

## INFORME DE GERENTE

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SOLCEDEN S.A.

### EN SUS MANOS:

Como Gerente General de la Compañía **INMOBILIARIA SOLCEDEN S.A** Expongo el siguiente informe económico de la compañía que inicia sus actividades el 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2011.


Nuestra Compañía como lo denota ha tenido un preponderante despunte en el mercado de la localidad de acuerdo al servicio que brindamos como Empresa, también me refiero y expongo que el Balance presentado por nuestro Contador nos demuestra que el ejercicio Económico que acaba de fenecer no ha tenido movimiento, debido a los altos costos a la situación del país, por tal razón me remito al Balance presentado por el Señor Contador.

Sus Activos Totales comerciales reflejan un valor de; \$ 94.279,42 desglosados de las siguientes formas activos corrientes son de \$ 91.756,12 y sus Activos Fijos son de \$ 2.523,30 y su Patrimonio está formado por el Capital Social \$ 800.00 sus Reservas son \$ 78.954,46 dólares, las Pérdidas Acumuladas son de \$ 12.191,71; la Utilidad del Ejercicio \$ 26.716,67; lo que da un total de \$ 94.279,42; quedando formado el Patrimonio en \$. 94.279,42.

Los Ingresos son de \$. 67.892,04 y sus gastos son de \$. 41.175,37 lo que da un total de demostrándonos de esta forma el ejercicio, una Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta de \$ 26.716,67.

Mi Informe que presento como Gerente General se debe, en gran parte al apoyo y esfuerzo brindado por nuestros colaboradores y cuerpo de trabajadores, esperando que este año nuestra Compañía siga el mismo sendero del éxito que actualmente tenemos y que con el apoyo de todos, nuestras metas se cumplan y nuestra Compañía se mantenga en el mercado con éxito, es lo que puedo decir para todos los que conformamos la Compañía **INMOBILIARIA SOLCEDEN S.A.**

Atentamente,

  
**SR. GONZALO SOLORZANO PARRAGA**  
**GERENTE GENERAL**

Manta, 12 de Abril del 2012