

Cuenca, 12 de Marzo de 2019

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA AUTOHYUN S. A.

Ciudad.

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de Diciembre del 2018 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

La compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus Estados Financieros de modo comparativo entre los años 2017 y 2018, de los cuales me permito presentar los siguientes resultados financieros:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos de Actividades Ordinarias:

Las ventas en el año 2018 han llegado a la cifra de US\$54,133,596 que al comparar este resultado con el año 2017 se observa un aumento en 45.88% siendo en dicho año de US\$37,107,569

Costo de Ventas:

En el año 2018 llega a la cifra de US\$48,989,044 registrando un aumento del 49.39% en comparación del año 2017 en donde dicho costo fue de US\$32,792,354

Utilidad Bruta:

Como resultado de las Ventas y según lo reflejado en el Costo de Ventas, la Utilidad Bruta en el 2018 llega a la cifra de US\$5,144,552; al comparar este resultado con el año 2017 se tiene un aumento del 19.22% siendo en dicho año de US\$4,315,215

Gastos Operativos:

Teniendo un total de US\$4,654,552 en el año 2018 lo que representa un aumento del 23.27% en comparación con el año 2017 que fue de US\$3,776,052

Pérdidas y Ganancias	2.017	%	2.018	%	Variación %	
GASTOS DE VENTAS	\$ 1.179.625	3,18%	\$ 1.544.547	2,85%	30,94%	\$ 364.922
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES	\$ 2.596.427	7,00%	\$ 3.110.005	5,75%	19,78%	\$ 513.578
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 3.776.052	10,18%	\$ 4.654.552	8,60%	23,27%	\$ 878.500

Utilidad / Perdida del Ejercicio:

La empresa registra al final del año 2018 una ganancia de US\$54,697 después de impuestos, en comparación del año 2017 donde la ganancia fue de US\$194,881

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

Aumentan frente al año 2017 en 27.26% siendo en dicho año de US\$15,006,988 mientras que para el año 2018 es de US\$19,098,124

Inventarios:

El inventario de vehículos y repuestos disponibles al cierre del ejercicio 2018 se encuentra en US\$9,717,800 lo que representa un aumento del 16.83% en relación al ejercicio 2017 que se cerró con \$8,318,025

Activos No Corrientes:

Aumenta frente al año 2017 en 9.41%, siendo en dicho año de US\$8,145,166 mientras que para el año 2018 se tiene US\$8,911,992

Propiedad, planta y equipo:

Presentan un aumento pasando de US\$927,543 en el año 2017 a US\$1,925,839 en el 2018, la variación porcentual es de 107.63%.

Total del Activo:

Tienen un aumento de 20.98%, pasando de US\$23,152,154 en el año 2017 a US\$28,010,115 en el 2018.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Presentan un aumento del 45.72%, pasando de US\$12,048,345 en el año 2017 a US\$17,556,875 en el año 2018.

En donde las principales cuentas que forman parte de estas obligaciones en el 2018 son las siguientes:

PASIVOS	2.018
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 16.265.873
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	\$ 375.504
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 676.117
OTROS PASIVOS CORRIENTES	\$ 239.381
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 17.556.875

Total del Pasivos:

Tienen un aumento de 25.40%, pasando de US\$19,192,312 en el año 2017 a US\$24,066,517 en el 2018.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado una disminución del -0.41% pasando de US\$3,959,842 en el año 2017 a US\$3,943,599 en el año 2018.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

Para el año 2018 es de US\$1,541,249 mientras que en el año 2017 se presentó con un valor de US\$2,958,643

Razón Circulante:

Para el año 2018 es de 1.09, mientras que en el año 2017 se presentó con un valor de 1.25.

Prueba Ácida:

Presenta el siguiente resultado en el 2018 siendo 0.53; mientras en el año 2017 fue de 0.56.

Endeudamiento:

Dicho índice aumenta de 82.90% en el año 2017 a 85.92% en el año 2018.

Apalancamiento:

Aumenta en relación al año 2017, pasando de 4.85 a 6.10 en el 2018.

Rentabilidad Sobre Ventas:

Para el año 2018 es de 9.50% frente a los 11.63% del año 2017.

