

# INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

**Manta, 30 de Marzo del 2018**

**Señores:**

**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA INMODEGFER S . A.**

**Ciudad. -**

En cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en la Ley de Compañías, su Reglamento y la Normativa establecida en los Estatutos de la Compañía, me permito informar a los Señores Accionistas los hechos económicos más relevantes y que se reflejan en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2017, documentos que adjunto al presente informe.

Las ventas ordinarias ascienden a US\$ 93,700. Los gastos ascienden a US\$ 260.095.18, los mismos se dividen en gasto de administración, ventas y gastos financieros. Arrojando una pérdida del ejercicio económico de US\$ 232.134,87

Los activos por US\$ 35'958.113,22 y pasivos por US\$ 7'719.640,08 cuya principal cuenta es propiedad, mobiliario y equipo por US\$ 31'698.048,79 y en pasivo la principal cuenta es cuentas por pagar diversas-relacionadas por US\$ 4'181.987,58. El patrimonio asciende a US\$ 28'238.473,14.

Se adjunta así mismo el informe del comisario, correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio 2017, los documentos presentes permitirán a los Señores Accionistas tomar las decisiones más acertadas para cumplir con los objetivos de la compañía.

**Atentamente,**



**De Genna Fernández Mario Bartolomé**  
**GERENTE GENERAL**