

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL EJERCICIO 2012**

A la Junta de Accionistas de:  
**BIENES RAICES DEL LITORAL BIRALISA CIA LTDA .**

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes de la Ley de Compañías y en mi calidad de Gerente General de la compañía, presento a consideración de la Junta General de Accionistas, el informe sobre las gestiones cumplidas en el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

En Agosto tomamos la decisión de proceder con el arriendo de las instalaciones a la compañía Primax del Ecuador, para lo cual firmamos el contrato por ustedes conocidos por el lapso de 8 años, con el pago anticipado de un año de arriendo.

Procedimos con la liquidación del personal operativo de acuerdo a lo establecido en las leyes laborales, quienes en su mayor parte continúan con la compañía arrendadora.

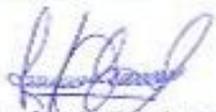
Para este año, esperamos definir nuevos proyectos para el crecimiento de la compañía y sus accionistas en general.

La compañía cerró sus estados financieros con una utilidad de \$ 25.357.

La empresa ha cumplido oportunamente con sus obligaciones tributarias, societarias, laborales y de las autoridades de control. Adicionalmente en el próximo año debemos enviar información mensual sobre los movimientos de activos a la Unidad de Análisis Financiero.

Esperando que mi gestión durante el presente ejercicio haya llenado las expectativas y confianza creadas y depositadas en mí.

Atentamente



**Ing. Lucía Zambrano S.**  
**Gerente**