

Jaramijó, 10 de Mayo del 2016

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INCILIZY INMOBILIARIA CIVIL LIZY S.A.**

Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía, me permito presentar a ustedes el informe relativo a la gestión de Gerencia, por el ejercicio económico concluido el 31 de diciembre del 2016:

Como es de conocimiento general el año 2016, se catalogó como el año del desastre natural más grande de los últimos tiempos acontecido en nuestro país, debido a la tragedia suscitada el 16 de abril del 2016 en el cual las provincias más afectadas fueron Manabí y Esmeraldas, reportando grandes pérdidas humanas y económicas, las que hasta la presente fecha no logran ser superadas.

Por lo acontecido no es ajeno que el año 2016 se caracterizó por ser un año de grandes esfuerzos donde se trabajó con liderazgo, siendo muy rigurosos y serios en cada actividad realizada.

Se dio cumplimiento a todas las disposiciones del Directorio y la Junta General de Accionistas.

Se cumplió presentando las declaraciones de Impuestos ante el Servicio de Rentas Internas, información a la Superintendencia de Compañías y se ha cumplido con las demás obligaciones de ley como Seguro Social, Ministerio de Relaciones Laborales, Municipios y Otros.

Los equipos y sistemas que maneja la compañía cuentan con las licencias debidas.

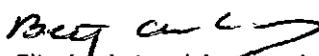
Todas las transacciones efectuadas por la compañía han sido realizadas en cumplimiento con la ley.

Los resultados económicos del ejercicio 2016 como no podían ser de otra forma arrojaron pérdidas, las que esperamos sean recuperadas para el próximo año con la aplicación de nuevas estrategias corporativas y gestionando nuevas fuentes de ingresos que permitan generar utilidad suficiente para mitigar cualquier riesgo de causal de disolución.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los Estados Financieros y Anexos al 31 de diciembre del 2016.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,


Betty Elizabeth Auad Aguirre de Cuka
GERENTE GENERAL