

\$ 600,000

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

- 6 JUN 1979 No. 1977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: RAICES & MUEBLES S. A.		SIGLAS RAMUSA	Registro Unico de Contribuyentes No. 099004489001	N.º EXPEDIENTE
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Chile 312	Teléfono 526870	Casilla Correos 212
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance: De **12** de **Enero** de 197**7**; Al **31** de **Diciembre** de 197**7**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Sr. Fernando Ponce Luque	12-0004120	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Dr. Alejandro T. Ponce L.	12-0003904	"
Directores o Vocales Principales:	Sr. José Ponce Luque		"
	Sr. Enrique Ponce Luque	09-0085728	"
	Lic. José Ponce Guzmán <i>Superintendente de Compañías</i>	09-0090265	"
Directores o Vocales Suplentes:	Eco. José Daniel Andrade <i>Intendente de Inspección y Análisis de las Anónimas</i>		
2.- COMISARIOS:			
Principal	Dr. Mauro Velásquez C.		"
Suplente	Sr. Carlos Cabezas G.	09-0237319	"
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s)	Dr. Alejandro T. Ponce Luque	Nacionalidad	Ecuatoriana
Cargo(s)	Gerente		

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	CLASE DE EN EL ECUADOR
Nombre(s)	SUSA
Cargo(s) o Designación(es)	Nacionalidad Carga de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Santiago Gómez Arreaga	Ecuatoriana	Denominación de la Persona Jurídica:
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección: Antepara 2319

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **31** de **Octubre** de 197**8**

a las **10** de la **mañana** con **2** anejos

constantes en _____ fojas útiles. - CEB 11/100

EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
ACTIVO					
10.00	DISPONIBLE			7.202,72	10.00
	10.01 Caja v bancos	7.202,72			
12.00	INVERSIONES			5.000,00	12.00
	12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras	5.000,00			
	12.02 Cuentas en participación				
	12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES				14.00
	14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar				
	14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores				
	14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
	14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas				
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos v accesorios				
	16.06 Importaciones en tránsito				
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANICIPIADOS				18.00
	18.01 Intereses seguros impuestos y otros				
19.00	OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle) Inv. Terreno	200.927,81		200.927,81	19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		213.130,53		114.798,00	
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
	20.01 Terrenos		114.798,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		22.00
	22.01 Edificios				
	22.02 Instalaciones				
	22.03 Maquinarias v equipos				
	22.04 Muebles v enseres				
	22.05 XXXX Cant. Caña	1'874.909,98	1'259.136,33	615.773,60	
	22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
	24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
	26.01 Gastos de constitución				
	26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				730.571,60	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				949.702,13	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....					
A.- UTILIDADES					
10.10	De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		6.468,74		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			6.468,74		
B.- DISTRIBUCION					
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			485,16	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		6%	3.234,37	
20.03	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			215,53	
20.04	Reservas estatutarias				
20.05	Reservas facultativas			1.939,85	
20.06	Asignaciones especiales				
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10	Impuesto a la renta			593,83	
20.11	Utilidades no distribuidas				
TOTAL				6.468,74	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				343.137,88	11.00
11.01 Cuentas por pagar		343.137,88			
11.02 Obligaciones por pagar					
11.03 Gastos por pagar					
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES. IESS, y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				343.137,88	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				600.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			300.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		Ann. Capital	300.000,00		
29.00 RESERVAS				41.247,13	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			8.581,19		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			32.665,94		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				- 40.682,88	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores			- 47.151,62		
33.03 Utilidades del ejercicio			6.468,74		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				600.564,25	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				943.702,13	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS					
Correspondiente al período del		de	al	de	de
CONCEPTOS					
INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		Venta de Caña			1'931.284,32
1010 EN EL PAIS					
1012 AL EXTRANJERO					
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)					
2010 Inventario inicial					
2011 Compras					
2012 Inventario final (menos)					
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)					1'818.527,53
3010 Materias primas utilizadas					
3020 Mano de obra directa		Gastos de Cultivo			1'818.527,53
3030 Gastos de fabricación					
3040 Inventario inicial de productos en proceso					
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)					
3050 Inventario inicial de artículos terminados					
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)					
3060 Costo de ventas de otras actividades					
UTILIDAD BRUTA					112.756,79
4000 GASTOS DE VENTAS					
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS				106.288,05	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION					6.468,74
6000 OTROS INGRESOS					
7000 OTROS GASTOS					
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					6.468,74
8010 15 % para trabajadores				970,31	
8020 Impuesto a la renta				1.144,88	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					4.353,55

PERIODO: De de a de de 197

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA						
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

[Signature]
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Signature]
 EL CONTADOR
 Reg. No.

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario _____ Comisario _____
 Lugar y Fecha **Guayaquil, Abril 29 de 1978**