

**INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE ACQUABIANCA S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2010**

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en el Art. 231 de la Ley de Compañías, y como comisario de Acquabianca S.A., me permito poner a vuestra consideración el siguiente informe:

La Compañía ha cumplido con las disposiciones legales, normas, estatutos y reglamentos. Los libros de actas de Junta General y de Directorio así como el Libro de Acciones y Accionistas, están debidamente suscritos. Los comprobantes y libros de contabilidad se conservan y dan referencia de las actividades de la compañía.

La Empresa ha dado cumplimiento a las obligaciones laborales y societarias que le corresponden de acuerdo a las leyes vigentes.

Del examen de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2010, se puede indicar que la información contable está de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

BALANCE GENERAL

Dentro del Activo los rubros más importantes son: Otros Activos que en relación al Activo Total representa un 15.47% en el 2009 y un 20.85% en el 2010, este rubro corresponde principalmente al anticipo del impuesto a la renta; el Activo Exigible que representa un 2.42% en el 2009 y un 20.13% en el 2010, y corresponde a las cuentas de clientes pendientes de cobro, luego tenemos el rubro de Activo Fijo que representa un 29.36% en el 2009 y un 42.59% en el 2010, el Activo Realizable que representa un 34.80% en el 2009 y un 12.21% en el 2010. Estos cambios en las proporciones del Activo se deben básicamente a la disminución de los inventarios y de los gastos diferidos.

Los rubros más importantes dentro del Pasivo son Cuentas por Pagar que relacionados con el total del Pasivo representa un 84.81% en el 2009 y un 96.14% en el 2010.

Del análisis de los índices financieros, se puede indicar que la liquidez de la compañía no ha tenido mayor variación del 0.08 en el 2009 a 0.09 en el 2010, el endeudamiento disminuye del 662.13% registrado en el 2009 al 571.64% en el 2010, este mejoramiento es el resultado de la capitalización del pasivo que se mantiene con URI S.A..

Dentro del Patrimonio el rubro más importante corresponde a los Resultados que para el 2010 representa el 101,15% en relación al patrimonio total.

ESTADO DE RESULTADOS

Es necesario indicar que las ventas y el costo de ventas corresponden al período enero-mayo del 2010 y los gastos administrativos y de ventas reflejan el movimiento por el ejercicio económico 2010.

ACQUABIANCA S.A. ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

CUENTAS	2009	%	2010	%
INGRESOS	<u>126.425,80</u>		<u>83.345,86</u>	
VENTAS RESTAURANTE	15.574,45		332,43	
VENTAS CAFETERIA Y HELADERIA	110.851,35		83.013,43	
(-) COSTO DE VENTAS	<u>131.325,16</u>	103,88%	<u>78.413,73</u>	94,08%
MATERIA PRIMA	51.587,11		41.543,10	
PRODUCTOS PARA LA VENTA	13.766,90		6.745,77	
SUELDOS Y SALARIOS	65.971,15		30.124,86	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	<u>-4.899,36</u>	-3,88%	<u>4.932,13</u>	5,92%
(+) OTROS INGRESOS	198,66	0,16%	3.814,76	4,58%
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	74.091,25	58,60%	69.935,41	83,91%
(-) GASTOS DE VENTAS	4.457,74	3,53%	7.787,42	9,34%
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>-83.249,69</u>	-65,85%	<u>-68.975,94</u>	-82,76%

Del análisis del Estado de Resultados del año 2010, se puede indicar que el costo de ventas representa el 94.08% en relación a las ventas totales. Los Gastos Administrativos y de Ventas representan el 93.25% con relación a las ventas totales, lo cual determina la pérdida de la empresa en el año 2010.

Dentro de los gastos, los rubros más significativos corresponden a servicios prestados, sueldos y salarios, indemnizaciones al personal, energía eléctrica, combustibles, suministros, útiles de aseo, publicidad y otros gastos para el funcionamiento de la empresa.

Agradezco la colaboración de los Señores Administradores y la confianza de los Señores Accionistas.

Atentamente

CPA NANCY GUILLERMO



Cuenca, marzo 31 del 2011