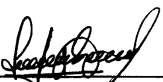


|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL   |                                                            | BIENES RAICES DEL LITORAL CIA. LTDA. BIRALISA |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|------------------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|---------------------------------|
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN      |                                                            | MALECON Y AVE 105 Y MALECON                   |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE     |                                                            | 34354                                         |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
|                                                                                                                        | RUC            |                                                            | 1380146380001                                 |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
|                                                                                                                        | AÑO            |                                                            | 2010                                          |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| FORMULARIO                                                                                                             |                | RUC NIF 34354 2010.1                                       |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| NÚMERO DE INGRESO                                                                                                      |                | 32986                                                      |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| <b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>                                                                              |                |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| EN CIFRAS COMPLETAS US\$                                                                                               | CAPITAL SOCIAL | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES            | RESERVAS      |                                    |                    | SUPERAVIT POR VALUACIÓN |                                               |                              |                     | GANANCIAS ACUMULADAS | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | ESTADOS FINANCIEROS ACUMULADOS POR PERÍODO DE EJERCICIO | GANANCIA NETA DEL PERÍODO | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO | TOTAL PATRIMONIO |                                 |
|                                                                                                                        |                |                                                            |                                               | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | RESERVA DE CAPITAL | OTRAS RESERVAS          | ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | ACTIVOS INTANGIBLES |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN |
|                                                                                                                        | 301            | 302                                                        | 303                                           | 30401         | 30402                              | 30403              | 30404                   | 30501                                         | 30502                        | 30503               | 30504                | 30601                   | 30602                                                   | 30701                     | 30702                        | 30703            |                                 |
| Saldo al final del período                                                                                             | 99             | 770.000,00                                                 |                                               |               | 33.724,80                          |                    | 561.368,51              |                                               |                              |                     |                      |                         | -56.708,20                                              |                           |                              | 21.435,33        | 1.286.949,78                    |
| Saldo expresado del período inmediato anterior                                                                         | 9901           |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Saldo del período inmediato anterior                                                                                   | 990101         | 770.000,00                                                 |                                               |               | 33.724,80                          |                    | 561.368,51              |                                               |                              |                     |                      |                         | -56.708,20                                              |                           |                              |                  | 1.308.385,11                    |
| Cambios en políticas contables                                                                                         | 990102         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Corrección de errores                                                                                                  | 990103         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Cambios del año en el patrimonio                                                                                       | 9902           |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Incremento (decremento) de capital social                                                                              | 990201         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Primas por emisión de acciones                                                                                         | 990202         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Primas por emisión de acciones                                                                                         | 990203         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Reservas                                                                                                               | 990204         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Transferencia de Reservas a otros recursos                                                                             | 990205         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990206         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990207         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990208         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990209         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990210         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990211         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990212         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990213         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990214         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990215         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990216         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990217         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990218         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990219         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990220         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990221         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990222         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990223         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990224         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990225         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990226         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990227         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990228         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990229         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990230         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990231         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990232         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990233         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990234         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990235         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990236         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990237         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990238         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990239         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990240         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990241         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990242         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990243         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990244         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990245         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990246         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990247         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990248         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990249         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990250         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990251         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990252         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990253         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990254         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990255         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990256         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990257         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990258         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990259         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990260         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990261         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990262         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990263         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990264         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990265         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990266         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990267         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990268         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990269         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990270         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990271         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990272         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990273         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990274         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990275         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990276         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990277         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990278         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990279         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990280         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990281         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990282         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990283         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990284         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990285         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990286         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990287         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990288         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990289         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990290         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990291         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |
| Resolución de la Reserva por Valuación de Activos                                                                      | 990292         |                                                            |                                               |               |                                    |                    |                         |                                               |                              |                     |                      |                         |                                                         |                           |                              |                  |                                 |

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE:  
C/RUC:

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE:  
RUC:

