



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA MODARPEAL INMODARPEALSA														
DIRECCIÓN	AVDA UMIÑA VIA AL PALMAR/AREOPUERTO 1131 Y LADO GASOLINERA EL PALMAR														
EXPEDIENTE	34063														
RUC	1390125883001														
AÑO	2013														
FORMULARIO	SC.NIIF.34063.2013.1														

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	800,00	2.108,23		10.423,55												13.331,78
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00	2.108,23		10.423,55												13.331,78
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00	2.108,23		10.423,55												13.331,78
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																
DIVIDENDOS	990204																
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																

GRANDA REYES MELBA KATIUSKA

1309470761

REPRESENTANTE LEGAL

SALAZAR LOPEZ SANDRA DEL ROCIO

1306428556001

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la
Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.