

MEMORIA DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA RAICES Y MUEBLES PRESENTADA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, RELATIVA AL EJERCICIO ECONOMICO DE 1.970.-----

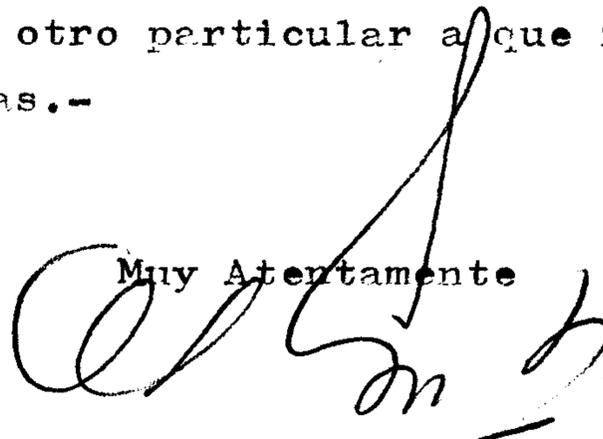
Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias y legales, tengo el agrado de someter a la ilustrada consideración de ustedes la Memoria Anual de las gestiones que me ha tocado realizar durante el año de 1,970, frente a la Gerencia de la Empresa, por gentil deferencia de vuestra parte.-Del Informe del Comisario de la Compañía así como del Estado de Pérdidas y Ganancias, ustedes habrán podido observar que las razones para el resultado económico son claramente explicables: La una que el mayor ingreso de la Compañía es la venta de la caña que se produce en nuestro fundo "El Futuro". Debido a condiciones climáticas la producción y rendimiento de la caña han sido deficientes razón por la cual el monto bruto por concepto de esta venta sólo alcanzó a \$/ 142.163,50, lo cual es inferior a la cantidad que ingresó en la zafra del año anterior.-Por otro lado el producto de los arrendamientos del inmueble que posee nuestra Compañía en Guayaquil ha disminuído notablemente, por cuanto el inquilino Agustín Calvopiña Ch, no ha pagado los cánones de arriendo desde el primero de Mayo de 1,970, razón por la cual se lo ha tenido que demandar ante los Jueces competentes; estas dos causales han significado para la Compañía una pérdida que ha llegado a los \$/ 4.051,07, confiamos que en el ejercicio de 1.971, las cosas cambien y los resultados sean, así mismo, distintos.-

Sin ningún otro particular a que referirme, suscribo de los señores Accionistas.-

Guayaquil, Marzo 25 de 1,971

Muy Atentamente



Dr. Alejandro T. Ponce Luque  
GERENTE