

COMPAÑIA SUMMER FLOWERS CIA.LTDA.

INFORME DE LA ADMINISTRACION

EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019

Señores Socios:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias y, en calidad de Gerente de SUMMER FLOWERS CIA. LTDA., pongo en conocimiento de la Junta el Informe de las actividades desarrolladas durante el Ejercicio Económico del año 2019

SITUACION GENERAL Y FINANCIERA

La Administración durante el ejercicio 2019, nuevamente se ha visto obligada a suspender el Proyecto de Urbanización en el terreno de propiedad de la Empresa ubicado en el Cantón Paute debido a la difícil situación económica que atraviesa el país y, busca constantemente nuevas oportunidades de inversión, situación que no ha permitido generar ingresos y, sin embargo tiene que cumplir obligaciones legales y de operación que alcanzar el valor de US\$ 32.503,31 que significan en este periodo una pérdida por el mismo valor que se sugiere, de acuerdo a normas legales, se amortice en años posteriores.

Desde el ejercicio económico de 2012 la Empre que está calificada como PYMES viene preparando los Estados Financieros aplicando las Normas Internacionales Financieras y de Contabilidad y, en consecuencia se generan los siguientes estados que se resumen a continuación:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO	3'488.591,56
PASIVO	97.087,51
PATRIMONIO	3'391.504,05

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS	0,00
----------	------

COSTOS Y GASTOS	32.503,31
PERDIDA DEL EJERCICIO 2019	-32.503,31

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

INCREMENTO NETO EN EL EFECTIVO	-5.406,16
FLUJO DE OPERACIÓN	-20.406,16
FLUJO DE INVERSIÓN	0
FLUJO DE FINANCIAMIENTO	15.000,00
EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	7.414,69
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	2.008,53

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

SALDO INICIAL DEL PATRIMONIO	3'424.007,36
CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 2019	
Resultado Integral del Ejercicio 2019	-32.503,31
SALDO FINAL AL 31.12.2019	3'391.504,05

ASPECTOS LABORALES Y FISCALES:

Se ha cumplido con las obligaciones laborales establecidas en el Código de Trabajo; los registros contables se basan en información verídica y cumplen con las normativas legales y estatutarias; con las disposiciones tributarias establecidas, en el Código Tributario, en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento y en las Resoluciones del SRI., en consecuencia y con la periodicidad determinada en estas normas, se ha procedido a declarar los Impuestos de IVA, Retenciones y Anexos. Adicionalmente, la empresa ha cumplido con el pago de impuestos, tasas y contribuciones ante los organismos municipales y del gobierno central.

A partir del ejercicio económico 2019 por disposiciones tributarias, la empresa no calcula el Impuesto Anticipado por ser opcional su pago en cuotas.

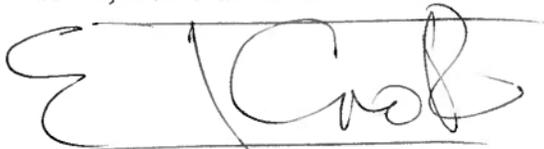
SUMMER FARMS CIA. LTDA., al ser calificada por la Unidad de Análisis Financiero y Económico (UAFE), como "INMOBILIARIA" cumple con la obligación de elaborar los reportes mensuales en cero.

La administración, como Representante Legal por sus obligaciones específicas ha observado la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos y el Reglamento General y, las Normas e

Instructivo sobre Prevención de Lavado de Activos Financiamiento del Terrorismo y otros Delitos”, expedidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y la Unidad de Análisis Financiero y Económico. Adicionalmente, para consideración y aprobación de la Junta informa se ha elaborado el Informe de las actividades cumplidas por la Oficial de Cumplimiento durante el ejercicio 2019, el Plan de Trabajo para el 2020 y la actualización del Manual de Prevención y la Matriz de Riesgo.

Se ha cumplido con las obligaciones laborales establecidas en el Código de Trabajo. Los registros contables se basan en información verídica y cumplen con las normativas legales y estatutarias; con las disposiciones tributarias establecidas, en el Código Tributario, en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento y en las Resoluciones del SRI., en consecuencia y con la periodicidad determinada en estas normas, se ha procedido a declarar los Impuestos de IVA, Retenciones y Anexos. Adicionalmente, la empresa ha cumplido con el pago de impuestos, tasas y contribuciones ante los organismos municipales y del gobierno central.

Cuenca, Marzo de 2020

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'E. Crespo Polo', written over a horizontal line.

Econ. Esteban Crespo Polo,
GERENTE DE SUMMER FLOWERS CIA LTDA