

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, 27 de Abril del 2007

A los Señores de la Junta General de Accionistas de
SOCIEDAD INMOBILIARIA URBANA C.A.
Ciudad

Estimados Señores:

De conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución # 92.1.4.3.0013 de septiembre 18 de 1992 y los Estatutos de la Compañía, elevo a consideración de Ustedes, el informe sobre las actividades realizadas por **SOCIEDAD INMOBILIARIA URBANA C.A.**, durante el transcurso del año 2006, así como también su Balance General y el Estado de Resultados al concluir el mencionado período.

La economía ecuatoriana continuó el proceso de recuperación que inició en el 2000; sin embargo, en lo que respecta al año 2006 fue un año conservador en materia económica para el Ecuador. El Producto Interno Bruto (PIB) disminuyó en términos reales alcanzando un nivel del 4,30% lo que representa una disminución frente al logrado en el año 2005 (4,74% del PIB). Por otro lado la inflación cerró el año con niveles de: 2,87% muy por debajo del promedio del 2005 (3,14%).

En base a lo comentado anteriormente la Compañía registró Ingresos en ventas por US\$ 98.481,84 y Gastos operacionales por US\$ 62.710,33 Otros ingresos no operacionales por US\$ 462,00 generando una utilidad de US\$ 36.233,51.

Al cerrar el presente informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestros clientes por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,


Abg. Enrique Torbay
Gerente General

