

Guayaquil, Marzo 30 del 2000

Bd/99

Señores

Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Monca S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

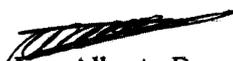
En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal de la compañía: Inmobiliaria Monca S.A. me permito presentar a través del presente informe las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 1999.

Como Uds. podrán observar el presente ejercicio económico consta de dos partes, la primera comprendido desde el 1 de enero al 30 de abril de 1999, y la segunda del 1 de mayo al 31 de diciembre de 1999. Los resultados totales de los dos ejercicios son los siguientes: Ingresos totales por Arriendos fueron por s/.46,117,583, que restando de los Gastos de Operación incurridos por la empresa por s/.65,414,511, nos deja como resultado final una Pérdida del Ejercicio de s/.19,296,928, que será analizada por la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto lo Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


Ing. Alberto Dassum Aivas

GERENTE



18 MAYO 2000