



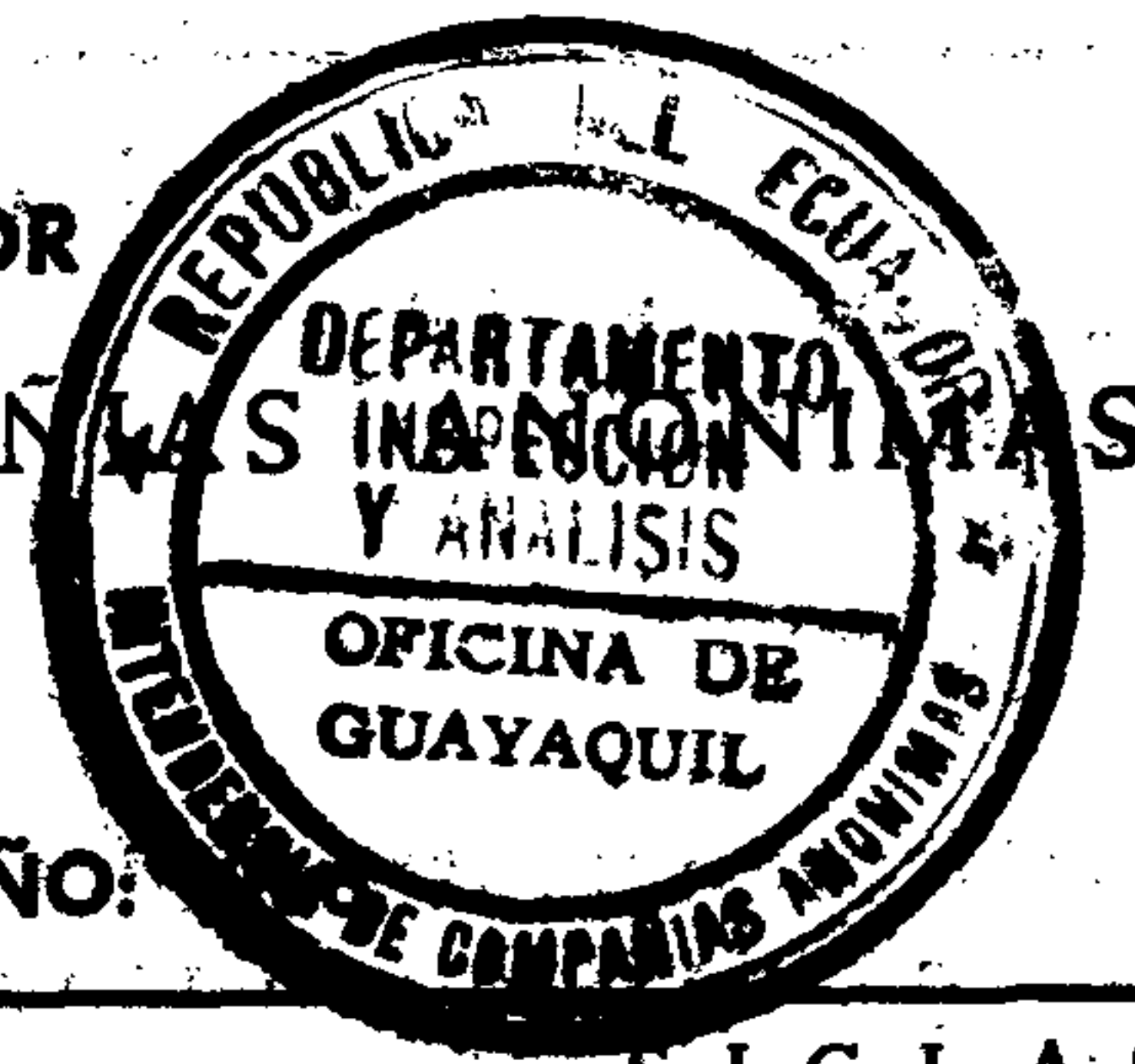
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS ANÓNIMAS

FORMULARIO DE BALANCE

AB-1-66

15 JUN. 1967

AÑO:



SIGLAS

R.A.M.U.S.A.

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

RAICES Y MUEBLES S. A.

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Chile Nº 312	16190	212	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Periodo del Balance:

De: Enero 1º de 1.966

Al: Diciembre 31 de 1.966

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio No.: No tiene

No. EXPEDIENTE

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: Fernando Ponce Luque

Vicepresidente:

Gerente(s): Dr. Alejandro T. Ponce Luque

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

José G. Ponce Luque

Pedro Garbo Ponce

Enrique Ponce Luque

Alejandro Ponce Noboa

Dr. Alejandro Ponce Henríques

Lcdo. José Ponce Guzmán

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): El Gerente

Nombre(s) y Cargo(s): Dr. Alejandro T. Ponce Luque

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 6 de Diciembre 1.966

Para el periodo de: 1.966 - 1.967

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 13 Diciembre de 1.966

3.- COMISARIOS:

Principal(es): Dr. Mauro Velásquez Cevallos

Suplente(s): Carlos Cabezas Garzón

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de Inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Plazo de Duración: 50 años Vencerá el: 23 Enero de 2.009

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Domicilio: Ciudadela 9 de Octubre; Mnz 44

