

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE APRECONDUCCION S. A.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la compañía, como comisario de **APRECONDUCCION S.A.**, pongo a vuestra consideración el presente informe correspondiente al ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2014, que ha sido preparado sobre la base de los Estados Financieros que me han sido entregados por la administración y mediante la aplicación de normas y principios de auditoría aceptados. Que se ha cumplido con la revisión mensual de los balances.

Debo indicar que la administración ha mantenido una adecuada custodia y conservación de sus bienes y de los pertenecientes a terceros.

Con respecto a los Estados Financieros, hago los siguientes comentarios:

1. Las ventas han crecido un 6.49%, de \$313.090 a \$333.397.
2. El costo de ventas pasó de un 37.9% a un 39.5%, con lo que se disminuye el margen, los costos de ventas pasan de \$118.629 a \$131.785.
3. La utilidad bruta es mayor en un 3.68% con respecto al período anterior, pasa de \$194.461 a \$201.611.
4. El total de gastos aumentó en un 21.40%. Los gastos administrativos aumentan en un 22.45%, y suman \$181.544, representan el 54.5% de las ventas. Los gastos financieros disminuyen un -40.75%, suman un total de \$1.479.
5. La utilidad antes de impuestos es del 54.42% menor que el año anterior. En términos absolutos pasó de \$44726.55 a \$20.386.
6. En Activos Corrientes se dan los siguientes cambios: el efectivo disminuye en un -2.85%, se contabilizan \$29.372; las cuentas por cobrar aumentan en el orden del 90.03%, el valor actual es de \$14.242.
7. Los activos fijos netos presentan un cambio de un -6.24%, suman \$77.661, producto de la depreciación.

8. En los pasivos el rubro de obligaciones bancarias es de \$1.376 que frente a \$9.126 del período anterior representa una disminución del 84.90%; la cuenta de proveedores aumenta en un 2,44%, siendo este de \$6.705.
9. Las cuentas del Patrimonio decrecen de \$63.159 a \$61.871.
10. El Capital de trabajo es de -\$9.984 activo circulante menos pasivos circulantes; la liquidez es de 0.82 activos circulantes entre pasivos circulantes. EL endeudamiento es de 49.98% Pasivo total sobre Activo total.
11. El período promedio de cobró pasó de 9 días a 15 días promedio, y el de pagó de 26 a 24 días, una diferencia que le resta liquidez a la Empresa. El punto de equilibrio fue de \$302.660, las ventas fueron superiores lo que permitió llegar a obtener un margen antes de impuestos del 6.1%.

De los Señores Accionistas:

Cuenca, Abril de 2015.

Atentamente,



Santiago Chacón Ortiz

COMISARIO