

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009

Terminadas las obras contratadas con la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE - durante el ejercicio correspondiente a este año la empresa se concentró en la liquidación económica y en la legalización de actas de entrega – recepción definitiva, lo cual se cumplió de modo exitoso, tanto del contrato celebrado para realizar adecuaciones en varios establecimientos de la provincia del Cañar (contrato N° 008-DAJ-2007) cuanto en el que tuvo como objeto efectuar mejoras en el Colegio “Octavio Cordero Palacios” de la ciudad de Cuenca (contrato N° 353-DAJ-2007), mientras tanto las obras contratadas con ETAPA para la construcción del alcantarillado sanitario para la comunidad de San Agustín en la parroquia Turi, iniciadas en el mes de octubre del año 2008 terminaron en enero de este año, todo dentro del plazo establecido, procediéndose de manera oportuna a suscribir tanto el acta de entrega – recepción provisional, cuanto la definitiva, así como a liquidar económicamente el contrato.

En materia de trámites legales y administrativos se cancelaron oportunamente impuestos municipales y tasas por patente, se efectuaron los depósitos por concepto de Retenciones en la Fuente y se ha mantenido un historial blanco frente al S.R.I., así como frente a la Superintendencia de Compañías, organismo al que también se canceló en su oportunidad el valor de la tasa respectiva y ante el cual se presentaron los informes y balances exigidos por la Ley.

En lo relativo a la adquisición de activos, la empresa ha privilegiado el evitar este procedimiento, al igual que en periodos anteriores, de modo que durante este ejercicio no se adquirió activo alguno y es más, ante la falta de actividad productiva a partir de febrero de este año tampoco se utilizaron equipos ni bienes alquilados, de modo que la empresa no ha erogado recursos por este concepto.

Ante las reformas implementadas en el sistema de contratación pública del País y la renuncia del asistente técnico Ing. Patricio Yáñez Albarracín, quien viajó a España para completar el programa de reunificación familiar con su esposa e hijo que residen en esa Nación, la empresa ha dirigido su visión al sector privado local, pues la inversión en equipos de construcción que se exige no está al alcance de la economía de la compañía a fin de intervenir en concursos de obra pública y por el tiempo que se requiere para la elaboración y presentación de propuestas en forma insistente en busca de conseguir algún contrato. Sin embargo, lamentablemente las expectativas que se han creado, no se concretan hasta la fecha, motivo por el que será necesario que la junta de accionistas resuelva sobre el destino de la compañía en el corto plazo.

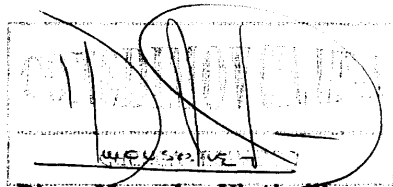
En cuanto a los resultados, el balance determina una utilidad de USD \$ 13.791,18, valor del cual hay que descontar la participación de utilidades para



trabajadores que alcanza la suma de USD \$ 2.068,68 y la reserva legal exigida (USD \$586,13), dejando una utilidad neta de USD \$11.136,38 de la que se recomienda a los socios no distribuir valor alguno para asegurar la operación y funcionamiento de la compañía durante este año en espera de concretar nuevas expectativas de negocio.

De esta manera, Señores Accionistas cumpla con informarles sobre el manejo de la empresa y los resultados obtenidos desde enero hasta diciembre del año 2008.

Atentamente,

A rectangular stamp with a grid pattern, containing the text "CONSDIMOV CIA. LTDA." and "CENOTEC S.A.S." below it. A large, stylized handwritten signature is written over the stamp.

Ing. Diego Monsalve Vintimilla
GERENTE

Cuenca, 19 de abril del 2010.