CONSTRUCTORA IÑIGUEZ MATUTE Cía. Ltda.
MIGUEL MORENO 2-173 Y AV. FRANCISCO MOSCOSO.
072884045 - 072814666
Cuenca - Ecuador.

Cuenca, 14 de marzo del 2013.

INFORME DE LA GERENCIA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2012

Al transcurrir el séptimo período económico de actividad de la Empresa, me es honroso poner a su consideración el Informe correspondiente a las actividades desarrolladas en el Ejercicio Económico del 2012 de la Empresa "Constructora Iñiguez Matute Cía. Ltda.".

Este año ha transcurrido con cambios importantes en los procesos administrativos de la Empresa con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes.

Sabemos que la aplicación de estas normas nos permitirá ser más competitivos y sobre todo transparentar la información financiera de la Empresa para todas las Entidades de Control, nuestros clientes y accionistas.

El año 2012 se caracterizó por la continuidad de la construcción del Edifico "Pórtico del Río"; que se encuentra en su etapa final de acabados para ser totalmente terminado, vendido y entregado a los clientes durante el año 2013.

Es importante destacar que durante este año de actividad económica la participación en el mercado ha bajado debido a la gran competencia y también a la falta de liquidez de algunos clientes, a pesar de la aceptación del proyecto, que se constató en la cantidad de clientes interesados en la adquisición de los bienes ofertados.

Debido a estas condiciones de mercado los socios han planteado nuevos proyectos para la continuidad de la actividad económica de la Empresa durante el año 2013.

Cabe recalcar que la empresa trabaja con apego a las leyes vigentes en nuestro país, por ello no han existido inconvenientes en el aspecto legal.

Los esfuerzos realizados durante este año 2012 de actividades económicas nos permitieron ser más competitivos, eficientes y productivos al cumplir con los objetivos planificados.

Atentamente,

Econ. Leopoldo Iñiguez M.
GERENTE