

Cuenca, enero de 2011

Señores

SOCIOS DE

APRECONDUCTIR S.A.

Ciudad

De mis consideraciones:

Señores Accionistas, por medio de la presente elevo a su consideración el siguiente informe sobre los logros y gestiones realizadas en el ejercicio económico 2010.

En octubre de 2009, el Ing. Bernardo Cordero por motivos de índole personal, debió encargar la gerencia de la empresa al Sr. Máximo Córdova, Presidente de la misma, quien con el apoyo del Sr. Daniel Valdivieso Cordero y el Sr. Juan Sebastián Córdova, pudo seguir con el desarrollo de todas las gestiones para obtener el permiso de funcionamiento y el desenvolvimiento normal de la empresa. Se realizó la búsqueda para comprar el equipo Psicosensométrico y se llegó a la conclusión de que sería mejor el desarrollo de un equipo propio, lo cual se hizo realidad y el mismo se facturó a la escuela en \$7000 dólares, existiendo una gran diferencia de precio con los que en aquella época existían en el mercado, generando un gran ahorro para la empresa. Actualmente el equipo continúa funcionando de una manera muy satisfactoria, a más de esto se desarrolló una oportunidad de negocio, puesto que este equipo se puede comercializar dentro del país.

Se continuó con los trámites con el fin de obtener el permiso de funcionamiento que otorgó la Comisión Nacional de Tránsito Transporte Terrestre y Seguridad Vial el día 3 de marzo de 2010.

Luego de obtenido el permiso el funcionamiento de la compañía pudo empezar a funcionar normalmente, llegando realizarse 3 cursos por mes significando esto un facturación promedio por mes de alrededor de \$4400 USD.

Así mismo en el mes de junio del año 2010, se obtuvo un préstamo otorgado por la Cooperativa Alfonso Jaramillo León, por el monto de \$10000, para cubrir gastos, que entre otros estaban pago de arriendos atrasados, pago de sueldos, etc. Cabe recalcar que este préstamo fue garantizado por el Ing. Bernardo Cordero y el Sr. Máximo Córdova.

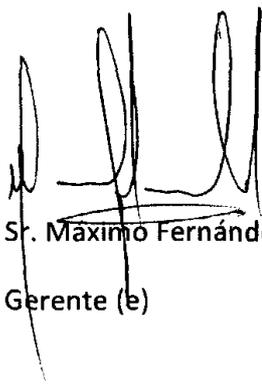
En el mes de agosto del año 2010 se tuvo que abandonar el antiguo local de la Av. Juan Montalvo, por lo cual la gerencia encargada tuvo que realizar una exhaustiva búsqueda

de locales dentro de la ciudad, para el funcionamiento de la Escuela, con la cual se halla el local ubicado en la Av. Federico Proaño 3-57 y Aurelio Aguilar, que en este momento se encuentra funcionando de manera muy satisfactoria, debido que la ubicación es muy preferencial para los clientes.

Otro tema adicional al arriendo del nuevo local, es que para adecuarlo se necesito una gran cantidad de muebles y enseres para satisfacer las necesidades del negocio. Estos fueron adquiridos en el mes de agosto del mismo año.

A finales del año 2010 se empezó la negociación para la venta de un Equipo Psicosensometrico, la cual se finiquito y se procedió a la venta del equipo en la ciudad de Loja, significando esto un beneficio adicional para la empresa.

Si bien es cierto, el balance presenta una perdida de \$7000 dólares, se espera que en este año la facturación mejore sustancialmente, ya que las bases y proyecciones son muy buenas, además adquiriremos más vehículos, los cuales aportaran a cumplir las metas trazadas.



Sr. Máximo Fernández de Córdova U.

Gerente (e)



31 MAY 2011

Sheila Pérez