

HOTELES Y NEGOCIOS TURISTICOS PIEDRATURIS S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
Al 31 de diciembre del 2016 y 2015
(Expresado dólares de los Estados Unidos de América US\$)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva por valuación	Superavit por Revaluación	Resultados Provenientes Adopción por Primera Vez NIIF	Resultados Acumulados	Otros Resultados Integrales	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2014	400.000,00	8.805,72	1.008.991,42	75.117,75	(58,30)	9.422,14	2.103,70	(4.680,75)	1.499.701,68
Traspaso de los resultados del ejercicio						(4.680,75)		4.680,75	-
Registro utilidades majagua						(768,36)			(768,36)
Pérdida actuarial							(4.232,40)		(4.232,40)
Resultado del ejercicio								(46.279,14)	(46.279,14)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	400.000,00	8.805,72	1.008.991,42	75.117,75	(58,30)	3.973,03	(2.128,70)	(46.279,14)	1.448.421,78
Traspaso de los resultados del ejercicio						(46.279,14)		46.279,14	-
Desincorporación de propiedades y equipos						(67.565,52)			(67.565,52)
Disminución del Superávit por Revaluación			(203.323,47)						(203.323,47)
Resultado del ejercicio								(138.117,38)	(138.117,38)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	400.000,00	8.805,72	805.667,95	75.117,75	(58,30)	(109.871,63)	(2.128,70)	(138.117,38)	1.039.415,41

Las notas son parte integrante de los estados financieros

Patricio Mosquera
GERENTE GENERAL

Alexandra Aguirre
CONTADOR GENERAL

Nota 10 Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo son valorados a su costo, su composición es de la siguiente manera, en dólares de los Estados Unidos de América.

	2015	Adiciones	Ventas	Bajas	2016
Terreno	607.007,70	-	-	(117.103,91)	489.903,79
Total Activos Fijos No Depreciables	607.007,70	-	-	(117.103,91)	489.903,79
Costo de Activos Fijos Depreciables					
Edificio	2.386.867,21	-	-	(2.386.867,21)	-
Muebles y Enseres	41.361,68	-	-	(41.361,68)	-
Maquinarias y Equipos	184.307,74	1.605,39	-	(185.913,13)	-
Equipo de Computación	26.717,57	-	-	(26.717,57)	-
Instalaciones y Adecuaciones	45.662,72	5.821,43	-	(51.484,15)	-
Construcciones en Proceso	16.598,76	-	-	(16.598,76)	-
Costo Revaluado Edificios	67.565,52	-	-	(67.565,52)	-
Costo Revaluado Maquinaria y Equipo	77.069,08	-	-	(77.069,08)	-
Costo Revaluado Muebles y Enseres	8.512,96	-	-	(8.512,96)	-
Total Activos Fijos Depreciables	2.854.663,24	7.426,82	-	(2.862.090,06)	-
Depreciación Acumulada					
Edificio	(1.664.818,60)	(6.383,93)		1.671.202,53	-
Muebles y Enseres	(26.698,19)	1.190,48		25.507,71	-
Maquinarias y Equipos	(143.929,37)	(5.059,49)	4.788,00	144.200,86	-
Equipo de Computación	(20.807,91)	(1.011,80)		21.819,71	-
Instalaciones y Adecuaciones	(11.874,42)	(931,18)		12.805,60	-
Total Depreciación Acumulada	(1.868.128,49)	(12.195,92)	4.788,00	1.875.536,41	-
Total Propiedad, Planta y Equipo	1.593.542,45	(4.769,10)	4.788,00	(1.103.657,56)	489.903,79