MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL EJERCICIO ECONOMICOS TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

INFORME DEL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA.

He auditado el balance general de MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2011, y los correspondientes: estados de resultados, evolución del patrimonio de los socios y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la auditoria.

La auditoria se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento. Estas normas requieren que se planifique y efectúe la revisión de manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Ecuatorianas Contables (NEC) y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2011, requerida por disposiciones legales, se emite por separado, conjuntamente con los anexos requeridos por el Servicio de Rentas Internas SRI.

DIANA LIMAICO SARMIENTO SC – RNAE Nº 735

Cuenca, Ecuador Marzo 23, 2012

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA. BALANCE GENERAL POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011

ACTIVO	2010 US \$	2011 US \$	PASIVO Y PATRIMONIO	2010 US \$	2011 US \$
Caja - Bancos (Nota 3)	24.428	91.472	Documentos y cuentas por pagar:		
			Proveedores (Nota 6)	384.087	408,622
Cuentas y documentos por Cobrar	• ,		Anticipo clientes	69.152	77.322
Clientes	77.227	39.023	IESS por pagar	778	994
Cheques	15,138	17.625	Otras cuentas por pagar	1.287	12.000
(-) Provisión cuentas incobrables	-897	-1.090	Impuestos	16.921	36.655
Otras cuentas por cobrar	18.404	8.626	Gastos Acumulados (Nota 7)	12.682	26.883
Impuestos	75.702	52.009	Pasivos Corrientes	484.907	562.475
Subtotal	185,574	116.193			
			Obligaciones a Largo Plazo (Nota 8)	367.000	337,000
Activo Realizable:			TOTAL PASIVO	851.907	899.475
Inventario de Mercaderías	861.565	851.239			
Mercaderías en tránsito	16.521	182.147	PATRIMONIO		
Subtotal	878.086	1.033.387	Capital social (Nota 9)	8.000	8.000
			Aportes futuras Capitalizaciones (Nota 10)	156.782	156.782
Activos Corrientes	1,088.088	1.241.051	Reserva Legal (Nota e)	4.539	4.539
			Resultados Acumulados	70.425	98.524
			Amortización pérdidas ejercicios anteriores (Nota e y 11)	28.368	28,368
Activos fijos (Nota 5)	60.032	46,568	Resultados (Nota 11)	28.099	91,931
			TOTAL PATRIMONIO	296.213	388.144
TOTAL			TOTAL PASIVOS Y		
ACTIVOS	1,148.120	1.287.619	PATRIMONIO	1,148.120	1.287.619

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA. ESTADO DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011

INGRESOS: (Nota 12) Ventas 12% Ventas 0% TOTAL (-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	2010 US \$ 919.646 607 920.253 726.656	2011 US \$ 1.032.605 1.030 1.033.634 746.099
Ventas 12% Ventas 0% TOTAL (-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	919.646 607 920.253 726.656	1.032.605 1.030 1.033.634 746.099
Ventas 12% Ventas 0% TOTAL (-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	920.253 726.656	1.030 1.033.634 746.099
Ventas 0% TOTAL (-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	920.253 726.656	1.030 1.033.634 746.099
(-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	920.253 726.656	1.033.634 746.099
(-) COSTO DE VENTAS: (Nota 13) UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)	726.656	746.099
UTILIDAD BRUTA (-) GASTOS: (Nota 14)		
(-) GASTOS: (Nota 14)	193.597	287.536
•		
Gastos por operaciones	48.168	48.345
Gastos Administrativos	71.329	73.031
Depreciaciones	10.451	13.277
Otros Gastos	4.982	4.673
TOTAL	134.930	139.326
(+) INGRESOS NO OPERACIONALES	49	141
(-) GASTOS FINANCIEROS (Nota 15)	5.671	4.756
(-) GASTOS NO DEDUCIBLES	717	937
UTILIDAD DEL EJERCICIO	52.328	142.657
15% Participación trabajadores	7.849	21.399
Amortización pérdida ejercicios anteriores	6.774	0
25% Impuesto a la Renta	9.606	29.327
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 11)	28.099	91.931

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA. ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011

		CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN DE PERDIDAS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
		US \$	US \$	US\$	US \$	US \$	US \$	US \$
	Saldos al 31 de Diciembre del 2009	8.000	156.782	4.539	35.180	21.594	35.245	261.340
	Transferencia de cuentas Utilidad del ejercicio 2010 (nota 8) 15% Participación trabajadores Amortización pérdidas ejercicios				35.245		-35.245 52.328 -7.849	0 52.328 -7.849
	anteriores 25% Impuesto a la renta					6.774	-6.774 -9.606	0 -9.606
ယ	Saldos al 31 de Diciembre del 2010	8.000	156.782	4.539	70.425	28.368	28.099	296.213
	Transferencia de cuentas Utilidad del ejercicio 2011 (nota 8) 15% Participación trabajadores 24% Impuesto a la renta				28.099		-28.099 142.657 -21.399 -29.327	0 142.657 -21.399 -29.327
	Saldos al 31 de Diciembre del 2011	8.000	156.782	4.539	98.524	28.368	91.931	388.144

