



## INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 27 de 1998

Señores  
**ACCIONISTAS SUPÁN S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en mi calidad de Gerente de la Compañía Supán S.A., someto a su consideración el presente INFORME DE LABORES administrativo y económico correspondiente al ejercicio de mil novecientos noventa y siete.

La actividad principal de la Compañía es el arrendamiento de sus activos consistentes en marcas, edificios y maquinaria. En el ejercicio actual, se amplió los bienes inmuebles con las nuevas oficinas administrativas bajo arrendamiento a PRONUPAN S.A. Y TRANSPORTES INTERNOS ORGANIZADOS S.A. En este período, los ingresos por arrendamiento de marcas incluyen adicionalmente la consideración de nuevos rubros provenientes de la empresa GRILÉ C.A., por sus incrementos en exportaciones, así como de PRONUPAN S.A., por la producción de los productos que abastecen a la cadena Punto Caliente, cuya marca es de propiedad de Supán S.A.

Supán S.A. incurrió en nuevos créditos de corto plazo previo la obtención de financiamiento a largo plazo provenientes de un crédito con la Corporación Financiera Nacional y del arrendamiento de sus antiguas instalaciones. Adicionalmente, emprendió un proceso de registro de emisiones de obligaciones dentro del cual obtuvo su nueva calificación de riesgo superando la anterior. La actual calificación es de doble A.

Cuenta con el personal adecuado para la administración y desarrollo de sus actividades.

La custodia de registros y documentación es adecuada y responsable, al igual que el resguardo de los bienes de la Compañía. El desenvolvimiento en el período es normal en cuanto a su aspecto legal, administrativo y económico-financiero. Las normas y políticas que rigen su actividad, se reforzaron con resultados en un óptimo desempeño y control de la gestión.

Los estados financieros y demás documentación pertinente están a la orden de los señores accionistas para su análisis y estudio.

Atentamente,

**José María Llopart Trullás**  
Presidente

03/03/1998

**SUPAN S.A.**

Km. 24 Vía Perimetral • Casilla 09-01-48 H • Guayaquil - Ecuador • PBX: 261433  
Serv. Clte.: 252384 • Celular: 09759273 - 09759274