Rendimiento del Patrimonio:

Para el año 2018 es de 1.41% mientras que en el año 2017 este índice se presentó con un porcentaje de 5.18%.

Rentabilidad Sobre los Activos:

Para el año 2018 es de 0.20% frente al 0.84% del año 2017.

Rotación de Inventarios:

Pasa de 3.94 veces en el 2017 a ser 5.04 veces en el 2018.

Días de Inventario:

Para el 2018 son de 72 días frente a los 93 días del 2017.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

El flujo de efectivo y equivalentes de operación – inversión – financiación al final del periodo 2018 en comparación del periodo 2017; presenta una disminución del -31.25%, pasando de US\$597,056 a US\$410,452 dando menor liquidez a la empresa.

Control de Lavado de Activos solicitados por la U.A.F.

En cumplimiento al Art. 37 de la Resolución N.- SC.DSC.G.13010 sobre Normas para la Prevención de Lavado de Activos y Financiación del terrorismo emitido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en el periodo económico 2018 el Oficial de Cumplimiento es la Srta. Mirella Peñafiel, quien dentro del informe anual presentada al directorio dio a conocer que se realizaron las políticas de control necesarias en prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos; según manual de prevención solicitado por la Unidad de Análisis Financiero (UAF).

El Oficial de Cumplimiento según informe ha presentado 12 reportes correspondientes a transacciones por la comercialización de vehículos, iguales o que superan el umbral establecido por la UAF de US\$10.000 mensuales dentro de los plazos establecidos de forma mensual por un monto total a diciembre de US\$5,316,813; se realizó reportes (ROI) y (ROS).

- Adjunto cuadro de transacciones según oficial de cumplimiento:

FECHA DE CORTE	TOTAL REPORTE UAF
Enero	\$ 726.307
Febrero	\$ 543.001
Marzo	\$ 457.975
Abril	\$ 305.976
Mayo	\$ 236.471
Junio	\$ 426.146
Julio	\$ 364.036
Agosto	\$ 312.368
Septiembre	\$ 514.717
Octubre	\$ 472.008
Noviembre	\$ 465.116
Diciembre	\$ 492.692
Total 2018	\$ 5.316.813

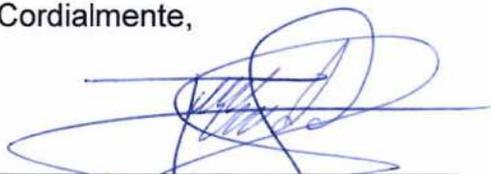
CONCLUSION

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La Contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros de Situación General y de Resultados Integral, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de la empresa **AUTOHYUN S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2018.

Cordialmente,



Ing. Juan Fernando Falconi.
COMISARIO - AUTOHYUN S.A.

ANEXO 1
 AUTOHYUN S.A.
 (expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	2017	%	2018	%	Variación %
Pérdidas y Gastos					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (VENTA NEPA)	\$ 37.107.569		\$ 54.133.396		\$ 17.026.027
COSTO DE VENTAS - COSTOS VARIABLES	\$ 32.792.354	88,37%	\$ 48.989.044	90,50%	\$ 16.196.690
Utilidad Bruta	\$ 4.315.215	11,63%	\$ 5.144.552	9,50%	\$ 829.337
GASTOS DE VENTAS	\$ 1.179.625	3,18%	\$ 1.544.547	2,85%	\$ 364.922
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES	\$ 2.596.427	7,00%	\$ 3.110.005	5,75%	\$ 513.578
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 3.776.052	10,18%	\$ 4.654.552	8,60%	\$ 878.500
Utilidad Operativa	\$ 539.163	1,45%	\$ 490.000	0,91%	\$ (49.163)
- Gastos Financieros	\$ 198.923	-0,54%	\$ 138.153	-0,26%	\$ (60.770)
Otros Ingresos, utilidad en propiedad, participación en asociadas	\$ 77.980	0,21%	\$ 1.587	0,00%	\$ (76.393)
Otros Gastos	\$ 9.307	0,03%	\$ -	0,00%	\$ (9.307)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	\$ 408.913	1,10%	\$ 353.434	0,65%	\$ (55.479)
IMPUESTO A LA RENTA, UTILIDADES Y RESERVAS	\$ 214.032	0,58%	\$ 298.737	0,55%	\$ 84.705
Utilidad (Pérdida) Neta	\$ 194.881	0,53%	\$ 54.697	0,10%	\$ (140.184)