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	US \$ 2010	US \$ 2011
Efectivo recibido de clientes	746.405	1.077.664
Efectivo pagado a proveedores	-632.059	-920.659
Efectivo pagado a empleados y funcionarios	-81.731	-80.013
Efectivo recibido por obligaciones legales	28.317	7.866
Efectivo neto provisto por actividades de operación	60.932	84.857
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo (pagado) recibido por movimiento de activos fijos	-51,118	187
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-51,118	187
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo pagado a terceros	0	-18.000
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	0	-18.000
Aumento neto en efectivo	9,814	67.044
Efectivo al inicio del ejercicio	14,614	24.428
Efectivo al fin del ejercicio (Nota 3)	24,428	91.472

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA. CONCILIACION ENTRE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO Y EL FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

	US \$ 2010	US \$ 2011
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 11)	28.099	91.931
Partidas de conciliación:		
Provisión beneficios sociales	1,532	1.607
Inventarios dados de baja	1,865	432
Depreciación activos fijos	10,451	13.277
Provisión para cuentas incobrables	764	193
15% Participación trabajadores	7.849	21.399
Amortización pérdidas ejercicios anteriores	6,774	0
25% Impuesto a la renta	9.606	29.327
Subtotal.	38.841	66.235
Cambios netos en activos y pasivos:		
Aumento en clientes	-173,897	43.888
Disminución en proveedores	151.505	-116.474
Aumento en empleados	-11,934	-8.589
Disminución en obligaciones legales	28.318	7.866
Subtotal	-6.008	-73.309
EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	60.932	84.857



MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA., fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública del 24 de Mayo del 2007, aprobada con Resolución No 07.C.DIC.287 de la Intendencia de Compañías de Cuenca de fecha 29 de Mayo del 2007 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 4.115 el 30 de Mayo del mismo año.

MAQUINARIAS Y COMERCIO ORDOÑEZ PATIÑO MCO CIA. LTDA., tiene como finalidad la comercialización de maquinaria y repuestos industriales, agrícolas, camineros y en general de maquinarias y equipos necesarios para procesos productivos; así como también la prestación de servicios de mantenimiento y reparación de estas maquinarias y equipos; y, en general la prestación de servicios complementarios.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidos por la Compañía en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme principios contables de general aceptación.

a) Bases de presentación de los estados financieros

La Compañía mantiene sus registros contables en dólares americanos US\$., preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y conforme a principios y prácticas contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.

b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera que todos los documentos de alta liquidez adquiridos y con vencimiento de tres meses o menos son equivalentes de efectivo.

c) Activo Realizable

Los inventarios se presentan sin exceder su valor de mercado. El costo se ha determinado por la valuación del método promedio.

d) Activos fijos

Estos activos se presentan a su valor de adquisición. Las mejoras y renovaciones importantes de estos activos son capitalizadas, las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

La depreciación es calculada de acuerdo a la vida útil estimada del bien en base al método de línea recta, y la amortización de los activos fijos intangibles es calculada de conformidad con los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

e) Deducciones legales de la utilidad del ejercicio

Amortización de pérdidas.- Según disposiciones legales vigentes, las pérdidas de ejercicios anteriores pueden ser amortizadas en 5 años sin que el monto exceda del 25% de la utilidad del ejercicio.

Participación a trabajadores.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Empresa distribuye entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuestos.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación establecen la tarifa del 25% para el impuesto a la renta. En caso de que se decida la reinversión sobre una parte de la utilidad del ejercicio, la tarifa sobre este monto será del 15% para el impuesto a la renta.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

3. CAJA - BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2011 se detallan como sigue:

SUBCUENTAS	US \$ 2010	US \$ 2011
Caja General	3.868	3.915
Caja chica	202	85
Subtotal	4.070	4.000
Bancos:		
Banco del Pichincha	17.259	53.219
Banco del Austro	3.099	34.253
Subtotal	20.358	87.472
TOTAL	24.428	91.472

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se detallan como sigue:

	SUBCUENTAS	US \$	US \$
		2010	2011
	Clientes	77.227	39.023
	Cheques	15.138	17.625
	Otras cuentas por cobrar	18.404	8.626
	Impuestos (a)	75.702	52.009
	Provisión cuentas incobrables	-897	-1090,16
	TOTAL _	185.574	116.193
(a)	Incluye:	2010	2011
	Crédito Tributario IVA	\$ 63.717	\$ 34.627
	CT Anticipo Impuesto a la Renta	\$ 6.611	\$ 2.381
	CT Impuesto Salida de Divisas	\$ 1.670	\$11.217
	Retenciones Impuesto a la Renta	\$ 3.704	\$ 3.784

