INFORME DEL COMISARIO

A los señores Accionistas de la compañía ZOFRAMA S.A.:

En mi calidad de Comisario Principal Zoframa S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna el art. 274 de la Ley de Compañia, cúmpleme informales que he examinado el Balance General, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de variación del Patrimonio y las notas a los estados financieros correspondientes al periodo de enero 1 a diciembre 31 del 2017.

Mi revision incluyó, en base a pruebas selectivas, la revision de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, además la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, regulaciones y disposiciones emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones dictadas por la Gerencia.

ESTADO DE RESULTADOS:

INGRESOS:

Ventas/ servicios	197.612,78
Ingresos no operacionales	2.520,00
TOTAL INGRESOS	200.132,78

Costo de ventas

UTILIDAD BRUTA

EGRESOS:

Costo de Venta de Servicios	83.388.44
Gastos de Administración	93.287,05
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	176.675,49

RESULTADO DEL EJERCICIO

En el presente ejercicio observamos una utilidad de US\$23.437,29.

BALANCE GENERAL

Activo Corriente	329.620,42
Activo Fijo	2.798.708,05
TOTAL ACTIVO	3.128.328,47
Pasivo Corriente	342.143,09
Pasivo a Largo Plazo	43.284,78
TOTAL PASIVO	385.427,87
PATRIMONIO	2.742.900,60
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.128.328,47

Al revisar las cifras del estado de situación financiera, Podemos ver que el total de activo corriente que suma \$329.620,42 se debe fundamentalmente a las cuentas por cobrar a clientes, es conveniente realizar conciliaciones de las cuentas incobrables para determinar los saldos de las cuentas por cobrar clientes que pueden ser recuperadas en el futuro.

En los activos fijos se puede observar que se redujeron en US\$120.000.

En lo referente al pasivo se puede observar una reducción en el rubro de Cuentas por Pagar Relacionadas, correspondiente a préstamos otorgados por los accionistas por la suma de USD120.000.

Al 31 de diciembre del 2017 el capital social de la Compañía está compuesto de acciones ordinarias nominativas de cada una, las mismas que se encuentran suscritas y pagadas.

ANALISIS FINANCIERO:

Índice de liquidez: Activo corriente/ Pasivo Corriente

329.620 ----- = 0,96 342.143

Indica que por cada dólar que la empresa adeuda la empresa tiene US\$0,96 para respaldarlos,

Índice de liquidez acida: Activo corriente- Inventarios / Pasivo corriente

329.620 - 0

---- = 0,96

342.143

Indica que por cada dólar que la empresa adeuda la empresa tiene respaldar dichas obligaciones sin tomar en cuenta los valores correspondientes a inventarios.

El índice de endeudamiento indica que por cada dólar que la empresa posee pertenecen a los accionistas es decir que la empresa tiene una capacidad para endeudarse del 96%.

SITUACIONES LEGALES.

La empresa ha cumplido con todas las obligaciones con los empleados y el IESS, así como sus situaciones legales.

Se encuentra en trámite la solicitud para la reactivación de la compañía, en virtud que se dio cumplimiento ante la Superintendencia de Compañías con la presentación de los estados financieros de años anteriores que aún no se habían subidos a la página web en las fechas correspondientes a dichos periodos.

Los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación de ZOFRAMA S.A al 31 de diciembre del 2017 y el correspondiente resultado de sus operaciones, de conformidad con la Ley de Compañias, principios de contabilidad y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el país.

Agradezco a la Administración de Zoframa S.A por las facilidades recibidas para el desempeño de mis funciones de Comisario de esta prestigiosa empresa.

Atentamente,

Ing. Marcos Cantos Muñiz

COMISARIO PRINCIPAL

Montecristi, abril 11 del 2018