

Cuenca, 18 de mayo de 2017

Señores  
**ACCIONISTAS DE NEWTIRE S.A.**  
Ciudad

**Señores accionistas:**

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **NEWTIRE S.A.** me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas, así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

## **ESTADOS FINANCIEROS**

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2016.

### **ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)**

#### **Ventas Netas:**

Las ventas netas en el año 2015 fueron de US\$ 2.830.460 que al comparar este resultado con el 2016, en donde las ventas alcanzaron un total de US\$ 2.791.766 se observa una disminución del 1.37%.

#### **Costo de Ventas:**

El Costo de Ventas para el período analizado, representa el 84,05% sobre las Ventas Netas con el valor de US\$ 2.346.428.

**Utilidad Bruta:**

La Utilidad Bruta para el año 2016 se incrementa en US\$ 30.272. Pasa de US\$ 415.067 en el año 2015 a US\$ 445.338 en el 2016; esto es, el 7.29% más que el año anterior.

**Gastos de Administración:**

Los Gastos de Administración generados durante el año 2015 llegaron a US\$ 211.171, lo que equivale al 7.46% de la Ventas Netas; en comparación con el año 2016 se observa un incremento, siendo el valor registrado de US\$ 228.315.

**Gastos Financieros:**

La cuenta experimenta en el año 2016 un incremento de US\$ 92.627 en relación al año 2015, pasando de US\$ 379.276 en el 2015 a US\$ 471.903 en el 2016.

**Otros Ingresos:**

El rubro de Otros Ingresos en el año 2015 es de US\$ 11.102, mientras que en el año 2016 registró un valor de US\$ 7.454.

**Perdida Antes de 15% Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:**

La Perdida Antes de 15% Participación trabajadores e Impuesto a la Renta para el 2016 es US\$ 582.906; representa el 20.88% de las Ventas Netas, y al ser comparada con el año 2015 se observa un incremento del 16.26%; es decir, US\$ 81.573.

## ***ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)***

### **ACTIVOS**

**Activos corrientes:**

El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo, al 31 de diciembre del 2016 se registra en US\$ 26.289, mientras que al 31 de diciembre de 2015 el valor es US\$ 76.063, lo cual representa una disminución de, US\$ 49.773.

Las Cuentas por Cobrar clientes comerciales han pasado de US\$ 1.867.425 en el 2015 a ser US\$ 1.867.752 en el 2016, observándose una disminución de 0.30%.

El total de Activos Corrientes tiene una variación negativa de US\$ 249.890, representando un decremento en términos porcentuales de 4.47%, pasando de US\$ 5.589.450 en el año 2015 a US\$ 5.339.560 en el año 2016.

**Activos No Corrientes:**

El total del activo no corriente para el año 2016 es de US\$ 15966; correspondiente a la cuenta Propiedad, planta y equipo.

El total de Activos tienen una variación negativa de 4.76%, pasa de US\$ 5.623.120 en el 2015 a US\$ 5.355.526 en el 2016.

**PASIVOS****Pasivos Corrientes:**

Los Pasivos Corrientes para el año 2016 presentan un incremento del 10.29%, pasan de US\$ 5.397.478 en el 2015 a US\$ 5.952.853 en el 2016.

**Pasivos No Corrientes:**

Los Pasivos No Corrientes para el año 2016 es de US\$ 440.803 y al ser comparada con el año 2015 se observa una disminución del 30.07%; es decir, US\$ 189.584.

El total de Pasivos tiene un incremento en 6.07%, pasa de US\$ 6.027.864 en el 2015 a US\$ 6.393.655 en el 2016.

**PATRIMONIO:**

Las cuentas patrimoniales han experimentado un decremento de 156.49%, en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ -404.744 en el 2015, frente a US\$ -1.038.129 del año 2016.

**INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)****Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2016 se presenta con el valor negativo de US\$ 613.292, mientras que en el año 2015 presentó el valor de US\$ 191.972.

**Liquidez y Prueba Ácida:**

Por su parte la liquidez ha pasado de 1.04 en el 2015 a 0.90 durante el 2016. La prueba ácida en el año 2015 pasa de 0.87 a ser 0.79 en el 2016. Éstos índices nos indican que la empresa cuenta con recursos suficientes para cubrir sus obligaciones de corto plazo.

**Endeudamiento:**

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, se incrementa en este año, pasando de 107.20% en el año 2015 a 119.38% en el año 2016.

El apalancamiento de la empresa disminuye, pasando de -1489% en el año 2015 a -615.88% en el 2016.

La rotación de los activos de la empresa para el año 2016 es de 0.52 y en el 2015 es de 0.50.

## FLUJO DE EFECTIVO

Del análisis de flujo de efectivo realizado según el cuadro comparativo del año 2016 con relación al 2015, podemos concluir que los recursos económicos de NEWTIRE S.A. básicamente fueron Generados para Actividades de Operación y aplicados para actividades de Inversión y Financiamiento.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **NEWTIRE S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2016.

