INMOBILIARIA HEGASA S.A
RUC. 1390146653001

Portoviejo, Abril 03 del 2014

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En calidad de comisario de HEGASA S.A., presento a usted y a la junta General de Accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico del 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2013. Considerando los siguientes aspectos:

- Se ha laborado cumpliendo las normas legales y estatutarias de la compañía. Se ha efectuado una sesión de Directorio, en el que se ha tratado los informes de Gerencia y especialmente el conocimiento de los Balances y Estatutos de Resultados.

- El sistema en su organización administrativa y técnica permite el control de las transacciones, las mismas que tienen un respaldo mediante un documento y firma de responsabilidad, por lo tanto permiten la confiabilidad en el sistema implementado y los resultados obtenidos. Sus obligaciones para con el fisco son cumplidas en forma verás y oportuna.

- Reflejan claramente la posición económica y financiera de la empresa. Los saldos de las diferentes cuentas corresponden a la veracidad de sus transacciones. Todos los registros y documentos han sido llevados aplicando los principios de contabilidad.

- Todas las transacciones de la Empresa corresponden al giro del negocio y sus resultados están reflejados en el Balance General y en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

Atentamente,

Verónica Elizabeth Bailón Moreira
COMISARIO DE INMOBILIARIA HEGASA S.A.