

INMOBILIARIA SCHWABEN S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE 2012

POLITICAS CONTABLE

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros.

1.- Efectivos y Bancos.- El Efectivo y Bancos incluyen Activos Financieros líquidos y depósitos de efectivos en instituciones Financieras.

2.- Propiedades Planta y Equipo.- Se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades planta y equipo comprende su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados con su ubicación y puesta en funcionamiento

3.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.



Ing. Rita Palma Zambrano

Contadora