

Cuenca, 24 de abril de 2013

Señores
Socios de APRECONDICIÓN S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Señores Accionistas, por medio del presente pongo a su consideración el siguiente informe sobre los logros y gestiones realizadas en el ejercicio económico del año 2012.

El año 2012, sin duda, ha sido el de más crecimiento desde el inicio de la empresa. El incremento de la flota vehicular y por ende del personal, nos ha permitido superar las ventas de los años anteriores, llegando a facturar US\$ 223.448.72, casi duplicando las ventas del ejercicio económico 2011.

Esto se ha debido a varias gestiones realizadas, entre ellas, se realizó la compra de dos vehículos para marzo de 2012 debido a la fuerte demanda que se pronosticaba tener para esa época, la implementación del equipo pulcosonométrico junto al local de la Agencia Nacional de Tránsito en de mayo de 2012, y la adquisición de dos vehículos más en junio, para satisfacer la demanda que se proyectó también para esta época.

Se ha venido realizando gestiones de mejora en las instalaciones, se ha repintado todas las instalaciones de la escuela, se inauguró el aula 2 (mayor capacidad de alumnos). Del mismo modo pusieron en marcha negociaciones para arrendar el local contiguo a la escuela, con el fin de disponer de un área específica para un bar/caféteria, el cual se inaugurará en el 2013, y disponer también una área para archivo más grande debido al incremento de alumnos.

Con el fin de mejorar el servicio al cliente, se adquirió nueva mobiliaria para las instalaciones de la escuela y se realizó una readecuación en la distribución de las oficinas lo cual influyó en la comodidad, tanto, de nuestros colaboradores como de los clientes.

En la siguiente tabla podemos observar la conciliación patrimonial para el año 2012 con respecto a las utilidades obtenidas, se recomienda a los accionistas, por temas contables y financieros, considerar la idea de conservar la utilidad de los socios para futuras capitalizaciones ya que la pérdida acumulada de los años anteriores sigue siendo alta.

Conciliación Patrimonial 2012

UTILIDAD	\$ 11.007,00
15% Trabajadores	\$ 1.651,05
25% Amortización de pérdidas	\$ 2.751,75
Impuesto a la renta causado	\$ 2.273,66
5% Reserva Legal	\$ 631,86
Salario Digno	\$ 1.312,91
Utilidad a Repartir socios	\$ 2.385,77

Sin duda, los resultados de este año han sido muy satisfactorios, esperamos que el próximo año el crecimiento siga siendo el mismo y que pueda verse reflejado en el bienestar de nuestros colaboradores y socios, los cuales son pilar fundamental de la empresa.



Máximo Fernández de Córdova U.
Gerente APRECONducir S.A.