



constantine castro cía. ltda.
TECNOLOGÍA, MANTENIMIENTO Y QUÍMICA SANITARIA

Cuenca, abril 18 del 2011

Señores

ACCIONISTAS

CONSTANTINE CASTRO CIA. LTDA.

Presente

De mis consideraciones:

Previo al informe de los Estados Financieros que se presenta a continuación, es importante dar a conocer previamente que en el año motivo del presente informe, la facturación realizada por los Servicios Complementarios de Mantenimiento y Limpieza efectuados en los diferentes puntos de servicio, se vió afectada en el período 2010, por cuanto los contratos por dichos servicios que se mantenían con la I. Municipalidad de Cuenca, fenecieron en el primer cuatrimestre del año indicado, los mismos que a su vencimiento no fueron renovados, razón principal para que igualmente haya incidido en el movimiento económico general y consecuentemente la incidencia en los Ingresos de la empresa.

Así mismo es importante informar, que si comparativamente la facturación del período 2010 está reflejada con un incremento respecto del 2009, es necesario indicar que tal incremento se dió por cuanto recién en el segundo semestre del año anterior se nos adjudicó algunos contratos importantes, pero que sin embargo de ello, no se logró cumplir con la proyección presupuestada.

Igualmente es de importancia hacer notar que los Costos y Gastos también se incrementaron significativamente, superando el correspondiente presupuesto, y esto se debe básicamente a que al habérsenos adjudicado principalmente los contratos con el CNJ del Azuay y la Universidad de Cuenca, se tuvo que incrementar considerablemente el número de personal para poder cumplir con los contratos antes indicados, lo cual representó un Gasto Fijo no presupuestado muy importante para el incremento del rubro de Remuneraciones y Beneficios de ley, que a su vez éstos rubros estaban afectados por los incrementos salariales fijados por el Acuerdo Ministerial dado el año anterior, a más de que también sufrieron variaciones los costos de insumos, materiales y equipos utilizados en la actividad operacional de la empresa.

/.....



constantine castro cía. ltda.
TECNOLOGÍA, MANTENIMIENTO Y QUÍMICA SANITARIA

/.....

Por las razones antes indicadas, las cifras de los Estados Financieros, expresan los valores que a continuación se dan a conocer

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

VENTAS: Las Ventas en el período 2010, ascienden a \$ 251.248.09

GASTOS ADMINISTRATIVOS:

Los Gastos Administrativos del período 2010 son de \$ 267.725.14

RESULTADO FINAL:

Deduciendo los gastos administrativos de las ventas

Totales tenemos el resultado final (Pérdida) de \$ 16.477.05

BALANCE GENERAL:

El comportamiento en cifras del balance general al Cierre del período 2010 es el siguiente:

ACTIVO:

ACTIVOS CORRIENTES	\$ 39.658.61
ACTIVOS FIJOS	\$ 77.067.64
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 116.726.25

PASIVO:

PASIVOS CORRIENTES	\$ 111.515.15
PATRIMONIO NETO	\$ 5.211.10

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO \$ 116.726.25

COMENTARIO Y RECOMENDACIONES:

Ante el resultado negativo en lo operativo y financiero obtenido en el Ejercicio Económico del año 2010, es necesario tomar las MEDIDAS Y CORRECTIVOS que correspondan en forma oportuna, luego de analizar detenidamente todos los factores que incidieron en los resultados finales dados en dicho período, siendo de prioridad e importancia, estructurar una Proyección Operativo – Administrativa que esté dirigida en forma acertada a mejorar y conseguir INGRESOS suficientes para el subsidio de COSTOS Y GASTOS, que a su vez deben ser controlados cuidadosamente, observando siempre la Austeridad, previo a incurrir en el gasto que deberá ser ante todo NECESARIO Y PRIORITARIO.

/.....



constantine castro *cía. ltda.*
TECNOLOGÍA, MANTENIMIENTO Y QUÍMICA SANITARIA

/.....

Es todo cuanto puedo informar, señores accionistas, esperando que para el presente ejercicio 2011, se logre mejores resultados que justifiquen financiera y económicamente, la actividad operativa y administrativa de la empresa.

Atentamente,

Constantine Castro
Cia. Ltda.

Constantine

GUIDO ROLANDO CONSTANTINE CASTRO
GERENTE GENERAL



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
VIA BOLIVAR 100

27 ABR 2011

Sheila Pérez