

**INVERSIONES DEL VALLE S.A.
INDELVASA S.A.
Portoviejo**

Portoviejo, 2 de septiembre del 2010

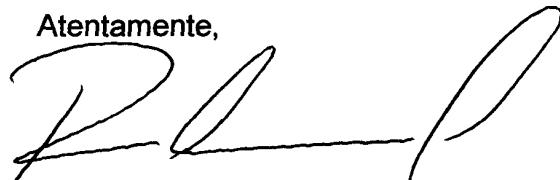
Señores
Superintendencia de Compañía
Ciudad

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente el Informe de Auditoria Externa de la compañía
Inversiones del Valle S.A. INDELVASA S.A. del año 2008.

Por su atención a la presente le antícpo su agradecimiento.

Atentamente,



Pedro Zambrano Lapentti
Gerente General



INFORME DE AUDITORÍA

INVERSIONES DEL VALLE INDEL VASA S. A.

AÑO 2008

**ECON. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
SC - RNAE No. 626**



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:

INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.:

He auditado el Balance General de la Compañía INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A., al 31 de Diciembre del 2008, y los correspondientes Estados de Resultados, de Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado a esta fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en la Auditoría realizada.

La Auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable sobre si los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que la auditoría realizada provee una base razonable para mi opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A. al 31 de Diciembre del 2008, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado a la fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, de acuerdo a lo descrito en la nota No. 2 de los Estados Financieros.


MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
SC - RNAE No. 626

Manta, 27 de Agosto del 2010



INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.

BALANCE GENERAL

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(En Dólares Americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>Dic-31</u>	<u>Dic-31</u>
		<u>2007</u>	<u>2008</u>
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja-Bancos		1,82	-
Inversiones Temporales	3	1.013.669,67	16.676,77
Cuentas por Cobrar		1.679,40	-
Otros Activos Corrientes		335,48	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.015.686,37	16.676,77
ACTIVO FIJO	4		
Terrenos		531,80	531,81
TOTAL ACTIVO FIJO NETO		531,80	531,81
ACTIVO NO CORRIENTE			
Otros Activos Largo Plazo		-	335,48
Inversiones Largo Plazo	5	-	1.046.090,48
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-	1.046.425,96
TOTAL DE ACTIVOS		1.016.218,17	1.063.634,54

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros



INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.
BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(En Dólares Americanos)

NOTAS

		<u>Dic-31 2007</u>	<u>Dic-31 2008</u>
<u>PASIVOS</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	6	43.725,48	43.725,48
Cuentas por Pagar Accionistas	7	124.187,89	11.363,95
Total Pasivo Corriente		<u>167.913,37</u>	<u>55.089,43</u>
TOTAL PASIVO		<u>167.913,37</u>	<u>55.089,43</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	8	500.695,23	500.695,23
Utilidades Acumuladas Años Anteriores		111.714,77	516.162,68
(Pérdidas) Acumuladas Años Anteriores		(2.499,07)	(2.499,07)
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		238.393,87	(5.813,73)
TOTAL PATRIMONIO		<u>848.304,80</u>	<u>1.008.545,11</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1.016.218,17</u>	<u>1.063.634,54</u>

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros



INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
DEL PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(En Dólares Americanos)

	Dic-31 2007	Dic-31 2008
INGRESOS		
Dividendos Percibidos	240.613,43	166.054,04
Rendimientos Financieros		38,91
UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	240.613,43	166.092,95
(-) GASTOS OPERACIONALES:		
Administrativos	(2.219,56)	(5.787,31)
Financieros	-	(65,33)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	238.393,87	160.240,31
(-) 15% Participación Trabajadores	(35.759,08)	-
Utilidad Despues de Part. Trabajadores	202.634,79	160.240,31
(+) Gastos no Deducibles	-	65,33
(+) Gastos Incurridos para Generar Ingr.Exent.	2.219,56	-
(+) Partic.a Trab.Atrib.Divid Perc.Otras.Soc.	35.759,08	-
(-) Dividendos Percibidos Exentos	(240.613,43)	(166.054,04)
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-	(5.748,40)

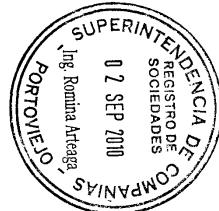
Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros



INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(En Dólares Americanos)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	UTILIDADES ACUM. AÑOS ANTERIORES	PÉRDIDAS ACUM. AÑOS ANTERIORES	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDOS AL 01 DE ENERO DEL 2008	500.695,23	111.714,77	(2.499,07)	238.393,87	848.304,80
CAMBIOS EFECTUADOS:					
TRANSFERENCIA DIVIDENDOS PERCIBIDOS AÑO 2007	-	238.393,87	-	(238.393,87)	-
TRANSFERENCIA DIVIDENDOS PERCIBIDOS AÑO 2008	-	166.054,04	-	(166.054,04)	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	-	-	160.240,31	160.240,31
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008	500.695,23	516.162,68	(2.499,07)	(5.813,73)	1.008.545,11

