

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA SERVICIO DE LIMPIEZA MALO PIEDRA A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019**

### **ENTORNO**

En el ámbito nacional durante el año 2019, el país sufrió un cambio económico importante con la implementación de políticas económicas que afectaron el crecimiento productivo del país, y sobre todo la reducción del gastos de las empresas públicas en el cual afecto de forma determinante en los contratos que tenía la empresa con el sector público

### **RESULTADOS 2019**

Nuestra empresa SERVICIO DE LIMPIEZA MALO PIEDRA CIA LTDA., durante el año 2019 el objetivo principal fue prestar servicios de mantenimiento con instituciones del sector privado y con clientes en general, generando un total de ingresos de \$270.348.85, es necesario destacar que se logró renovar el contrato con la UNIVERSIDAD CATOLICA DE CUENCA, para la prestación del servicio de mantenimiento de las diferentes facultades desde el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2019, la renovación de este contrato ayudo al incremento de las ventas de forma considerable.

En referencia a los gastos realizados estos hacienden a \$328.489.70, estos valores corresponden a los gastos que ha incurrido la empresa para el desarrollo de las actividades normales. Dentro de este rubro se encuentran los pagos a los empleados, pagos a los proveedores, pagos de servicio básicos, pagos de intereses financieros y otros gastos que se incurrieron en el ejercicio económico.

En referencia a la Situación Financiera de la empresa los valores reflejados en el Balance General se encuentran el detalle de los Activos, Pasivos y Patrimonio

Dentro del Activo se encuentran los saldos de las cuentas: Clientes, inventario de Mercaderías, Activos Fijos y Crédito tributario y Otras Cuentas por Cobrar reflejando un total de Activos de \$ 626.767.34

Dentro de los Pasivos se encuentran los saldos de las cuentas: Proveedores Nacionales, prestamos financieros, beneficios sociales por Pagar y otros pasivos que posee la empresa sumando un valor total de \$204.833.45.

Dentro del patrimonio se encuentran las cuentas de: Capital Social, reserva legal, utilidades acumuladas y la pérdida del ejercicio sumando un patrimonio de \$421.933.89

### **METAS, OBJETIVOS Y PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2020**

Para este periodo económico 2020 se tomaran políticas de ventas, campañas publicitarias, análisis de costos y optimización de recursos, de manera que la empresa pueda generar ingresos favorable que nos permitan desarrollar nuestras actividades con total normalidad y poder cumplir con los objetivos que se han establecido, uno de los objetivos principales es renovar el contrato de mantenimiento con la UNIVERSIDAD CATOLICA DE CUENCA, para el periodo 2020 y de esta manera afianzar el ingreso en el mercado privado.

### **GESTION ADMINISTRATIVA.**

Servicios de Limpieza Malo Piedra Cía. Ltda., en su afán de ser una empresa líder en el área de limpieza y brindar soluciones globales, para mantener un elevado índice de clientes satisfechos, ha impulsado a los directivos y al personal a capacitarse continuamente, asistiendo a cursos y eventos relevantes, que les ha permitido solventar eficazmente dudas e inquietudes de los clientes.

### **OBLIGACIONES CON EL ESTADO**

Servicios de Limpieza Malo Piedra Cía. Ltda. mantiene un estricto cumplimiento en cuanto a pago de obligaciones que tiene con el Estado, sea a nivel de laboral, tributario, como podemos mencionar, Planillas IESS – Fondos de reservas, Impuesto a la renta, Impuesto al valor agregado, y retenciones a la fuente; también contribuciones con la superintendencia de Compañías.

Cuenca: Bolivar 17-12 y Miguel Heredia.  
Telf.: (593-7) 4091775 / 2822234 • Telefax: 2834387 • Cels.: 0992251228 / 0998970528 / 0997652821  
E-mail: ventas@dimplos.com / jfmalodimplos@hotmail.com

**DIMPLOS**  
MULTISERVICIOS • LIMPIEZA

Para concluir agradezco a ustedes señores accionistas por su apoyo y confianza depositada a mi gestión, y sobre todo agradezco a los empleados quienes con disciplina, empeño y amor a la empresa colaboraron con la Gerencia General, formando un equipo de trabajo para lograr los resultados que doy a conocer.

Atentamente,



Sr. Juan Fernando Malo Piedra.  
GERENTE GENERAL

DIMPLOS