



Guayaquil, Abril 10 del 2013

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOCUENCA S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

Cúmpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio a la Junta General de Accionistas de INMOCUENCA S.A., el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2012.

Como ustedes, podrán observar de los Estados Financieros que han sido puestos a su disposición, la compañía obtuvo una pérdida neta de U\$ 273.817,97.

Este año se han construido 28 casas, se realizó facturación de 24 casas y 2 lotes, para el próximo año se terminaran de construir 26 casas más.

De acuerdo al informe del Comisario se a verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre del 2012.

Al termino del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

Muy Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francisco Cordovez Peralta", written over a horizontal line.

FRANCISCO CORDOVEZ PERALTA
GERENTE GENERAL

Inmocuenca S.A.