	Para Dividendos a los Accionistas		20,000.00
20.09	Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO			35,291.58

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
10.10	ventas o Producción en el año (Valores Netos)	EXPLOTACION EDIFICIOS	176.400.-
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales		176.400,00
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO	Valor de las compras en el país	
20.22		Valor de las mercaderías importadas	
20.23		Trans. o Devol. de Sucursales	
20.24	INDUSTRIA:	Materia Prima y Materiales	
20.25		Mano de Obra y Seguro Social	
20.26		Gastos de Fabricación	
20.27		Depreciación Maquinaria, etc.	
20.28	AGRICULTURA:	Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.	
20.29		Jornales, Mantenimiento, etc.	
20.29x		Mercaderías disponibles para la venta	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40	MENOS: Inventario Final		
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		176.400,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales		21.000,00
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		88,35
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación		76.935,00
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		28.313,55
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
40.19x	Otros Gastos no especificados		10.850,23
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		137.187,13
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		39.212,87
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		921
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		3.921,29
	TOTAL GENERAL		35.291,58

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL			
10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)		21.000,00
10.02	Aportes Patronales		- . -
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)		- . -
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores		- . -
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas		- . -
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)		3.921,29
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)		- . -
	TOTAL:		24.921,29

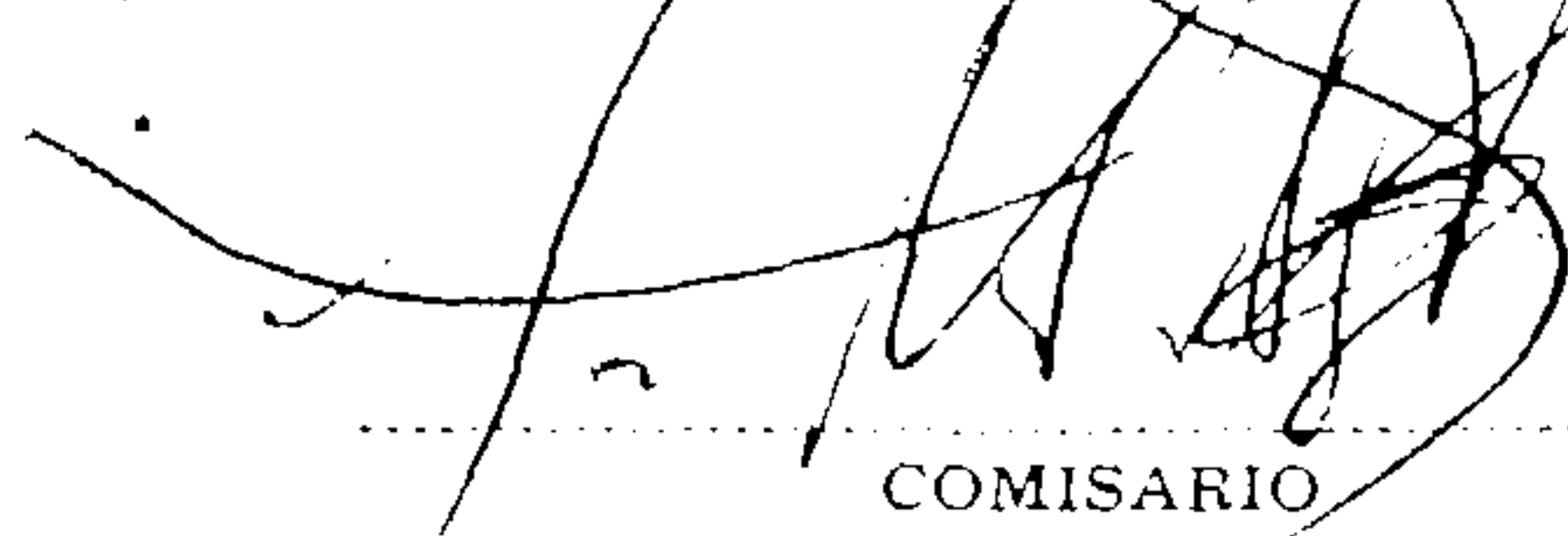
Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo**.


EL PRESIDENTE


EL GERENTE


EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


COMISARIO


COMISARIO

Lugar y Fecha GUAYAQUIL, Julio 2 de 1.969