

34046

Guayaquil, 29 de Diciembre del 2008

Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad.-

**Ref.: EXPEDIENTE # 34046**

De nuestras consideraciones:

Adjunto al presente sírvanse encontrar el informe de Auditoria Externa, sobre los Estados Financieros del Ejercicio 2.007, de la Compañía **Coenansa S.A.**, dando cumplimiento a lo dispuesto por la ley de Compañías, según artículo 10 de la Ley 58.

Por la atención que se le dé al presente, quedamos de ustedes.

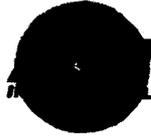
Atentamente,

**Ing. Isidro Quimi Villón**  
Contralor



C.C.: File

Salvador Aurea Cía. Ltda.  
An independent firm associated  
with AGN International Ltd



[www.aureacpas.com](http://www.aureacpas.com)  
Phone: (593-4) 256 0055  
Fax: (593-4) 256 5433  
Guayaquil- Ecuador

## Coenansa Fábrica de Vehículos S.A.

Estados Financieros

por el año terminado al 31 de Diciembre del 2007  
e Informe de los Auditores Independientes



**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**



A los Accionistas y a la Junta del Directorio  
de **COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.:**

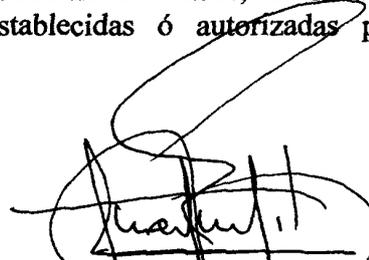
1. Hemos auditado el balance general adjunto de **COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.**, al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de deficiencia patrimonial y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son preparados por y de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Como está indicado en la nota 2, la Compañía suspendió sus operaciones, liquidó el personal y cerró sus instalaciones a partir del año 1996, y además presenta un déficit acumulado por \$44,241,356 y una deficiencia patrimonial por \$27,839,774; siendo su capital de trabajo negativo debido a que los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en \$29,361,212 considerando que en su mayoría son deudas con partes relacionadas. Según la Ley de Compañías, cuando las pérdidas alcanzan el 50% o más del capital más reservas, la Compañía se encuentra en causal de disolución y podría entrar en liquidación a no ser que sus accionistas propongan alternativas de solución a satisfacción de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas situaciones resultan dudas sustanciales, sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha, los cuales preveen la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de las transacciones. Estos estados financieros no preveen la presentación, principalmente de los siguientes aspectos:

- En relación con los pasivos, los importes que podrían ser requeridos como consecuencia de reclamos o contingencias o los cambios que podrían ser requeridos respecto de su grado de prioridad y vencimiento.
  - En relación con las cuentas patrimoniales, el efecto de los cambios que podrían ser requeridos. Los efectos legales sobre la situación patrimonial de la Compañía al 31 de diciembre del 2007, y por el año terminado en esa fecha de los procedimientos requeridos para la liquidación indicada precedentemente, no son factibles de ser determinados a la fecha.
4. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos materiales de la incertidumbre comentada en el párrafo 3, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.**, al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

*Saldador Amos Lía. Gfde*

SC-RNAE 029

Mayo 31, 2008



Lcdo. Juan Puente V.

Gerente

Registro No. 20.103



**COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

**(Expresado en U.S. dólares)**

ACTIVOS	NOTAS	
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
Banco	3	1,513
Cuentas por cobrar	4	272,162
Inventarios	5	<u>2,021</u>
Total activos corrientes		<u>275,696</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO	6	<u>1,491,311</u>
OTROS ACTIVOS	7	<u>34,385</u>
TOTAL		<u>1,801,392</u>
<b>PASIVOS Y DEFICIENCIA PATRIMONIAL</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Sobregiros bancarios por pagar		754
Cuentas por pagar	8	<u>29,640,289</u>
Total pasivos corrientes		<u>29,641,043</u>
INGRESO DIFERIDO		<u>123</u>
DEFICIENCIA PATRIMONIAL:	9	
Capital social		364,000
Aportes para aumento de capital		230,226
Reservas		15,807,356
Déficit acumulado		<u>(44,241,356)</u>
Total deficiencia patrimonial		<u>(27,839,774)</u>
TOTAL		<u>1,801,392</u>

Ver notas a los estados financieros

**COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.**

**ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en U.S. dólares)**

---

	NOTA	
INGRESOS	10	<u>17,654</u>
GASTOS:	10	
Administración		32,663
Otros		<u>378</u>
Total		<u>33,041</u>
PÉRDIDA DEL EJERCICIO		<u>(15,387)</u>