5. ACTIVO FIJO

Se detalla como sigue:

AÑO 2010

ACTIVO	Saldo al 31/12/2009	Adiciones	Bajas Ventas	Saldo al 31/12/2010
	US \$	US\$	US \$	US \$
ACTIVO FIJO TANGIBLE				
COSTO:				
Equipo de computación	10.273	934		11.207
Muebles y enseres	16.631	916		17.547
Equipo de Oficina	878	170		1.048
Vehículos	2.410	49.098		51.508
Maquinaria	861	0		8 61
Otros activos fijos	149	0		149
TOTAL COSTO	31.202	51.118	0	82.320
DEPRECIACIÓN ACUMULADA:				
Equipo de computación	-7.209	-2.400		-9.609
Muebles y enseres	-3.575	-1.745		-5.320
Equipo de Oficina	-219	-104		-323
Vehículos	-657	-6.101		-6.758
Maquinaria	-141	-86		-227
Otros activos fijos	-36	-15		-51
TOTAL DEPRECIACION	-11.837	-10.451	0	-22.288
TOTAL ACTIVOS FIJOS	19.365	40.667	0	60.032

AÑO 2011

ACTIVO	Saldo al 31/12/2010	Adiciones	Bajas Ventas	Saldo al 31/12/2011
A CONTROL DE LA CONTROL DE	US \$	US \$	US \$	US S
ACTIVO FIJO TANGIBLE				
COSTO:				
Equipo de computación	11.207	187		11.394
Muebles y enseres	17.547			17.547
Equipo de Oficina	1048	110		1.158
Vehículos	51.508		1047	50.461
Maquinaria	861			861
Otros activos fijos	149			149
TOTAL COSTO	82,320	297	1.047	81.570
-	02.020	471	1.04/	61.5/0
DEPRECIACIÓN ACUMULADA:			1.047	81.570
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación	-9.609	-1.184	1.047	-10.793
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación Muebles y enseres	-9.609 -5.320		1.047	<u> </u>
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación Muebles y enseres Equipo de Oficina	-9.609	-1.184	1.047	-10.793
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación Muebles y enseres Equipo de Oficina Vehículos	-9.609 -5.320	-1.184 -1.754	562	-10.793 -7.074
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación Muebles y enseres Equipo de Oficina Vehículos	-9.609 -5.320 -323	-1.184 -1.754 -105		-10.793 -7.074 -428
DEPRECIACIÓN ACUMULADA: Equipo de computación Muebles y enseres Equipo de Oficina Vehículos Maquinaria	-9.609 -5.320 -323 -6758	-1.184 -1.754 -105 -10.132		-10.793 -7.074 -428 -16.328
-	-9.609 -5.320 -323 -6758 -227	-1.184 -1.754 -105 -10.132 -86		-10.793 -7.074 -428 -16.328 -313

6. PROVEEDORES

Se resumen como sigue:

-		
TOTAL	384.087	408.622
Proveedores de Mercaderías	29.999	107
Proveedores de Servicios	10.218	31.973
Proveedores del Exterior (a)	343.870	376.542
	US \$ 2010	US \$ 2011

	2010	2011
(a) Conformada por: Jesco	<i>\$ 15.717</i>	\$ 16.168
Juan Ordoñez	\$ 730	\$ 13.365
OR REALTY LLC	\$ 327.423	\$279.423
Alex Lyon & Son		\$ 67.586

7. GASTOS ACUMULADOS

Se resumen como sigue:

SUBCUENTAS	US \$	US\$
	2010	2011
Sueldos	3.301	3.877
Beneficios sociales	1.532	1.607
15% Participación trabajadores	7.849	21.399
TOTAL	12.682	26.883

8. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Se resumen como sigue:

SUBCUENTAS PRESTAMOS DE ACCIONI		US \$ 2010	US \$ 2011
Luis Ordoñez Patiño Juan Ordoñez Patiño	Subtotal _	100.000 90.000 190.000	100.000 60.000 160.000
OTROS PRÉSTAMOS: Veronica Ordoñez Milton Ordoñez Blanca Patiño Alberto Delgado Gladys Chica	Subtotal _	55.000 50.000 40.000 25.000 7.000 177.000	55.000 50.000 40.000 25.000 7.000 177.000
	TOTAL	367.000	337.000