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros



INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(En Dólares Americanos)

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Pérdida del Ejercicio (5.813,73)

Ajuste para conciliar la utilidad neta con los fondos netos provenientes de actividades de operación

Disminución en Inversiones Temporales	996.992,90
Disminución en Cuentas por Cobrar	1.679,40
Disminución en Otros Activos Corrientes	335,48
Aumento en Otros Activos a Largo Plazo	(335,48)
Aumento en Inversiones a Largo Plazo	(1.046.090,48)
Disminución en Cuentas por Pagar Accionista	(112.823,94)
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(166.055,85)

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Transferencia Dividendos Percibidos año 2008	166.054,04
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	166.054,04

DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO

EFECTIVO INICIO DEL AÑO	(1,82)
EFECTIVO FINAL DEL AÑO	1,82
	-

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

**COMPAÑIA INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DEL 2008**

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑIA

La Compañía INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A., fue constituida en la ciudad de Portoviejo, Provincia de Manabí, República del Ecuador, mediante escritura pública el 09 de Junio de 1988. Anotada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Portoviejo el 10 de Junio de 1988 e Inscrita en El Registro Mercantil de Portoviejo bajo el número 100 y anotado en el Repertorio general tomo número seis el 14 de Junio de 1988. Ciñéndose estrictamente a los párrafos 61, 62 y 63 del marco de conceptos para la preparación y presentación de los Estados Financieros escogidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad y al artículo 36 Sección Uno del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

La actividad principal de la compañía es el asesoramiento empresarial y en materia de gestión.

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

BASES DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, con sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

El Sistema Contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

3. INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de Diciembre del 2008 el saldo de Inversiones Temporales es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES
<i>Inversiones Corrientes</i>	16.676,77
TOTAL	16.676,77

- *Representan valores de inversión en la Pre Cooperativa Pedro Zambrano el mismo que es utilizado en el financiamiento de préstamos a corto plazo a los trabajadores y empleados.*

4. ACTIVOS FIJOS

Los Activos Fijos que la empresa mantiene al 31 de Diciembre del 2008 para el cumplimiento de su actividad, son los siguientes:

(Ver cuadro de Movimientos de Activos Fijos que ha tenido durante el año 2008).

INVERSIONES DEL VALLE INDELVASA S.A.
MOVIMIENTOS DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(en dólares americanos)

Descripción	Saldo al 01/01/08	Adiciones	Bajas / Ajustes y/o Transferencias	Saldo al 31/12/08
<u>COSTO</u>				
<u>NO DEPRECIABLES</u>				
Terrenos	531,81	-	-	531,81
SUBTOTAL	531,81	-	-	531,81
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	531,81	-	-	531,81

5. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2008 el saldo de *Inversiones a Largo Plazo* es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES
Manavisión	37.319,10
Vodema	3.854,18
Casa tenis	511,32
Terrero P. Gual	20,48
El Diario	968.815,40
Inversiones en Bancos	35.570,00
TOTAL	1.046.090,48

➤ Representan valores de inversión en Compañías e Instituciones Financieras

ESPA^CO EN BLANCO

6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

A Diciembre 31 del 2008, las Cuentas y Documentos por Pagar lo conforman las siguientes cuentas:

DESCRIPCIÓN	VALORES
Cuentas por Pagar Proveedores (a)	43.725,48
TOTAL	43.725,48

- a) Constituyen deudas pendientes por concepto de impuestos al Fisco, predios municipales y contribuciones.

7. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2008 el saldo de Cuentas por Pagar Accionistas es:

DESCRIPCIÓN	VALORES
Cuentas por Pagar Accionistas	11.363,95
TOTAL	11.363,95

- Representa saldo pendiente de cancelación a la Sra. Rita Vélez Centeno, por pago de utilidades de años anteriores.

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2008 el Capital Social de la Compañía está compuesto por 12.517.380 acciones ordinarias, cuyo valor nominal es de US\$ 0.04 cada una, dividido así:

Accionistas	%	Valor Total USD
Vélez Centeno Rita Isabel	0,51	2.549,08
Zambrano Izaguire Pedro Eduardo	0,18	879,00
Zambrano Lapentty Nora Noemí	32,36	162.005,32
Zambrano Lapentty Pedro Eduardo	33,92	169.828,40
Zambrano Lapentty Zoila María Victoria	33,04	165.433,40
TOTAL	100,00	500.695,20

ESPA^CO EN BLANCO