



CONSTRUCCIONES & COMERCIO TEODORO MOLINA CIA. LTDA.

Diseño, planificación y construcción de obras civiles
Venta de materiales pétreos, Alquiler de maquinaria y Equipo

Macas, 10 de Abril de 2011
Inf.G.ASSAO.11.04.11.01

Asunto: Informe.

Señores:

**SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES Y COMERCIO
TEODORO MOLINA CÍA. LTDA.**

Su despacho.

De mi consideración:

Yo Edin Teodoro Molina Jara, en calidad de Gerente de la Compañía Construcciones y Comercio Teodoro Molina Cía. Ltda., por medio de la presente me dirijo a ustedes señores socios de la Junta General de Accionistas, a fin de rendir cuentas de las actividades que he realizado durante el año dos mil diez.

ANTECEDENTES.- La compañía Construcciones & Comercio Teodoro Molina Cía. Ltda., fue creada mediante Resolución N° 07.C.DIC.052 de fecha veinte y nueve de enero del año dos mil siete, y legalmente elevada a Escritura Pública ante la señora Susana Coello Araujo Notaria Primera Interina del Cantón Morona el día diez de enero del año dos mil siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Morona, bajo el número DOS, repertorio número DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO en fecha **siete de febrero del año dos mil siete**.

Los Socios fundadores y el aporte de cada uno es el que a continuación se detalla:

Molina Jara Edin Teodoro	340,00 USD
Molina Rubio Ofelio María	30,00 USD
Ricaurte Gómez David Francisco	30,00 USD

En el año dos mil nueve mediante escritura publica celebrada ante la ante la señora Susana Coello Araujo Notaria Primera Interina del Cantón Morona el veinte y nueve de diciembre del 2009, y mediante resolución numero SC.DIC.C.09.803 de la Súper Intendencias de la

Av. 24 de mayo y Gabino Rivadeneira – Macas – Morona Santiago

Telf. – Fax: (07) 2 70 23 88

Celular: 097 624 427 - 097 624 105 - 092 065 443

Mail: constructora.molina@yahoo.com



CONSTRUCCIONES & COMERCIO TEODORO MOLINA CIA. LTDA.

Diseño, planificación y construcción de obras civiles
Venta de materiales pétreos, Alquiler de maquinaria y Equipo

Compañía, se reforma los estatutos de la Compañía y se incrementa su capital quedando de la siguiente manera.

Molina Jara Edin Teodoro	96.015,00USD
Molina Rubio Ofelio María	7.785,00 USD
TOTAL	103.800,00 USD

ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA.- La Compañía esta estructurada en los siguientes niveles:

DIRECTIVO.- Formado por los Socios de la Compañía y la máxima Autoridad es la Junta General de Socios.

EJECUTIVO.- Representado por su Presidente el Señor, Molina Rubio Ofelio María y el Gerente General señor Edin Teodoro Molina Jara.

ADMINISTRATIVO.- Conformado por el personal Técnico, Contador, Secretaria y Asistentes.

OPERATIVO.- Conformado por los chóferes profesionales, Operadores de maquinaria pesada, Mecánico, maestros, y ayudantes.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS.- Las oficinas de la compañía prestan sus servicios en el edificio de mi propiedad, ubicado en la calle 24 de Mayo y Gabino Rivadeneira.

La Compañía en el año dos mil diez oferto sus servicios en el primer cuatrimestre, en actividades de dotación de material pétreo, construcción del hangar para la compañía Aerosangay Servicios Aéreos del Oriente Cía. Ltda., y alquiler de maquinaria para trabajos puntuales; permaneciendo el resto del año sin actividad

Se ha cumplido con el pago de las obligaciones al personal, a los proveedores y a instituciones como el Servicio de Rentas Internas e Instituto de Seguridad Social. A estas dos ultimas con algún grado de dificultad debido a la complejidad en los trámites y por los plazos mensuales que se manejan para el efecto.

Av. 24 de mayo y Gabino Rivadeneira – Macas – Morona Santiago

Telf. – Fax: (07) 2 70 23 88

Celular: 097 624 427 - 097 624 105 - 092 065 443

Mail: constructora.molina@yahoo.com



CONSTRUCCIONES & COMERCIO TEODORO MOLINA CIA. LTDA.

Diseño, planificación y construcción de obras civiles
Venta de materiales pétreos, Alquiler de maquinaria y Equipo

GESTION FINANCIERA.- La gestión financiera del 1 de enero al 31 de diciembre del 2010 determina que los ingresos ascienden a 110.382,34; los costos y gastos suman 150.474,04; obteniendo como resultado una pérdida en el año de 40.091,70. La situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2010 establece que tenemos Activos por 196.020,39; pasivos por 179.979,68; y un patrimonio neto de 16.040,71.

Para su mejor análisis; interpretación y aprobación pongo a vuestra consideración los respectivos balances del ejercicio económico 2010 que se han elaborado con el apoyo de nuestro Contador.

Atentamente,

Edin Teodoro Molina Jara
GERENTE GENERAL



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE CUENCA

12 JUN 2012

Angela Mora Dueñas

Av. 24 de mayo y Gabino Rivadeneira – Macas – Morona Santiago
Telf. – Fax: (07) 2 70 23 88
Celular: 097 624 427 - 097 624 105 - 092 065 443

Mail: constructora.molina@yahoo.com