

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008

Durante el ejercicio correspondiente a este año la empresa se concentró en la terminación de obras en proceso, esto es fundamentalmente las que fueron contratadas con la DINSE en el año 2007 para realizar adecuaciones en varios establecimientos de la provincia del Cañar (contrato N° 008-DAJ-2007) y efectuar mejoras en el Colegio "Octavio Cordero Palacios" de la ciudad de Cuenca (contrato N° 353-DAJ-2007), completándose esto en enero en el primer caso y en marzo en el segundo caso, pero suscribiendo en ambos casos las pertinentes actas de entrega recepción provisional con fecha marzo del 2008. A continuación se intensificaron gestiones con entidades públicas locales, esto es fundamentalmente con la Municipalidad de Cuenca y ETAPA, como consecuencia de lo cual se consiguió un contrato con ETAPA que fue suscrito en el mes de julio y cuyas obras debieron haber iniciado en agosto pero que, por razones propias de esa empresa, debieron iniciar en el mes de octubre.

Las obras descritas en el acápite anterior registran a diciembre del 2008 un avance del 70% y aunque el contrato es por un monto aproximado de USD \$ 95.000,00, se proyecta que finalmente se liquidará por no más de USD \$ 75.000,00, debiendo concluirse las obras en enero del año de ejercicio 2009, todo lo cual corresponde a la actividad desarrollada por CONSDIMOV CIA. LTDA., durante el año 2008.

En materia de trámites legales y administrativos se cancelaron oportunamente impuestos municipales y tasas por patente, se efectuaron los depósitos por concepto de Retenciones en la Fuente y se ha mantenido un historial blanco frente al S.R.I., así como frente a la Superintendencia de Compañías, organismos al que también se canceló en su oportunidad el valor de la tasa respectiva y ante el cual se presentaron los informes y balances exigidos por la Ley.

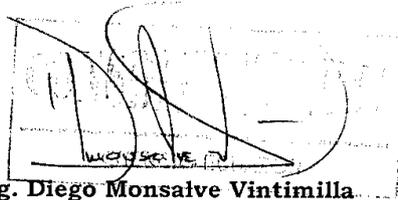
En lo relativo a la adquisición de activos, la empresa ha privilegiado el evitar este procedimiento, motivo por el que únicamente se adquirió un computador y un programa de contabilidad.

En cuanto a los resultados, el balance determina una utilidad de USD \$ 11.606,81, valor del cual hay que descontar la participación de utilidades para trabajadores que alcanza la suma de USD \$ 1.741,02, lo que produce un saldo neto de USD \$ 9.372,50, del que se recomienda a los socios distribuir una cifra no mayor a USD \$ 4.000,00 a fin de que la diferencia sirva para el mantenimiento de la empresa durante el primer período del ejercicio 2009 y hasta que puedan celebrarse nuevos contratos de ejecución de obra.



De esta manera, Señores Accionistas cumpla con informarles sobre el manejo de la empresa y los resultados obtenidos desde enero hasta diciembre del año 2008.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink is written over a faint, rectangular stamp. The signature is stylized and appears to read 'D. Monsalve Vintimilla'. The stamp is mostly illegible but contains some faint text and a grid pattern.

Ing. Diego Monsalve Vintimilla
GERENTE

Cuenca, 17 de abril del 2009.