

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE CONSERVIGESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES
S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017**

Señores Accionistas:

En base a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de Gerencia.

Al iniciar el presente informe, es necesario destacar que en este año el País tuvo un crecimiento en sus recaudaciones tributarias del 2.4% respecto al año anterior.

Las importaciones y exportaciones han sufrido disminuciones respecto al año anterior, el incremento en el costo de productos y el nacimiento de nuevos impuestos sumado a reformas legales al mercado, produjo que el índice inflacionario al final del año 2017 sea de -020%.

Durante el año 2017 la Compañía realizó mantenimientos y reparaciones a villas de varios conjuntos en la que fue su promotor o accionista por lo que principalmente por estas situaciones durante ese año generó una pérdida de US\$1,048,950.62

Agradezco a ustedes el respaldo, apoyo y confianza depositada en mí

Atentamente,


Soledad Balda Cabezas
Gerente General