

Manta, 15 de febrero del 2008

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BUSCANT S.A
Presente.-

Señores Accionistas:

He examinado el Balance de INMOBILIARIA BUSCANT S.A. al 31 de diciembre del 2007 con los correspondientes estados de ingresos y egresos.

Realicé mis exámenes de acuerdo con normas de Auditoria generalmente aceptadas que por consiguiente comprendieron pruebas a los registros de contabilidad y los demás procedimientos de Auditoria que consideré necesarios.

De acuerdo a estos, se realizaron:

- a) Un examen selectivo de la evidencia que respalda las cifras del Balance.
- b) Evaluación de las normas y principios contables
- c) Constatación selectiva de los archivos
- d) Cumplimiento de la remisión de información para organismos de control

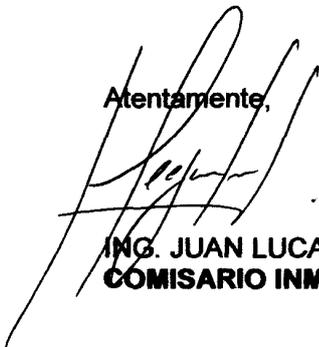
En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todo aspecto significativo la posición financiera de INMOBILIARIA BUSCANT S.A. al 31 de diciembre del 2007.

El registro de sus operaciones en sus libros, la correspondencia y los comprobantes se conservan debidamente, así como la información requerida correctamente archivada.

Debo dejar constancia por las facilidades y ánimo predispuesto de sus administradores para cumplir con este encargo.

Dispuesto a proporcionar la información adicional que requieran, me suscribo.

Atentamente,


ING. JUAN LUCAS ANCHUNDIA
COMISARIO INMOBILIARIA BUSCANT S.A.



11 ABR. 2008