Ver notas a los estados financieros

---

**COENANSA FABRICA DE VEHICULOS S. A.**

**ESTADO DE DEFICIENCIA PATRIMONIAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en U.S. dólares)

	<b>Capital Social</b>	<b>Aporte futuro aumento</b>	<b>Reservas</b>	<b>Déficit acumulado</b>	<b>Total</b>
Enero 1, 2007	364,000	230,226	15,807,356	(44,225,969)	(27,824,387)
Pérdida del ejercicio				(15,387)	(15,387)
Diciembre 31, 2007	<u>364,000</u>	<u>230,226</u>	<u>15,807,356</u>	<u>(44,241,356)</u>	<u>(27,839,774)</u>

Ver notas a los estados financieros

**COENANSA FABRICA DE VEHICULOS S. A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en U.S. dólares)**

---

CONCILIACION DE LA PÉRDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Pérdida del ejercicio	(15,387)
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(156,861)
Impuestos anticipados	124
Cuentas por pagar	159,805
Impuestos	89
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(12,230)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDAD DE INVERSION:	
Aumento de otros activos	<u>(4,585)</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento en sobregiro bancario	<u>727</u>
CAJA Y BANCOS:	
Disminución neta durante el año	(16,088)
Comienzo del año	<u>17,601</u>
FIN DEL AÑO	<u>1,513</u>

Ver notas a los estados financieros

---

## **COENANSA FÁBRICA DE VEHICULOS S. A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

---

#### **1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

Coenansa Fábrica de Vehículos S. A., fue constituida en Ecuador en el año 1990, y su actividad principal era la fabricación, ensamblaje construcción y reconstrucción de vehículos. La Administración de la Compañía, en junio de 1996, decidió suspender las operaciones de manera indefinida y en enero de 1997, procedió a liquidar al personal de fábrica y administrativo, y además a cerrar las instalaciones ubicadas en la ciudad de Manta.

A partir del año 2006, la Compañía se dedicó a la venta de repuestos y a la prestación de servicios de alquiler de sus instalaciones a compañías relacionadas, los cuales se reflejan como ingresos en el estado de resultados adjunto. En la actualidad, la situación operacional y económica de la entidad es incierta, sin embargo; mantiene generando ingresos por las transacciones antes indicadas.

#### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Bases de Presentación.-** Los estados financieros adjuntos han sido preparados considerando que la Compañía suspendió sus operaciones, liquidó al personal de fábrica y administrativo, y cerró las instalaciones en Manta a partir de junio de 1996. Como está indicado en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2007, presenta un déficit acumulado por \$44,241,356 y una deficiencia patrimonial por \$27,839,774 producto de pérdidas recurrentes; además presenta un capital de trabajo negativo debido a que los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en \$29,361,212 considerando que en su mayoría son deudas con partes relacionadas. Según la Ley de Compañías del Ecuador, cuando las pérdidas alcanzan el 50% o más del capital más reservas, la Compañía se encuentra en causal de disolución y podría entrar en liquidación a no ser que sus accionistas propongan alternativas de solución a satisfacción de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La continuación de la Compañía como negocio en marcha dependerá de la reapertura de sus operaciones mediante la inyección de capital de trabajo por parte de sus accionistas y de la posibilidad de generar fondos, contar con un patrimonio sólido que permitan cumplir con sus obligaciones y obtener un nivel adecuado de operaciones rentables.

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Federación nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación del 5 de junio del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "IAS"; y adicionalmente recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" deberían adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del ejercicio económico del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del 2006, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Provisión para Cuentas Incobrables.-** La provisión para cuentas incobrables esta constituida de acuerdo a estimaciones de la Administración en relación a cuentas de dudosa recuperación.

**Inventarios.-** Al costo de adquisición que no excede al valor de mercado, como sigue:

- Materias primas: al costo promedio de adquisición
- Partes y piezas; materiales, repuestos y otros: al costo promedio de adquisición
- Componentes de fabricación local C.F.L: al costo de los valores desembolsados para adquisición de materias primas, partes y piezas y otros.

**Propiedades y Equipos.-** Al costo de adquisición, nota 5. El costo de propiedades y equipos fue depreciado hasta junio de 1996 de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil, estimada de 20 para edificios y obras civiles, 10 para maquinarias y equipos e instalaciones y adecuaciones, muebles y enseres; y 5 para vehículos y equipos de computación.

**Ingresos y Gastos.-** Se registran en base a facturaciones por ventas de repuestos y servicios prestados por alquiler de bodegas.

**Transacciones con partes relacionadas –**

Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

- 1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.

2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

”Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país”.

### 3. BANCO

Al 31 de diciembre del 2007, representa fondo depositado en una cuenta corriente de un banco local relacionado. Este fondo se encuentra de libre disponibilidad, nota 10.

### 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por cobrar está conformado:

	(DOLARES)
Clientes	35,170
Partes relacionadas, nota 10	261,182
Impuestos	621
Otras	10,196
Provisión para cuentas incobrables	(35,007)
Total	<u>272,162</u>

Partes relacionadas, incluye principalmente \$173,813 correspondiente a transferencias de fondos a una compañía relacionada. Estos saldos no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento. La Compañía relacionada Talleres Euromotor S.A. se mantiene inactiva desde el año 1996.

