

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS

COMPañÍA INMOBILIARIA SOLCEDEN S. A. CON UN CAPITAL SOCIAL DE

DOLARES

En la Ciudad de Manta Cabecera Cantonal del mismo nombre, siendo las 08:00

Febrero del año 2017, en las Instalaciones donde funciona la compañía, es

Ave. 107 de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, se reúnen

Extraordinaria de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA SOLCEDEN S. A.

personas, Señor VICTOR MANUEL SOLORZANO CEDEÑO, con C.C. No. 130074643-3

civil casado propietario de 2.400 Acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar

Señorita LETTY ALEXANDRA SOLORZANO PARRAGA con C.C. No. 130523102-3

edad, propietaria de 160 acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar

FERNANDO SOLORZANO PARRAGA con C. C. No. 130416261-1 de estado civil casado

propietario de 160 acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar

RUIDAEL SOLORZANO PARRAGA con C. C. No. 130393852-4, de estado civil casado

propietario de 160 acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar

GONZALO SOLORZANO PARRAGA C. C. No. 130333811-3, de estado civil casado

de 160 acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar cada una,

SOLORZANO PARRAGA C. C. 130319494-6 de estado civil divorciada, propietaria de

acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar cada una, NARCIS

SOLORZANO PARRAGA con C. C. No. 130230281-3 de estado civil casada, propietaria de

acciones de un valor de \$ 0,20 centavos de dólar cada una, GLADYS M

PARRAGA C. C. No. 130253102-3 de estado civil casada, propietaria de 160

valor de \$ 0,20 centavos de dólar cada una, JOSE VICENTE SOLORZANO PARRAGA

130074643-3 de estado civil casado, propietario de 160 acciones de un

centavos de dólar cada una, ANGELA LASTENIA SOLORZANO PARRAGA

130685350-6 de estado civil soltera propietaria de 160 acciones, de un

centavos de dólar cada una, LASTENIA BIBIANA SOLORZANO PARRAGA

130597914-6 de estado civil soltera, propietaria de 160 acciones de un

centavos de dólar cada una, todos mayores de edad domiciliados en esta

capaces para contratar libremente, se nombra como secretario AD-HOC a

MARIA SOLORZANO PARRAGA y preside la Junta el señor VICTOR MANUEL SOLORZANO CEDEÑO, constatado que fue el Quorum por Secretaría, estando el cien por ciento de los accionistas

social reunido, se da por instalada la Junta General, para tratar los siguientes

MARIA SOLORZANO PARRAGA, que exponga su informe económico. Comienza ma
la compañía durante su período de vida, ha tenido una actividad normal en sus
transacciones comerciales, el alto costo de la vida y cambio de políticas aplicada p
central de turno, de alguna manera han permitido cumplir las metas propuestas
laboral de nuestra provincia, como se había planeado; los Informes muestrar
cumplido algo de lo propuesto para este año ya terminado, esperando ya para e
cumplir todo lo propuesto, después de un receso y unas cortas deliberaciones, le
secretaría, el punto UNO, es aprobado por unanimidad de los accionistas pres
General Ordinaria.

2.- APROBACION DE INFORME DE COMISARIO.- Toma la palabra el Presidente de
Sr Víctor Manuel Solórzano y solicita al comisario Principal, Econ. Pascual
Soledispa, que lea el Informe de la compañía, indica que los Estados de Situación
Estado de Resultados se encuentran distribuido en manos de los accionistas
además indica que la contabilidad está estrictamente apegada a las Leyes Contable
a la Ley de Compañías que rigen los destinos para esta clase de empresas, lo que al
pide, que analicen su informe presentado y cualquier duda será esclarecido en la
se toma un receso, después de unas cortas deliberaciones, leído que fue por secr
DOS es aprobado por unanimidad de los presentes en Junta General Ordinaria.

3- APROBACIÓN DE BALANCE.- Toma la palabra el Presidente de la compañía el Sr
Solórzano y solicita a la Señora Contadora, Ing. María del Jesús Vega Toala, q
Informe económico correspondiente al año 2016. Comienza diciendo que le
Resultados y Situación Financiera de la Compañía, se encuentran repartidos en mar
de los Accionistas presentes en Junta General Ordinaria, como podrán apreciar
están apegados estrictamente a las Normas Internacionales de Información
sugerencias impartidas por la Ley de Compañías. El Estado de Situación Financiera,
activos son de un valor de \$ 662.801.12 dólares americanos, su Pasivo es de \$
Capital propio \$ 800,00., más una Utilidad Acumulada de \$102.630,07, Utilidad Liqu
\$ 8.977.12 y el resto de su Patrimonio de \$556.440,41 de acuerdo a NIIF.

Sus Ingresos son de \$ 52.914,25 y sus Costos y Gastos son de \$ 39.374,20 restar

**LISTA DE ASISTENCIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
INMOBILIARIA SOLCEDEN SA.**

VICENTE BARRERA

Manta, Febrero 15 del 2017

NOMBRE DEL ACCIONISTA	CAPITAL PAGADO	No. ACCIONES	VA A
SOLORZANO CEDEÑO VICTOR MANUEL	480,00	480	
SOLORZANO PARRAGA ANGELA LASTENIA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA CARMEN JOVITA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA GLADYS MARIA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA GONZALO RAMON	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA JOSE VICENTE	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA LASTENIA BIBIANA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA LETTY ALEXANDRA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA NARCISA	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA VICTOR FERNANDO	32,00	32	
SOLORZANO PARRAGA WALTHER RUIDAEL	32,00	32	

Certifico que los accionistas arriba citados, asistieron a la JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SOLCEDEN SA.