

INMOBILIARIA BENGI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

POLITICAS CONTABLES:

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros.

Efectivo y Bancos.- El efectivo y Bancos incluyen Activos Financieros líquidos y depósitos de efectivo en instituciones financieras.

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.- Las cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados, que no cotizan en un mercado activo.

Propiedades Planta y Equipos.- Se medirán inicialmente al costo. El costo de Propiedades Planta y Equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con su ubicación y puesto en funcionamiento.

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.- Las cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinados, que no cotizan en un mercado activo.

Reconocimiento de Ingresos.- Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja que la compañía pueda otorgar.

Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.


Econ. Miryam Briones P.
Contadora