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2011 el capital social de la Compañía según escritura de constitución del 24 de Mayo del 2007, aprobada con Resolución No 07.C.DIC.287 de la Intendencia de Compañías de Cuenca de fecha 29 de Mayo del 2007 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 4.115 el 30 de Mayo del mismo año, asciende a US \$ 8.000 (ocho mil dólares) conformado por 8.000 participaciones de US \$ 1 cada una, distribuido de la siguiente manera:

SOCIO	Valor	Participación
	US\$	%
Luis Fernando Ordoñez Patiño	4.000	50
Juan Estuardo Ordoñez Patiño	4.000	50
TOTAL	8.000	100%

10. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Registra valores destinados por los Socios para ser considerados en futuros aumentos del capital de la Compañía. Al 31 de Diciembre del 2011 y 20140 dichos aportes ascienden a US \$ 156.782 (ciento cincuenta y seis mil setecientos ochenta y dos dólares).

11. CÀLCULO DE LAS DEDUCCIONES LEGALES

El cálculo de las deducciones legales sobre las utilidades obtenidas en los ejercicios económicos es como sigue:

CÁLCULO	US \$	US \$
	2010	2011
Utilidad del ejercicio	52,328	142.657
15% Participación trabajadores	7.849	21.399
UTILIDAD DEL EJERCICIO	44.479	121.258
+ Gastos no deducibles	717	937
- Amortización pérdidas ejercicios anteriores	-6.774	0
Base Imponible Impuesto Renta	38.422	122.195
25% Impuesto a la Renta	-9.606	-29.327
- Gastos no deducibles	-717	-937
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	28.099	91.931

12. INGRESOS

Se detallan como sigue:

SUBCUENTAS	US \$ 2010	US \$ 2011
Ventas 12%	919.646	1.032.605
Ventas 0%	607	1.029
TOTAL	920.253	1.033.634

13. COSTO DE VENTAS

Se detallan como sigue:

SUBCUENTAS	US \$ 2010	US \$ 2011
Inventario inicial de mercaderías + Compras	1.161.708	861.565
+ Importaciones	20.316 390.875	45.483 670.340
+ Costo reparación y mantenimiento de inventario - Diferencia en inventarios	17.187 1.865	20.3 8 2 432
- Inventario Final	861.565	851.239
TOTAL	726.656	746.099

14. GASTOS

Se detallan como sigue:

SUBCUENTAS		US S	US\$
		2010	2011
Gastos por operaciones:			
Arriendos		36.000	36.000
Suministros de oficina		1.675	1.626
Publicidad y propaganda		1.555	1.247
Gestión		684	1357,52
Varios		8.254	8.114
	Subtotal _	48.168	48.345
Gastos administrativos:			
Sueldos y beneficios sociales		58.922	61.601
Servicios básicos		5.112	4.843
Gastos por viajes		4.184	3.402
Honorarios profesionales		804	752
Mantenimiento activos fijos		2.307	2.433
	Subtotal _	71.329	73.031

Depreciaciones:			
Equipos de computación		2.400	1.185
Muebles y enseres		1.745	1.755
Vehículos		6.101	10.132
Equipos de oficina		104	105
Maquinarias		86	86
Otros activos		15	15
	Subtotal -	10.451	13.277
Otros Gastos:	-		
Diferencia de Inventarios		1.864	432
Impuesto activos y patentes		2.772	2.637
Impuestos, permisos			1.434
Otros		346	170
	Subtotal _	4.982	4.673
	TOTAL -	134.930	139.326

15. GASTOS FINANCIEROS

Se detallan como sigue:

SUBCUENTAS	US\$ US	
	2010	2011
Comisión tarjetas de crédito	611	1.238
Comisión giros exterior	380	590
Impuesto Salida de Divisas	4.439	2.742
Otros	241	185
TOTAL	5.671	4.756

16. REVISIÓN TRIBUTARIA

Mediante Resolución No. 1071 publicada en el Registro Oficial No. 740 del 8 de Enero del 2003, el Servicio de Rentas Internas dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a

instructivo y formatos proporcionados por el SRI; siendo responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes.

A la fecha de emisión de este informe (Marzo 23 del 2012), se encuentra en proceso de elaboración de dicha información por parte de la Empresa.

17. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones No. 02.Q. ICI.008 del 26 de Abril del 2002 y No. 96.141.005 del 6 de Septiembre del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

- a) Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de Diciembre del 2011 la Compañía no mantiene activos o pasivos contingentes.
- b) Partes relacionadas.- Al 31 de Diciembre del 2011, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

CUENTA CONTABLE	US\$	US\$
	2010	2011
Préstamos de accionistas	190.000	172.000
Gastos por arriendos	36.000	36.000

c) Eventos subsecuentes.- Entre el 31 de Diciembre de 2011 y la fecha de elaboración del presente informe (Marzo 23 del 2012), no se han presentado eventos que en la opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros auditados y que ameriten su revelación.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución, se reflejan en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.