Durante el año 2007, la compañía no registró provisión para cuentas incobrables. El saldo de esta cuenta, representa el 99.54% del total de cuentas por cobrar a clientes.

## 5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007, inventarios está constituido como sigue:

	(DOLARES)
Partes y piezas	114,437
Componentes de fabricación local C. F. L.	108,521
Materiales, repuestos y otros	53,246
Materias Primas	17,248
Reserva para valuación	<u>(291,431)</u>
Total	<u>2,021</u>

A partir del año 1996, los saldos de las cuentas de inventarios no presentan movimientos. La reserva para valuación representa el 99% como provisión por obsolescencia de inventarios, la misma que fue registrada con cargo a déficit acumulado en el año 1999.

## 6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2007, propiedades y equipos, neto está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Terrenos	245,325
Edificios	1,092,995
Maquinarias y equipos	841,982
Obras civiles	442,202
Equipos y herramientas	178,799
Instalaciones y adecuaciones	104,929
Muebles y equipos de oficina	49,077
Equipos de computación	1,260
Vehículos	<u>141</u>
Sub-total	2,956,710
Depreciación acumulada	(744,107)
Reserva para valuación	<u>(721,292)</u>
Saldo, neto	<u>1,491,311</u>

Durante el año 2007, propiedades y equipos no presentan movimientos del costo histórico ni de la depreciación acumulada ni tampoco de la reserva para valuación.

Hasta el año 1996, debido a la suspensión de las operaciones de la Compañía y cierre de las instalaciones en Manta, el costo de propiedades y equipos fueron sujetos a la depreciación, excepto el costo de vehículos que fue depreciado hasta el año 2000; sin embargo en el año 1999, se registró reserva para valuación de maquinarias industriales, equipos y herramientas de

taller, muebles y enseres y equipos de computación por \$721,292 con cargo a déficit acumulado.

Al 31 de diciembre del 2007, el saldo neto de propiedades y equipos, representa básicamente el costo de terrenos por \$245,325 y el costo neto de edificios, obras civiles e instalaciones y adecuaciones por \$1,245,986.

## 7. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2007, incluye principalmente \$15,523 y \$12,935 correspondiente a anticipo de impuesto a la renta y retenciones en la fuente de impuesto a la renta que provienen de años anteriores, y el registro del costo ajustado de un bien inmueble, respectivamente.

## 8. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por pagar está conformado como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 10	29,638,255
Proveedores locales	391
Otras	<u>1,643</u>
Total	<u>29,640,289</u>

Partes relacionadas, incluyen principalmente transferencias de fondos recibidas en calidad de préstamos de entidades relacionadas locales e intereses acumulados de periodos anteriores por \$2,177,919. Actualmente, estos saldos no devengan interés ni tienen plazo de vencimiento establecido.

## 9. DEFICIENCIA PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre del 2007, deficiencia patrimonial está confirmada por las siguientes partidas:

**Capital Social** – Está constituido por 364,000 acciones de valor nominal unitario de \$1.00 cada una; todas ordinarias y nominativas.

**Aportes para Aumento de Capital** - Representa aportes recibidos en años anteriores de entidad relacionada local. La capitalización de dichos aportes se encuentra en trámite legal, nota 10.

**Reservas** - Al 31 de diciembre del 2007, reservas está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Legal	3,381
Facultativa	6,045
De capital	<u>15,797,930</u>
Total	<u>15,807,356</u>

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizado para cubrir pérdidas.

**Reserva Facultativa** - Incluye una apropiación de la utilidad anual para su constitución mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía ó lineamientos efectuados por estatutos de la misma. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas y para cubrir contingencias.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

**Déficit Acumulado** – Representa pérdidas acumuladas desde el año 1998 por \$44,249,553 y utilidades acumuladas ajustadas provenientes de años anteriores por \$8,197.

#### 10. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo a lo indicado en la nota 1, a continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas:

	(DOLARES)
<b>ACTIVOS:</b>	
Banco	1,513
Cuentas por cobrar	261,182
Inversiones permanentes en acciones	1,793

**PASIVOS:**

Cuentas por pagar	29,638,255
Sobregiro bancario	754
<b>APORTES PARA AUMENTO DE CAPITAL</b>	<b>230,226</b>

**INGRESOS:**

Ventas de repuestos	7,765
Alquiler de propiedades y equipos	9,889
Transferencias de gastos	5,084

**11. SITUACION TRIBUTARIA**

**General**

Al 31 de diciembre del 2007, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2007, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

**Inconsistencias**

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

**12. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<b><u>Año terminado</u></b> <b><u>Diciembre 31</u></b>	<b><u>Porcentaje</u></b> <b><u>de variación</u></b>
2005	4
2006	3
2007	3

### **13. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS**

De acuerdo a Resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registros Oficial #324 de abril 25 del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a \$1,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los \$5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia.

### **14. EVENTOS POSTERIORES**

Entre el 1 de enero del 2008 y la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2008), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

---