Cordialmente,



**ING. Diego Calle**  
**COMISARIO NEWTIRE S.A.**

ANEXO 1  
NEWTIRE S.A

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

(expresado en dólares)

Perdidas y Ganancias	2016	%	2015	%	VAR US\$	VAR%
VENTAS NETAS	2.791.766	100.00%	2.830.460	100.00%	-38.694	-1.37%
COSTO DE VENTAS	2.346.428	84.05%	2.415.393	85.34%	-68.966	-2.86%
Utilidad Bruta	445.338	15.95%	415.067	14.66%	30.272	7.29%
GASTOS ADMINISTRACION	228.315	8.18%	211.171	7.46%	17.144	8.12%
GASTOS DE OPERACION	333.330	11.94%	336.931	11.90%	-3.601	-1.07%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	561.645	20.12%	548.102	19.36%	13.543	2.47%
Utilidad Operativa	-116.306	-4.17%	-133.035	-4.70%	16.729	-12.57%
- Gastos Financieros	471.903	16.90%	379.276	13.40%	92.627	24.42%
+Otros Ingresos	7.454	0.27%	11.102	0.39%	-3.648	-32.86%
-Gastos no Deducibles	2.150	0.08%	159	0.01%	1.990	1248.54%
Utilidad antes de Impuestos	-582.906	-20.88%	-501.369	-17.71%	-81.537	16.26%
IMPUESTO A LA RENTA	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
PARTICIPACION A TRABAJADORES 15%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Resultado Integral del Año	-582.906	-20.88%	-501.369	-17.71%	-81.537	16.26%
RESERVA LEGAL 10%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Perdida del Ejercicio	-582.906	-20.88%	-501.369	-17.71%	-81.537	16.26%

ANEXO 2						
NEWTIRE S.A.						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
(expresado en dólares)						
<b>ACTIVOS</b>	<b>2016</b>	<b>%</b>	<b>2015</b>	<b>%</b>	<b>VAR US\$</b>	<b>VAR %</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	26,289	0.49%	76,063	1.35%	-49,773	-65.44%
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	1,861,752	34.76%	1,867,425	33.21%	-5,673	-0.30%
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	2,560,453	47.81%	2,491,920	44.32%	68,533	2.75%
INVENTARIOS	661,145	12.35%	887,149	15.78%	-226,004	-25.48%
PAGOS ANTICIPADOS	229,921	4.29%	266,893	4.75%	-36,972	-13.85%
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>5,339,560</b>	<b>99.70%</b>	<b>5,589,450</b>	<b>99.40%</b>	<b>-249,890</b>	<b>-4.47%</b>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	15,966	0.30%	33,671	0.60%	-17,705	-52.58%
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
<b>Total ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>15,966</b>	<b>0.30%</b>	<b>33,671</b>	<b>0.60%</b>	<b>-17,705</b>	<b>-52.58%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>5,355,526</b>	<b>100.00%</b>	<b>5,623,120</b>	<b>100.00%</b>	<b>-267,594</b>	<b>-4.76%</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>2016</b>	<b>%</b>	<b>2015</b>	<b>%</b>	<b>VAR US\$</b>	<b>VAR %</b>
OBLIGACIONES BANCARIAS	1,944,046	36.30%	1,963,400	35.27%	-39,355	-1.98%
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	2,048,803	38.26%	2,092,390	37.21%	-43,587	-2.08%
CUENTAS POR PAGAR INTERCOMPAÑIAS	1,723,885	32.19%	1,159,546	20.62%	564,339	48.67%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	56,846	1.06%	-20,884	-0.37%	77,730	372.21%
IMPUESTOS POR PAGAR	41,117	0.77%	29,223	0.52%	11,894	40.70%
PROVISIONES SOCIALES	17,106	0.32%	21,841	0.39%	-4,735	-21.68%
OTRAS PROVISIONES	121,050	2.26%	131,962	2.35%	-10,911	-8.27%
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5,952,853</b>	<b>111.15%</b>	<b>5,397,478</b>	<b>95.99%</b>	<b>555,375</b>	<b>10.29%</b>
OBLIGACIONES BANCARIAS	440,803	8.23%	630,386	11.21%	-189,584	0.00%
IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
OTRAS PROVISIONES	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>440,803</b>	<b>8.23%</b>	<b>630,386</b>	<b>11.21%</b>	<b>-189,584</b>	<b>-30.07%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>6,393,655</b>	<b>119.38%</b>	<b>6,027,864</b>	<b>107.20%</b>	<b>365,791</b>	<b>6.07%</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>2016</b>	<b>%</b>	<b>2015</b>	<b>%</b>	<b>VAR US\$</b>	<b>VAR %</b>
CAPITAL SOCIAL	250,800	4.68%	250,800	4.46%	0	0.00%
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	0	0.00%	43,218	0.77%	-43,218	0.00%
RESERVAS	11,077	0.21%	11,077	0.20%	0	0.00%
RESERVA DE CAPITAL	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
RESULTADOS ACUMULADOS	-717,100	-13.39%	-208,470	-3.71%	-508,631	243.98%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-582,906	-10.88%	-501,369	-8.92%	-81,537	16.26%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>-1,038,129</b>	<b>-19.38%</b>	<b>-404,744</b>	<b>-7.20%</b>	<b>-633,385</b>	<b>156.49%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>5,355,526</b>	<b>100.00%</b>	<b>5,623,120</b>	<b>100.00%</b>	<b>-267,594</b>	<b>-4.76%</b>

ANEXO 3  
NEWTIRE S.A.

INDICES FINANCIEROS

CONCEPTO	2016	2015
CAPITAL DE TRABAJO	-\$ 613,292	\$ 191,972
LIQUIDEZ	0.90	1.04
ACIDA	0.79	0.87
ENDEUDAMIENTO	119.38%	107.20%
APALANCAMIENTO	-615.88%	-1489.30%
MARGEN NETO SOBRE VENTAS	-20.88%	-17.71%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	56.15%	123.87%
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	-10.88%	-8.92%
ROTACION DE ACTIVOS	0.52	0.50