

Guayaquil, Febrero 24 de 1997

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA MONCA S.A.
Ciudad .-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías, y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal que soy de la compañía **INMOBILIARIA MONCA S.A.** me permito presentar a través de este informe las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 1.996.

Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico los ingresos por arriendo fueron por \$ 21'000.000, que restados d los gastos de administración efectuados por la empresa por \$ 20'889.746 nos deja como resultado final una pérdida de \$110.254, que sera distribuida como lo disponga la Juenta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la Compañia Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

- Balance de Comprobación de sumas y saldos,
- estado Demostrativo de Ingresos y Egresos
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


Ing. Alberto Dassum Aivas
GERENTE



MAY 1997