

**INFORME DE COMISARIO DE NEWTIRE S.A.**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO FISCAL 2014**

Señores

Accionistas:

Como Comisario de la empresa NEWTIRE S.A. y dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe.

**ASPECTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS:**

La administración durante este periodo ha dado cumplimiento con las normas y disposiciones legales, encontrándose: estatutos, reglamentos, libros de actas de la Junta General y de Directorio, comprobantes y libros de contabilidad, que se llevan y se conservan de acuerdo a las disposiciones legales.

Se ha procedido a la revisión de los registros contables que respaldan los Estados Financieros, constatando que las cuentas reflejan el movimiento operacional y la posición financiera de NEWTIRE al 31 de diciembre del 2014.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los estados financieros de Balance General y de Pérdidas y Ganancias, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de la empresa.

El control interno de la empresa es adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación, la custodia y conservación de los bienes es la adecuada.

En relación a los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

## PRINCIPALES INDICADORES ECONOMICOS Y FINANCIEROS

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

#### VENTAS:

Las ventas en el año 2014 han llegado a la cifra de \$ 6.254.836,02 que comparadas con las del año 2013 que fueron de \$ 7.679.503,23 existe una disminución del 18,6 % (\$ 1.424.667,21)

#### COSTO DE VENTAS:

El costo de ventas en el año 2014 llego a la cifra de \$ 5.359.846,41 que comparado con el año 2013 que fueron de \$ 6.398.123,95 existe una disminución del 16,20 % (\$ 1.038.277,54)

#### UTILIDAD BRUTA:

Como resultado de las Ventas y según lo reflejado en el Costo de ventas, la Utilidad Bruta en el año 2014 llego a la cifra de \$ 894.989,61 al comparar este resultado con el del año 2013 que llego a la cifra de \$ 1.281.379,28 hay una disminución del 30,20 % (\$ 386.389,67)

#### GASTOS DE ADMINISTRACION:

Los gastos administrativos durante el año 2014 suman un valor de \$ 247.251,37 los del año 2013 suman \$ 287.159,50 presentando una disminución del 13,9 % (\$ 39.908,13) con relación al periodo anterior.

#### GASTOS DE VENTAS

Los gastos de vetas durante el año 2014 suman un valor de \$ 399.610,43 los del año 2013 suman \$ 350.955,93 presentando un incremento del 13,9 % (\$ 48654,50) con relación al periodo anterior, (siendo su mayor rubro en mantemiento de vehículos y arrendamiento de bodegas)

#### GASTOS FINANCIEROS:

En el año 2014 se registra una cifra de \$ 348.273,12 que comparado con el año 2013 que registra \$ 455.987,92 existe una disminución del 23,6 % (\$ 107.714,80)

**El porcentaje de disminución en GASTOS OPERACIONALES en el año 2014 es del 9%**

#### UTILIDAD ANTES DE 15% PARTICIPACION EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA

La empresa presenta al final del año 2014, una pérdida de \$ -101.678,12, en el año 2013 se obtuvo una utilidad de \$ 185.137,05 lo que significa una disminución del -154,9%

## **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (Anexo 2)**

### **ACTIVOS:**

#### **Activos Corrientes:**

El total de Activos corrientes, aumenta frente al año anterior, ya que al 31 de diciembre del 2014 se tiene \$ 6.715.540,84 mientras que al 31 de diciembre del 2013 el valor es de \$ 5.950.289,98 lo que representa un incremento del 18,5%. Siendo los rubros más considerables en:

Las Cuentas por Cobrar han pasado de \$ 4.150.543,01 en el año 2013 a ser \$ 5.035.050,66 en el año 2014 teniendo una variación positiva del 21,3%

El inventario disponible al cierre del ejercicio del 2013 se encuentra en \$ 1.705.709,98 lo que representa una variación porcentual negativa del 12,7% en relación al ejercicio del 2014 que se cerró en \$ 1.488.508,69

#### **Activos Fijos:**

Los Activos fijos netos presentan una disminución pasando de \$ 102.018,54 en el año 2013 a \$ 63.630,91 en el año 2014, la variación porcentual negativa es de 37,6%.

El total de los activos en la empresa en el periodo 2013 presentan un aumento pasando de \$ 6.052.308,52 en el 2013 a \$6.808.789,04 teniendo una variación porcentual positiva del 12,5%

### **PASIVOS:**

#### **PASIVO CORRIENTE:**

Los pasivos corrientes para el año 2014 presentan un incremento del 10,1%, pasando de \$ 6.044.091,17 en el 2013 a \$ 6.652.249,13

#### **PATRIMONIO:**

Las cuentas patrimoniales han experimentado un incremento de \$ 8.217,94 en el año 2013 a \$ 156.539,89 para el año 2014, lo que representa un incremento del 1804,9% debido a la venta de acciones a NEOAUTO a cambio de la deuda que Newtire mantenía con esta empresa.

## **INDICES FINANCIEROS (Anexo 3)**

### **CAPITAL DE TRABAJO:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2013 se presenta con un valor negativo de \$- 93.801,19 este índice en el año 2014 se presentó con un valor positivo de 63.291,71

### **LIQUIDEZ:**

Por su parte el índice de liquidez para el año 2013 es de 0,98% frente al 1,01% que se obtuvo en el año 2014. La prueba Ácida en el año 2013 es de 0.70 frente al 0.79 del año del 2014 lo que quiere decir que la empresa incremento sus recursos a corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes.