ANEXO 2
AUTOHYUN S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
	2017		2018		Variación %
ACTIVOS					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$ 597.056	2,58%	\$ 410.432	1,47%	-31,25% \$ (186.604)
CUENTAS POR COBRAR, COMERCIALES Y OTRAS	\$ 5.321.088	22,98%	\$ 8.052.782	28,75%	51,34% \$ 2.731.694
INVENTARIOS (realizable)	\$ 8.318.025	35,93%	\$ 9.717.800	34,69%	16,83% \$ 1.399.774
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	\$ 738.531	3,19%	\$ 888.354	3,17%	20,29% \$ 149.823
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$ 32.288	0,14%	\$ 28.736	0,10%	-11,00% \$ (3.552)
Total Activo Corriente	\$ 15.006.988	64,82%	\$ 19.098.124	68,18%	\$ 4.091.135
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	\$ 25.219	0,11%	\$ 22.754	0,08%	-9,77% \$ (2.465)
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, NETO	\$ 927.543	4,01%	\$ 1.925.839	6,88%	107,63% \$ 998.296
PROPIEDADES DE INVERSION	\$ 4.841.740	20,91%	\$ 4.841.740	17,29%	0,00% \$ -
INTANGIBLES NETOS	\$ 54.755	0,24%	\$ 5.971	0,02%	-89,10% \$ (48.784)
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ -	0,00%	\$ 14.705	0,05%	#DIV/0! \$ 14.705
MEJORAS EN LOCALES ARRENDADOS, NETO	\$ 2.295.909	9,92%	\$ 2.100.983	7,50%	-8,49% \$ (194.926)
Total Activo No Corriente	\$ 8.145.166	35,18%	\$ 8.911.992	31,82%	\$ 766.826
TOTAL ACTIVO	\$ 23.152.154	100,00%	\$ 28.010.115	100,00%	\$ 4.857.961
PASIVOS					
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 10.808.110	46,68%	\$ 16.265.873	58,07%	50,50% \$ 5.457.763
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	\$ 579.109	2,50%	\$ 375.504	1,34%	-35,16% \$ (203.606)
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 512.739	2,21%	\$ 676.117	2,41%	31,86% \$ 163.378
OTROS PASIVOS CORRIENTES	\$ 148.387	0,64%	\$ 239.381	0,85%	61,32% \$ 90.994
Total Pasivo Corriente	\$ 12.048.345	52,04%	\$ 17.556.875	62,68%	\$ 5.508.529
PASIVOS LARGO PLAZO (prestamos - provisiones)	\$ 7.143.967	30,86%	\$ 6.509.642	23,24%	-8,88% \$ (634.325)
Total Pasivo No Corriente	\$ 7.143.967	30,86%	\$ 6.509.642	23,24%	\$ (634.325)
TOTAL PASIVO	\$ 19.192.312	82,90%	\$ 24.066.517	85,92%	\$ 4.874.204
PATRIMONIO					
CAPITAL SOCIAL	\$ 2.713.633	11,72%	\$ 2.713.633	9,69%	0,00% \$ -
RESERVAS	\$ 551.395	2,38%	\$ 570.883	2,04%	3,53% \$ 19.488,00
RESERVA DE CAPITAL Y RESULTADO ACUMULADO NIIF	\$ (9.261)	-0,04%	\$ (9.261)	-0,03%	0,00% \$ -
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 509.194	2,20%	\$ 613.647	2,19%	20,51% \$ 104.453
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 194.881	0,84%	\$ 54.697	0,20%	-71,93% \$ (140.184)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 3.958.842	17,10%	\$ 3.943.598	14,08%	\$ (16.244)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 23.152.154	100,00%	\$ 28.010.115	100,00%	\$ 4.857.961

