

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA “INMOBILIARIA EL CHARCO ICHA S.A.”**

En la ciudad de Quito, a los 19 días del mes de Marzo de 2015, a las nueve horas de la mañana, se reúnen en Junta General Ordinaria Universal de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA EL CHARCO ICHA S.A.”, en el domicilio de la Compañía ubicada en la Av. República del Salvador N35-126 en el edificio Zantè, cuarto piso, Oficina 406. Preside la Junta el Señor Carlos González Artigas en su calidad de Presidente de la compañía y actúa como Secretaria la Lic. Hipatia Vaca Castillo.

Se verifica el quórum de accionistas asistentes a la Junta, estableciendo que asisten los siguientes accionistas:

ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE
Carlos Esteban González Artigas	200	5000	20
Juan Ribadeneira Espinosa	200	5000	20
Pablo Ribadeneira Fernández Salvador	200	5000	20
José Ribadeneira Fernández Salvador	200	5000	20
INMOBILIARIA INVERNAL II C.A. Rep. Por: José de la Cerde	200	5000	20
TOTAL	1.000	25.000	100

Todas las acciones tienen un valor nominal de US\$0.04 cada una, las mismas que se encuentran pagadas en un 100%. Se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, para tratar el siguiente orden del día:

- 1) Conocer y aprobar el Informe del Gerente General sobre el ejercicio económico 2014.
- 2) Conocer el Informe de la comisaria Sra. Wilma Meza sobre el ejercicio económico 2014.
- 3) Ratificación del nombramiento de Comisario y fijación de su remuneración.
- 4) Conocer y aprobar el Balance General y Estado Integral de Resultados del Ejercicio económico 2014.

Los accionistas aceptan por unanimidad el orden del día.

Se procede a resolver sobre el primer punto del orden del día.

1. Para comenzar, la Gerente General da lectura al informe correspondiente al año 2014, el mismo que es entregado a los accionistas. Luego de haber analizado el mencionado informe los accionistas lo aprueban por unanimidad.
2. Inmediatamente la Junta conoce el segundo punto de orden del día, por lo que la Secretaria solicita dar lectura al Informe de la Comisaria.

Leído que fuere el informe de la Comisaria, es aprobado por los accionistas sin hacer observaciones y se lo anexa como parte integrante del Libro de Expediente de Actas. La Secretaria deja constancia que la aprobación de este informe se lo efectúa con el voto del 100% del capital pagado y presente en la reunión.

3. Respecto del tercer punto del orden del día, el Presidente mociona para que se reelija a Ing. Wilma Meza como Comisaria del ejercicio 2015, con un honorario de US\$250.00 más IVA (Total \$280.00 dólares de los Estados Unidos de América). La moción que antecede es aprobada por unanimidad de los accionistas.

Una vez aprobado el tercer punto del orden del día, se procede a resolver el cuarto punto, para lo cual previamente se ha puesto en conocimiento de los accionistas el balance correspondiente al ejercicio económico 2014 y el estado de Resultados del mismo ejercicio.

4. Procediendo con el análisis económico de la Compañía y en base a los informes antedichos, luego de revisar el Balance General y el Estado Integral de Resultados correspondientes al ejercicio económico del año 2014, estos se aprueban unánimemente sin ninguna observación.

Reinstalada la sesión, por Secretaría se da lectura del Acta de la presente Junta, la misma que es aprobada por unanimidad de los accionistas. Se levanta la sesión a las doce horas.

Carlos González  
**PRESIDENTE**

Marcia Vaca Castillo  
**GERENTE GENERAL**

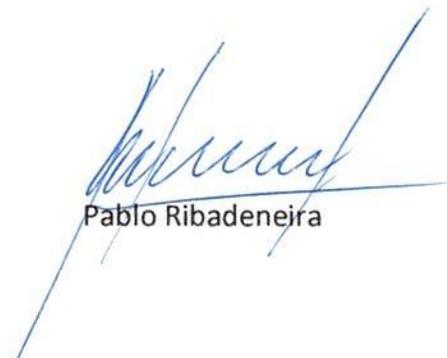
Hipatia Vaca Castillo  
**SECRETARIA**

Wilma Meza Borja  
**COMISARIA**

**ACCIONISTAS**



Juan Ribadeneira



Pablo Ribadeneira



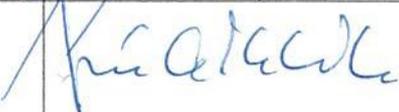
Jose Maria Ribadeneira

Carlos González



Inmobiliaria Invernal II C.A.  
**Rep. Por: José de la Cerda**

**LISTA DE ASISTENTES A REUNION DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA EL CHARCO ICHA S.A. CELEBRADA EL DIA JUEVES 19  
DE MARZO DE 2015**

NOMBRE ACCIONISTA	NUMERO ACCIONES	FIRMA
Juan Francisco Ribadeneira Espinosa	200	
Carlos González Artigas	200	
José Ribadeneira Fernández Salvador	200	
Pablo Ribadeneira Fernández Salvador	200	
Inmobiliaria Invernal IIC.A. Rep. Por José de la Cerda	200	
<b>TOTAL</b>	<b>1.000</b>	