### **ENDEUDAMIENTO:**

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa por el año 2013 es de 1 en el año 2014 fue de 0,98

### **ROTACION CUENTAS POR COBRAR:**

El periodo de cobro ha disminuido en el año 2013 es de 195 días frente a 290 días del año 2014

### **ROTACION DE INVENTARIOS:**

El periodo de rotación del inventario pasa de 96 días del año 2013 a 100 días en el año 2014

### **RENTABILIDAD:**

La rentabilidad de la empresa en relación a las ventas brutas es del 0,14% para el año 2014. La rentabilidad operacional es de - 0,02%, la rentabilidad neta es de 0,01%, la rentabilidad patrimonial es de -39,38%

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2014.

Atentamente:



Cpa. Valeria Guillen V.

COMISARIO NEWTIRE

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

NEWTIRE  
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
COMPARTIVO 2013-2014

CONCEPTO	dic-13	dic-14	DIFERENCIA	
VENTAS TOTALES	8.006.356,54	6.478.550,95	-1.527.805,59	-19,1%
DESCUENTOS EN VENTAS	-23.176,25	-34.186,01	-11.009,76	47,5%
DEVOLUCIONES EN VENTAS	-303.677,06	-189.528,92	114.148,14	-37,6%
VENTAS NETAS	7.679.503,23	6.254.836,02	-1.424.667,21	-18,6%
COSTO DE VENTAS	6.398.123,95	5.359.846,41	-1.038.277,54	-16,2%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>1.281.379,28</b>	<b>894.989,61</b>	<b>-386.389,67</b>	<b>-30,2%</b>
GASTOS VENTAS	350.955,93	399.610,43	48.654,50	13,9%
GASTOS ADMINISTRAC.	287.159,50	247.251,37	-39.908,13	-13,9%
GASTOS FINANCIEROS	455.987,92	348.273,12	-107.714,80	-23,6%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>1.094.103,35</b>	<b>995.134,92</b>	<b>-98.968,43</b>	<b>-9,0%</b>
OTROS INGRESOS-OTROS GROS	-2.138,88	-1.532,81	606,07	-28,3%
<b>UTILIDAD ANTES PART. TRAB. E I.R.</b>	<b>185.137,05</b>	<b>-101.678,12</b>	<b>-286.815,17</b>	<b>-154,9%</b>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	27.770,56			
22% IMPUESTO A LA RENTA	88.178,00			
10% RESERVA LEGAL	6.918,85			
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>62.269,64</b>	<b>-101.678,12</b>	<b>-163.947,76</b>	<b>-263,3%</b>

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (Anexo 2)

NEWTIRE  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
COMPARTIVO 2013-2014

BALANCES	dic-13	dic-14	DIF %
CAJA Y BANCOS	44.772,40	89.170,94	99,2%
INVERSIONES		-	
CUENTAS X COBRAR	4.150.543,01	5.035.050,66	21,3%
INVENTARIOS	1.705.709,98	1.488.508,69	-12,7%
GASTOS ANTICIPADOS	49.264,59	102.810,55	108,7%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>6.950.269,98</b>	<b>6.715.540,84</b>	12,9%
ACTIVOS FIJOS NETOS	102.018,54	63.630,91	-37,6%
OTROS ACTIVOS		29.617,29	
INVERSIONES			
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>102.018,54</b>	<b>93.248,20</b>	-8,6%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>6.052.308,52</b>	<b>6.808.789,04</b>	12,5%
PRESTAMOS BANCARIOS	1.639.449,62	1.539.717,68	-6,1%
PROVEEDORES	1.466.042,01	2.230.685,32	52,2%
CUENTAS X PAGAR	2.910.782,70	2.785.808,91	-4,3%
RELACIONADAS			
GASTOS X PAGAR	27.816,84	96.036,22	245,2%
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>6.044.091,17</b>	<b>6.652.249,13</b>	10,1%
DEUDA A LARGO PLAZO			
OTROS PASIVOS			
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		-	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>6.044.091,17</b>	<b>6.652.249,13</b>	10,1%
CAPITAL	800,00	250.800,00	31250,0%
SUPERAVIT			
ACCIONES EN TESORERIA			
RESERVAS	11.077,00	11.076,87	100,0%
RESULTADOS ANTERIORES	(109.146,94)	(46.877,10)	-57,1%
APORTES FUTURAS CAPITALIZ	43.218,24	43.218,24	0,0%
RESULTADOS EJERCICIO	62.269,64	(101.678,12)	-263,3%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>8.217,94</b>	<b>156.539,89</b>	1804,9%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>6.052.309,11</b>	<b>6.808.789,02</b>	12,50%

### INDICES FINANCIEROS (Anexo 3)

INDICES	2013	2014
CAPITAL DE TRABAJO	-93.801,19	63.291,71
LIQUIDEZ	0,98	1,01
ENDEUDAMIENTO	1,00	0,98
ROT. CTAS X COBRAR (días)	195	290
ROT. INVENTARIOS (días)	96	100
PRUEBA ACIDA	0,7	0,79
RENTABILIDAD PATRIMONIAL	-115,20%	-39,38%
MARGEN SOBRE VENTAS BRUTAS	0,17%	0,14%
MARGEN SOBRE UTILIDAD OPERACIONAL	0,02%	-0,02%
MARGEN SOBRE UTILIDAD NETA	0,01%	0,00%