Francisco L. Sánchez Gómez

Nombres y Apellidos completos

Registro de la Federación de Contadores No. 1517

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐

Ninguno

Ninguno

%

Clasificación:

Empleados

Obreros

Extranjero

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

A C T I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº.
I.- CORRIENTE					
10.	Disponible			\$/ 10.683,93	10
10.10	Caja				
10.20	Bancos		\$/ 10.683,93		
10.30					
12.	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
16.	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.	Inventarios				18
18.10	Productos Terminados				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Materias Primas				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
20.	Inversiones			\$/ 4.000,00	
20.10	Participación en Otras Compañías		\$/ 4.000,00		
20.20					
II.- FIJO					
22.	No Depreciable			\$/ 832.804,55	22
22.10	Terrenos		\$/ 832.804,55		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.	Depreciable	VALOR DE ADQUISICION	DEPREC. ACUMULADA		24
24.10	Edificios e Instalaciones				
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización				
III.- OTROS ACTIVOS					
28.	Acciones Propias Readquiridas				28
30.	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos Anticipados				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización				
32.	Otros Activos No Especificados				32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)		36
36.10	De Bienes Raíces				
36.20					
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS					
38.	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores			\$/ 104.727,76	38
40.	Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)			\$/ 13.760,56	40
TOTAL DEL ACTIVO				\$/ 965.976,80	

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
	VENCIDAS	NO VENCIDAS			
11. Cuentas por Pagar		\$ 486.067,75		\$ 486.067,75	11
13. Obligaciones por Pagar					13
13.10 Quirografarias					
13.20 Prendarias					
13.30 Hipotecarias					
13.40 Préstamos de Accionistas					
13.50 Acreedores por Impuestos					
15. Otros					15
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17. Cuentas por Pagar					17
19. Obligaciones por Pagar				\$ 179.909,05	19
19.10 Quirografarias					
19.20 Prendarias					
19.30 Hipotecarias		\$ 179.909,05			
19.40 Préstamos de Accionistas					
19.50 Acreedores por Impuestos					
21. Otros					21
III.- OTROS PASIVOS					
23. Créditos Diferidos					23
25. Dividendos por Pagar					25
27. Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29. Otros					29
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
31. Capital Social				\$ 300.000,00	31
31.10 Acciones Nominativas			\$ 300.000,00		
31.20 Acciones al Portador					
33. Reservas					33
33.10 Legal (Art. 327)					
33.20 Estatutarias					
33.30 Facultativas					
35. Capital - Superavit					35
35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS					
37. Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39. Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)					39
TOTAL DEL PASIVO				\$ 965.976,80	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

A.- Utilidades de Ejercicios Anteriores	
B.- Utilidades del Presente Ejercicio	
C.- SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (A + B)	
1.- 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	
2.- Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
3.- Reserva Legal (Art. 327)	
4.- Reservas Estatutarias	
5.- Reservas Facultativas	
6.- Asignaciones Especiales	
7.- Para Readquisición de Acciones Propias	
8.- Para Dividendos a distribuirse a los Accionistas	
9.- Otros	
TOTAL DISTRIBUIDO	

CUENTAS DE ORDEN

1.- Fianzas, Garantías y Otras Deudas Solidarias	
2.- Depósitos Dados en Garantía por Administradores y Empleados	
3.- Mercaderías Dadas o Recibidas en Consignación	
4.- Valores Recibidos y Dados en Custodia, etc.	
5.-	
TOTAL	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
3.1 Inventario Inicial		
3.2 Cargos durante el ejercicio:		
GOMERCIO:	Valor de las compras en el país	
	Valor de las mercaderías importadas	
	Transferencias o Devoluciones Sucursales	
INDUSTRIA:	Materia Prima y Materiales	
	Manó de Obra y Seguro Social	
	Gastos de Fabricación	
	Depreciación Maquinaria, etc.	
AGRICULTURA:	Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.	
	Jornales, Mantenimiento, etc.	
	Mercaderías disponibles para la venta	
SUMAN:		
3.3 MENOS: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación) Arriendos Predios		\$/ 34.350,00
5.- GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
5.1 Arrendamientos de locales		
5.2 Sueldos y Jornales		
5.3 Comisiones de empleados y particulares		\$/ 3.435,00
5.4 Intereses sobre deudas del negocio		23.277,26
5.5 Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
5.6 Amortización por Depreciación		
5.7 Otras Amortizaciones		
5.8 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y otras erogaciones de Ley		
5.9 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		2.932,95
5.10 Contribución a la Superintendencia de Compañías Anónimas		233,15
5.11 Otros Gastos no especificados Agua, reforma Estaturos, Varios		18.232,20
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación): Pérdida		\$/ 48.110,56
7.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		(13.760,56)
7.1 Intereses Ganados		
7.2 Ingresos Provenientes de Participación en otras Compañías		
7.3 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
8.- OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
8.1 Desvalorizaciones de Activos		
8.2 Otros no especificados		
9.- UTILIDAD PERDIDA) LIQUIDA		\$/ (13.760,56)

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

1.- Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
2.- Aportes Patronales	
3.- Aportes Personales	
4.- Fondos de Reserva de Trabajadores	
5.- Indemnizaciones Laborales	
6.- 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
TOTAL:	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

RAICES Y MUZBLES S. A.

RAMUSA

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha: Guayaquil, Mayo 1.967