ANEXO No3

AUTOHYUN S.A.			
INDICES FINANCIEROS			
	2017	2018	
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 2.958.643	\$ 1.541.249	DOLARES
RAZON CIRCULANTE	1,25	1,09	DOLARES
PRUEBA ACIDA	0,56	0,53	DOLARES
ENDEUDAMIENTO	82,90%	85,92%	PORCENTAJE
APALANCAMIENTO	4,85	6,10	DOLARES
RENTABILIDAD SOBRE VENTAS	11,63%	9,50%	PORCENTAJE
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	5,18%	1,41%	PORCENTAJE
RENTABILIDAD SOBRE LOS ACTIVOS	0,84%	0,20%	PROCENTAJE
ROTACION DE INVENTARIOS	3,94	5,04	VECES
DÍAS INVENTARIO	93	72	DIAS

AUTOHYUN S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018
(Expresado en Dólares)

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Cobros a clientes	\$ 38.762.493	\$ 52.193.092
Pagos a empleados	\$ (1.354.350)	\$ (2.298.851)
Pagos a proveedores	\$ (36.778.251)	\$ (48.357.328)
Impuesto a la Renta - Remuneraciones - BBSS	\$ (140.222)	\$ (227.783)
Intereses pagados	\$ (207.737)	\$ (138.152)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	\$ 281.933	\$ 1.170.978
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
<u>Efectivo proveniente de:</u>		
Venta de propiedad, planta y equipo	\$ 104.138	\$ 21.440
Otras entradas de efectivo	\$ 1.290.693	\$ 868
<u>Efectivo usado en:</u>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	\$ (193.473)	\$ (1.231.189)
Incremento de Inversiones (propiedades, planta y equipo neto)	\$ -	\$ -
Decremento de Propiedades de Inversión	\$ -	\$ -
Otras salidas de efectivo (pagos)	\$ (49.176)	\$ 52.439
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de inversiones	\$ 1.152.182	\$ (1.156.442)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
<u>Efectivo proveniente de:</u>		
Prestamos a corto / largo plazo, neto	\$ -	\$ -
<u>Efectivo usado en:</u>		
Prestamos a corto plazo	\$ (829.849)	\$ (201.140)
Prestamos a largo plazo	\$ (437.832)	\$ -
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	\$ (1.267.671)	\$ (201.140)
	<hr/>	<hr/>
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	\$ 166.444	\$ (186.604)
Efectivo y equivalentes al inicio del año	\$ 430.612	\$ 597.056
	<hr/>	<hr/>
Efectivo y equivalentes al final del año	\$ 597.056	\$ 410.452

AUTOHYUN S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018
(Expresado en Dólares)

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Resultado Integral del Ejercicio	\$ 194.881	\$ 54.697
<i>Ajuste para conciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación.</i>		
Gastos por depreciaciones / amortización	\$ 399.631	\$ 386.678
Gastos provisiones cuentas malas	\$ -	\$ -
Provision para jubilacion patronal y desahucio	\$ 7.575	\$ 52.517
Ajuste Participacion a trabajadores	\$ 72.161	\$ 62.371
Ajuste Impuesto a la Renta	\$ 214.032	\$ 298.737
Utilidad en Venta de propiedad, planta y equipo	\$ (77.980)	\$ (719)
Otros Ajustes por partidas distintas al efectivo	\$ 9.307	\$ -
Otros Ingresos	\$ -	\$ (868)
	<u>\$ 624.726</u>	<u>\$ 798.716</u>

Variaciones en los componentes del capital de trabajo:

(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	\$ 1.654.923	\$ (1.940.504)
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	\$ (140.222)	\$ (227.783)
(Aumento) disminución de inventarios	\$ (3.733.200)	\$ (1.399.774)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores, comerciales y empleados	\$ 1.689.639	\$ 3.885.627
Aumento (disminución) de otros pasivos	\$ (8.814)	\$ -
Aumento (disminución) de resultados ejercicios anteriores	\$ -	\$ -
	<u>\$ (537.674)</u>	<u>\$ 317.566</u>

Efectivo proveniente (usado) en las operaciones:

<u>\$ 281.933</u>	<u>\$ 1.170.979</u>
-------------------	---------------------