

Cuenca, 13 de marzo de 2013

SEÑORES
ACCIONISTAS DE LONGENERGY S.A.
CIUDAD.-

Señores Accionistas

En cumplimiento a lo que disponen los estatutos, presento a ustedes el informe de labores de la empresa por el año 2012.

Longenergy desde el 2009 inicia actividades relacionadas a su objeto social y se especializa en los Servicios Profesionales a favor de empresas afiliadas que forman parte del Grupo Industrial Graiman.

Su personal calificado y profesional atiende los trabajos contratados por las empresas afiliadas, tales como el diseño, construcción e instalación de naves y plantas industriales, la instalación de equipos y maquinaria sofisticada y moderna y sus programas de mantenimiento.

En el 2012, apoyó a Graiman con el desarrollo e implementación de la nueva planta de cerámica que incluye nuevas tecnologías, equipos y maquinaria. De igual manera, con la reposición y cambio en las diferentes empresas afiliadas. Esta participación resultó en ingresos durante el año de US\$ 1'604 mil, comparado con US\$ 1'223 mil del 2010 con un crecimiento del 31.1%.

Los Costos Operativos y de Ventas por mano de obra especializada en el cronograma de instalación llegaron a niveles porcentuales del 60.7% y 9.5% mas bajos que los del año anterior del 73.9% y 14.8% respectivamente debido a un número similar de profesionales con tarifas que tuvieron poca fluctuación versus un volumen incremental de ventas. Esto resultó en una utilidad antes de participación a empleados e impuestos de US\$ 484 mil o 30.2% comparado con los US\$ 228 mil o 20.3% de ventas del 2011.

Las fuentes de ingreso para el 2013 serán similares al año anterior y la estructura de costos por los servicios contratados por las empresas afiliadas relacionados con la implementación y modernización de maquinaria y equipos, continuaran durante el 2013 cuando se termina la instalación de la nueva planta y otros proyectos.

El capital de trabajo de la empresa es importante al igual que su liquidez, alcanzando niveles de US\$ 1'202 mil comparado con US\$. 734 mil en el 2011.

Esta alta liquidez y disponibilidad de capital de trabajo es el resultado de Cuentas por Cobrar a clientes, siendo la principal, la empresa afiliada Graiman Cia Ltda con su montaje de planta y equipos.

Durante el 2012, el patrimonio se incrementa en un 59.5% de US\$ 677 mil a US\$ 1'080 mil gracias a los resultados obtenidos al igual que el total de activos se incrementa en US\$ 431 mil a US\$ 1'217 mil.

La Administración espera que desde el 2013 en adelante hayan buenas perspectivas gracias al recurso humano compuesto de profesionales que dan un apoyo y soporte importante para cumplir las metas de mantenimiento, instalación y repotenciación de equipos y maquinaria.

Con el propósito de fortalecer el Patrimonio, se recomienda a la Junta General de Accionistas que apoyen la moción de transferir la totalidad de las utilidades obtenidas por el ejercicio 2012 después de participación a empleados y pago de impuestos, a una cuenta de Reserva para Futuras Capitalizaciones.

Con mi agradecimiento a los señores socios por la confianza y que lo hago extensiva al personal de colaboradores.

Muy atentamente

Alfredo Peña Payró
Gerente General.