

INFORME DE COMISARIA DE

SEGURILLANTA S. A.

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2012

A los Señores Accionistas de SEGURILLANTA S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de Uds. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2012, pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2012 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Igualmente he revisado los informes de los Señores Auditores en la extensión considerada necesaria, los mismos que no contienen salvedades.

Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

Ing. Juan Malo J.

Curtesa@cue.satnet.net

Cuenca-Ecuador

La administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables. La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Balance de Resultados Comparativo: Ver anexo 1

En el año 2012 la empresa ha integrado ya sus balances plenamente al sistema de NIIF habiendo realizado para efectos comparativos los ajustes también al balance del año 2011.

Las ventas se han cerrado al 31 de diciembre 2012 en \$11'978.547, incrementado en el 8%, manteniendo similares estructuras de costos y una ligera disminución en los gastos que se lo viene reduciendo desde el año 2011. La utilidad integral del año es de \$363.035 que representa el 46.25% con respecto al capital de la empresa y un 11% respecto al patrimonio.

Estado de Situación Financiera: Ver anexo 2

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO:

	2012	2011	Diferencia
LIQUIDEZ	1.33	1.39	- 0.06
CAPITAL DE TRABAJO	\$1'139.665	\$1'156.775	-\$17.110

El índice de liquidez y capital de trabajo se mantienen muy similares en los dos años existiendo un crecimiento del Activo Corriente del 12% principalmente por las utilidades generadas en el año 2012.

Patrimonio: Ver anexo 3

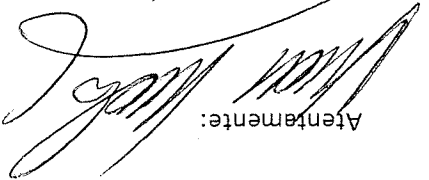
El capital social se ha incrementado en \$149,998 efectuándose la respectiva escritura de elevación, siendo al 31 diciembre 2012 su nuevo capital de \$784,297. El patrimonio ha subido un 14% totalizando \$3'065,606. El valor contable de la acción de \$3.91 por \$1.

La estructura de la Compañía es de un 43.9% de capital propio frente a un 56.1 % de ajeno, siendo muy adecuada para el objeto de la Empresa.

En conclusión Segurillanta mantiene un crecimiento moderado y estable de acuerdo al objetivo de la empresa y al entorno industrial del país.

La administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas reflejan la posición financiera de la misma.

Cuenca, 13 de Marzo de 2013

Atentamente:

Ing. Com. Juan Malo J

COMISARIO

RENOVALANTA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ANEXO 1

	2012	2011	Diferencia	%
(en U.S. dólares)				
INGRESOS	9,042,770	6,462,083	2,580,687	40%
COSTO DE VENTAS	-6,265,141	-4,457,473	-1,807,668	41%
MARGEN BRUTO	2,777,629	2,004,610	773,019	39%
Gastos de administración y ventas	-1,105,685	-1,072,017	-33,668	3%
Otros ingresos / egresos	-15,573	-5,638	-9,935	176%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	1,656,371	926,955	729,416	79%
Participación de los trabajadores	-249,340	-137,507	-111,833	81%
Impuesto a la renta	-331,718	-184,885	-146,833	79%
Total	-581,058	-322,392	-258,666	80%
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	1,075,313	604,563	470,750	78%

ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES:				
153,047	837,977	-684,930	-82%	
323,361	3,073	320,288	10423%	
1,369,564	1,047,010	322,554	31%	
977,965	650,087	327,878	50%	
-	5,289	9,440	11%	
94,763	85,323	-8,515	6%	
1,470,164	1,138,620	331,544	29%	
4,230,349	3,617,379	612,970	17%	
Total activos corrientes				
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
2,455,483	1,996,603	458,880	23%	
7,353	7,353	-	-	
-	4,293	6,625	-	
-	6,625	-	-	
2,462,836	2,014,874	447,962	22%	
6,693,185	5,632,253	1,060,932	19%	
TOTAL ACTIVOS				
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS				
(en U.S. dólares)				
2012	2011	Diferencia	%	
PASIVOS CORRIENTES:				
63,158	60,102	3,056	5%	
Pasivos Financieros (Porción corriente obligaciones bancarias y financieras a largo plazo)				
1,362,242	1,946,312	-584,070	-30%	
94,092	69,596	24,496	35%	
673,018	30,214	642,804	2128%	
63,767	30,791	32,976	107%	
326,162	196,023	130,139	66%	
2,582,439	2,333,038	249,401	11%	
Total pasivo corriente				
PASIVOS NO CORRIENTES:				
178,947	242,106	-63,159	-26%	
96,467	80,572	15,895	20%	
113,524	126,045	-12,521	-10%	
388,938	448,723	-59,785	-13%	
2,971,377	2,781,761	189,616	7%	
TOTAL PASIVOS				

Capital social	1,203,404	613,385	590,019	96%
Reserva legal	278,952	213,394	65,558	31%
Adopción NIIF	1,301,414	1,301,414		
Resultados Acumulados años anteriores	-137,275	125,725	-263,000	-209%
Resultados Ejercicio	1,075,313	596,574	478,739	80%
Total patrimonio	<u>3,721,808</u>	<u>2,850,492</u>	<u>871,316</u>	31%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>6,693,185</u>	<u>5,632,253</u>	<u>1,060,932</u>	19%