

RAZÓN SOCIAL	SOCIEDAD INMOBILIARIA URBANA CA SIUCA					
DIRECCIÓN	PICHINCHA 333 Y ILLINGWORTH					
EXPEDIENTE	3434					
RUC	0990033099001					
AÑO	2013					
FORMULARIO	SCNIF.3434.2013.1					

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN OFRAS COMPLETAS US\$					RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULT ADOS ACUMULADOS									
		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPIT ALIZACIÓN 302	DE	LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA 30402	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA 30501	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 30502	ACTIVOS INTANGIBLES 30503	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN 30504	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS 30602	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF 30603	DE DE	RESERVA POR DONACIONES 30605	RESERVA POR VALUACIÓN 30606	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES 30607	GANANCIA NET A DEL PERIODO 30701	(-) PÉRDIDA NET A DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99			303	4.433,63	30102	30301	30502	30303	30301	602.593,82	30002	30003	30001	30003	30000	30007	30701	13.100,34	594.727,11
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00			4.433,63						602.593,82									607.827,45
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00			4.433,63						602.593,82									607.827,45
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																		13.100,34	-13.100,34
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	11 11																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIMDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																		13.100,34	-13.100,34

TORBAY LECARO ENRIQUE ELIAS 0900835588

TORAL FLORES VICENTE LEANDRO 0927163154001

6561

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en

virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.