

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
PERIODO 2012**

**TERRENOS**

La cuenta TERRENOS registra un valor de \$373.794,00, los mismos que se mantienen con el mismo valor de años anteriores; y es el lugar donde se encuentra la plantación de madera para su producción posterior y de la cual hablaremos más adelante. Cabe indicar que este terreno fue adquirido con anterioridad al inicio de la plantación.

**PLANTAS EN CRECIMIENTO**

Esta cuenta mantiene un valor hasta la actualidad de \$67.669.16, la misma que se encuentran en proceso de crecimiento y producirán madera a largo plazo, hasta el momento el valor de esta plantación está calculado según los gastos registrados, hasta una posterior valoración con un perito en la actividad.

**OBLIGACIONES POR PAGAR**

Esta cuenta se incremento significativamente en este periodo, la misma que es un préstamo de accionistas. En este periodo aumento de \$87.110,35 a \$278.210,63. Estos valores se ocuparon para cancelar parte del préstamo que se mantiene con el Banco del Pacífico.

**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

En el periodo 2012, esta cuenta disminuyo considerablemente. Estos valores fueron cancelados con el préstamo de accionistas, quedando un saldo al cierre del ejercicio de \$47.610,35.

**APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

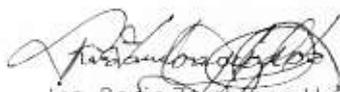
La cuenta APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES se incremento en un valor de \$10.714.01. valores que fueron aportaciones de los accionistas para cubrir gastos de la empresa y resolvieron aportarlo al capital.

**RESULTADO DEL EJERCICIO**

Como se aprecia en los balances de este periodo, la empresa en el año 2012 tuvo una pérdida de \$3934.50, toda vez que la empresa no está produciendo y por lo tanto no tiene rentabilidad de su actividad principal que es la plantación que se encuentra en crecimiento.

**RESULTADOS APLICACIÓN POR PRIMERA VEZ NIIF**

En el proceso de aplicación de las NIIF, ACUICOLAS S.A presenta un valor en negativo de \$4.976,37 la misma que resultó de la baja por deterioro del inventario de Repuestos y Herramientas.

  
Ing. Rocio Zambrano U.  
CONTADORA