



Cuenca, 18 de marzo del 2008

SEÑORES

SOCIOS DE CONSTRUCCIONES DEL SUR "CODELSUR" CIA. LTDA.

CIUDAD.

Como gerente de "CODELSUR CIA. LTDA." me es grato dirigirme a ustedes para informarles la situación económica y financiera durante el ejercicio económico 2008.

Durante este ejercicio económico, la empresa ha venido desarrollando actividades como la de la construcción de casas las mismas que tienen un avance de un 70%, cabe indicar además que por ser el segundo año de vida de la compañía hemos realizado una continua campaña publicitaria en varios medios de carácter local, sobre la cual mantenemos una expectativa y esperamos que arroje resultados positivos durante el presente año para el bien de todos .

Sin embargo, debo mencionar que aspectos negativos han influenciado en el normal desarrollo de las actividades de la compañía como por ejemplo la falta de liquidez, lo cual nos ha obligado a recurrir a préstamos de socios y en algunas ocasiones a préstamos bancarios.

Se ha tratado de buscar otras alternativas y diversificar las inversiones buscando otras líneas como la distribución y venta de equipo de construcción menor, siendo necesario para esto una inversión bastante alta para lo cual la compañía no está todavía en condiciones de realizar una inversión de este tipo sumando a ello la situación económica que atraviesa nuestro país, la misma que influencia directamente en nuestra actividad.

Agradezco la labor desinteresada del personal administrativo, de obra y al apoyo de ustedes como socios que han hecho que la compañía marche por el camino de la superación para el bien nuestro y de todos ustedes.

Atentamente,

CODELSUR Cía. Ltda.
Ing. Gale Noronjo
Remigio Crespo 20-35 y Av. de las Américas
Tel 2812 843
Gerente