

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA KINGROAD CONSTRUCTORA S.A . POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2009.

Manta, 17 de Febrero de 2010

Señores socios de:
KINGROAD CONSTRUCTORA S.A

Cumpliendo con las disposiciones de la ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la empresa KINGROAD CONSTRUCTORA S.A durante el ejercicio económico del año 2009

Está en una compañía que que no ha tenido mayor movimiento en este periodo pero para el año venidero hemos puestos objetivos y metas a cumplir.

Aun en las difíciles circunstancias económicas que atraviesa nuestro país nos conlleva a estar atentos a los ofrecimientos públicos del Gobierno Central, en espera de mejoras para el sector productivo.

Dejo expuesto ante los señores socios de la compañía mi informe de labores, acatando la disposición de la Superintendencia de Compañías

Atentamente


PRESIDENTE



ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA

En la Ciudad de Manta a los 22 días del mes de Febrero de 2010; siendo las 10 horas; se reúnen los Señores Accionistas de KINGROAD CONSTRUCTORA S.A en su oficina Avda. Circunvalación Cantón Manta Provincia de Manabí.

La nómina de los Socios, números de documentos, domicilios y tenencias accionarias, se indican en el Libro de Asistencia a Asamblea Se encuentran presentes la totalidad de los socios con derecho a voto, que representan el cien por ciento (100%) del capital social. En uso de la palabra el Sr. Presidente del Directorio, Luis Alberto Balseca, quien preside la Asamblea, informa que a tenor de lo indicado precedentemente la asamblea tiene el carácter de unánime, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Sociedades. Manifiesta también que el directorio se ha reunido hoy 22 de Febrero de 2010, para aprobar en unanimidad los estados financieros presentados a la Asamblea General.

Una vez leídas las constancias de autos, declaró formalmente constituida la asamblea y propuso el inmediato tratamiento del orden del día que dice:

1) INTERPRETACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Una vez leídos e interpretados los estados financieros; Seguidamente, propone a los asistentes la consideración del segundo punto del orden del día que reza:

- 2) Para constancia de los acuerdos y decisiones de este, El directorio actuante suscribe y ratifica la presente acta, en la Fecha arriba indicada, autorizando a secretaria emita, registre y numere la correspondiente resolución para los registro de la empresa y surtan la misma todos los efectos legales

Luis Alberto Balseca

PRESIDENTE



KINGROAD CONSTRUCTORA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO DE 2009 AL 31 DICIEMBRE DE 2009

ACTIVOS

CORRIENTES

CUENTAS POR COBRAR	44.807,63	
TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR		44.807,63

INVENTARIO

TERRENO 20 HCTS	30.000,00	
DOS LUNAS	6.623,29	
RANIA	5.000,00	
3 TERRENOS	4.200,00	
TOTAL DE INVENTARIO		45.823,29

DEPRECIABLES

EDIFICIO	80.000,00	
EQUIPO DE COMPUTO	4.430,00	
EQUIPO DE OFICINA	2.610,08	
VEHICULO	5.928,05	
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES		92.968,13

DEPRECIACION ACUMULADA

EDIFICIO	(19.261,66)	
EQUIPO DE COMPUTO	(3.235,83)	
EQUIPO DE OFICINA	(844,01)	
VEHICULO	(2.524,50)	
TOTAL DE DEPRECIACIONES		(25.866,00)

TOTAL DE ACTIVOS FIJOS

157.733,05



PASIVOS

CORRIENTES

OBLIGACIONES BANCARIAS

BANCO BOLIVARIANO	20.000,00	
BANCO PICHINCHA	30.000,00	
TOTAL DE OBLIGACIONES BANCARIAS		50.000,00

OBLIGACIONES CON EL IESS	8.681,43	
TOTAL DE OBLIACIONES CON EL IESS		8.681,43

TOTAL DE PASIVOS

58.681,43

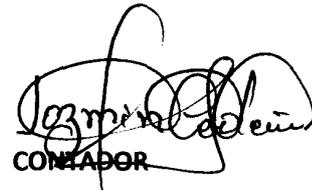
PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	800,00	
PARA FUTURA CAPITALIZACIONES	122,73	
RESERVA POR VALUACION	104.856,77	
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(3.727,88)	
RESULTADO DE PRESENTE EJERCICIO	(5.000,00)	
TOTAL DE PATRIMONIO		97.051,62

TOTAL DE PASIVO + PATRIMONIO **155.733,05**



SEÑALANTE



CONJADOR



KINGROAD CONSTRUCTORA S.A.
ESTADO DE RESULTADO
DEL 1 DE ENERO DE 2009 AL 31 DICIEMBRE DE 2009

EGRESOS		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	5.000,00	
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVO		5.000,00
PERDIDA DEL EJERCICIO		5.000,00



Handwritten signature, partially obscured by the word "GERENTE" printed below it.



Handwritten signature above the printed word "CONTADOR".

